



# SECRETARÍA MUNICIPAL DE ECOLOGÍA Y DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN DE IMAGEN URBANA Y VÍA PÚBLICA  
FORMATO DE TRAMITE DE SOLICITUD PARA ANUNCIOS EN LA ZONA URBANA Y ZONA HOTELERA

## DATOS DEL CONTRIBUYENTE (CON LETRA CLARA Y DATOS COMPLETOS)

**NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL CONTRIBUYENTE:** \_\_\_\_\_  
**CLAVE CATASTRAL:** \_\_\_\_\_ **R.F.C.:** \_\_\_\_\_  
**DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES:** \_\_\_\_\_  
**ACTIVIDAD COMERCIAL:** \_\_\_\_\_  
**NOMBRE COMERCIAL:** \_\_\_\_\_ **TELÉFONO:** \_\_\_\_\_

## UBICACIÓN Y TIPO DE ANUNCIO A AUTORIZAR DEL COMERCIO:

**UBICACIÓN ANUNCIO:** **SM**      **MZA.**      **LOTE**      **CALLE**      **MERCADO O PLAZA**

<input type="checkbox"/> anuncio pintado (en fachada del predio o rotulado sobre toldo)	<input type="checkbox"/> Anuncio autosoportante sin iluminación	<input type="checkbox"/> anuncio panorámico, cartelera
<input type="checkbox"/> Anuncio adosado sin iluminación sobre fachada	<input type="checkbox"/> Anuncio autosoportante con iluminación	<input type="checkbox"/> anuncio tipo tapial o vallas publicitaria
<input type="checkbox"/> Anuncio adosado con iluminación sobre fachada	<input type="checkbox"/> Anuncio espectacular sin iluminación	<input type="checkbox"/> <b>Toldo en proyección</b>
<input type="checkbox"/> anuncio adosado con iluminación de gas de neón	<input type="checkbox"/> Anuncio espectacular con iluminación	<input type="checkbox"/> <b>Toldo Autosoportante</b>
<input type="checkbox"/> Anuncio integrado, Calado en bajo o alto relieve		<input type="checkbox"/> <b>OTRO</b> _____

## DIMENSIONES INCLUYENDO ESTRUCTURA DEL ANUNCIO Y TOLDO

<b>CANTIDAD DE ANUNCIOS SOLICITADOS</b> _____	<b>CANTIDAD DE TOLDOS SOLICITADOS</b> _____
Medidas del anuncio:	Medidas del toldo:
Largo del anuncio _____ Metros	Largo del Toldo _____ Metros
Ancho del anuncio _____ Metros	Ancho del Toldo _____ Metros
Espesor del Anuncio: _____ Metros	Espesor del Toldo _____ Metros
Altura Total: _____ Metros	Altura Total _____ Metros
Porcentaje que ocupa el anuncio en la fachada: _____ % Anuncio	

## ESPECIFICACIONES DE TIPOGRAFÍA USADA:

Cantidad de Sílabas: \_\_\_\_\_ Tamaño de letras: \_\_\_\_\_ Emblema: \_\_\_\_\_  
Colores Utilizados: \_\_\_\_\_ Sistema de iluminación: \_\_\_\_\_  
Texto del anuncio: \_\_\_\_\_

## MATERIAL DEL ANUNCIO O TOLDO:

<input type="checkbox"/> Vidrio	<input type="checkbox"/> Barro	<input type="checkbox"/> Tipografía Metálica
<input type="checkbox"/> Madera	<input type="checkbox"/> Metal Pintado	<input type="checkbox"/> Cantera
<input type="checkbox"/> Acrílico	<input type="checkbox"/> Concreto	<input type="checkbox"/> Tela/ Vinil / Lona
<input type="checkbox"/> Otros (Especifique)	Estructura del soporte del anuncio _____	

## REQUISITOS BÁSICOS

Presentar carta poder e identificación del tramitador y el propietario para la entrega del trámite solicitado.

<input checked="" type="checkbox"/> Copia de permiso de uso del suelo para funcionamiento comercial	<input type="checkbox"/> En caso que el anuncio este rotulado sobre toldo, deberá presentar autorización del toldo.
<input checked="" type="checkbox"/> Croquis de ubicación, con supermanzana, manzana, lote, calle, número y referencias	<input checked="" type="checkbox"/> En caso de ser renovación, presentar el permiso anterior
<input checked="" type="checkbox"/> 1 fotografía actual panorámica a color y laterales.	<input type="checkbox"/> Para los que se encuentran ubicados en plazas comerciales o mercados presentar Anuencia original de la administración, (haciendo mención del anuncio solicitado)
<input type="checkbox"/> Descripción del anuncio y/o Toldo, con especificaciones y dibujo en tamaño carta con dimensiones y colores.	

## PARA ANUNCIOS ESPECTACULARES Y AQUELLOS DE ALTA SUJETAS A CASOS ESPECIALES, DEBERÁN CUMPLIR ADEMÁS CON LOS SIGUIENTES REQUISITOS:

Original del cálculo estructural Avalado por un D.R.O. Director Responsable de Obra local registrado ante la Dirección.  
 Reporte informativo y fotográfico del estado actual del anuncio por parte del Director Responsable de Obra con sello y firma original en caso de ser renovación.  
 Especificar los metros de distancia de la vía pública hacia la ubicación exacta del anuncio.  
 Copia del Dictamen de Protección Civil.  
 Copia de la póliza de seguros contra daños a terceros. Con una cobertura mínima equivalente. (8,150 días de U.M.A. vigente)  
 Para los anuncios tipo directorio, panorámico, pantalla y espectacular un deposito de garantía (fianza) equivalente a 815 días de U.M.A. vigente a favor del Municipio de Benito Juárez, Quintana Roo.  
 Programa de mantenimiento cada 6 meses.  
 Copia de la carta compromiso responsiva del solicitante.  
 Copia contrato de arrendamiento y/o contrato de comodato, poder notarial, escrituras y predial actualizado (así como identificación del arrendador y arrendatario)  
 copia de R.F.C. y Acta Constitutiva en caso de ser persona moral  
 Copia autenticada de las autorizaciones, registros y/o licencias de las Dependencias Federales o Estatales(en caso de ser un derecho de carretera Federal)  
 Para anuncios tipo tapial, (para los casos de los predios que están en construcción presentar copia del permiso de construcción, demolición, etc. según sea el caso).  
 Anuencia de transporte y vialidad y Tránsito Municipal (para los casos de derecho en vía pública)

<b>NOMBRE Y FIRMA DEL CONTRIBUYENTE</b>	<b>NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL D.R.O.(Director Responsable de Obra/périto)</b>

**Nota:** La presentación del total de los documentos y anexos, así como la autenticidad de los mismos serán responsabilidad del que suscribe la presente