

**TRAMITE: TERMINACION DE URBANIZACIÓN Y/O DE INFRAESTRUCTURA.**

DATOS GENERALES. (DATOS LLENADOS BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD)					
NOMBRE DEL PROPIETARIO					
DIRECCIÓN DEL LOTE	SM	MZA	LOTE	CALLE/VIALIDAD	CÓDIGO POSTAL
CLAVE CATASTRAL					
TELEFONO DE CONTACTO					
CORREO ELECTRÓNICO					

**REQUISITOS**

**FUNDAMENTO:**

- LEY DE ACCIONES URBANISTICAS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, 24 AGOSTO 2023 POE.

NO.	DOCUMENTACIÓN	IMPRESO	DIGITAL
1	SOLICITUD DIRIGIDA AL SECRETARIO (A) MUNICIPAL DE ECOLOGÍA Y DESARROLLO URBANO EN ATENCIÓN A LA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO	X	
2	OFICIO Y PLANO AUTORIZADO DE: SUBDIVISIÓN; LOTIFICACIÓN Y/O ZONIFICACIÓN; Y/O LICENCIA DE FRACCIONAMIENTO.	X	X
3	PLANO DEL AVANCE DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN Y/O DE INFRAESTRUCTURA INDICANDO EN UN CUADRO RESUMEN GENERAL, AVANCE Y OBRA FALTANTE; EN CASO DE, SEÑALAR EL AVANCE POR ETAPAS.	X	X
4	IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL PROPIETARIO; EN SU CASO, PRESENTAR CARTA PODER ORIGINAL ADJUNTADA COPIA DE LAS IDENTIFICACIONES DEL APODERADO Y TESTIGOS. EN CASO DE SER PERSONA MORAL: ACTA CONSTITUTIVA, PODER DEL REPRESENTANTE LEGAL E IDENTIFICACIÓN DEL APODERADO.	X	X
5	CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD TERRITORIAL EXPEDIDA POR LA SEDETUS.	X	X
<b>OBSERVACIONES</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>LA DOCUMENTACIÓN DEBERÁ SER ENTREGADA DE MANERA DIGITAL Y/O FÍSICA ACORDE LOS REQUISITOS (USB, MISMO QUE QUEDARÁ BAJO RESGUARDO DE ESTA DIRECCIÓN), <b>Y DEBERÁ ESTAR DEBIDAMENTE FOLIADA.</b></li> <li>EN CASO DE NO ESTAR COMPLETA Y LEGIBLE LA INFORMACIÓN, NO SE DARÁ INGRESO A LA SOLICITUD Y/O SE DARÁ RESPUESTA Y TENDRÁ QUE REINICIAR EL TRÁMITE.</li> <li>LA AUTENTICIDAD DE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA SEGÚN REQUISITOS ES RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO.</li> <li>SI TRANSCURRIDO 90 DÍAS NATURALES UNA VEZ INGRESADO EL TRÁMITE, NO PASA POR SU ORDEN DE PAGO O RESPUESTA, SE CANCELARÁ AUTOMÁTICAMENTE EL TRÁMITE SOLICITADO.</li> </ol>			

FIRMA DEL PROPIETARIO, REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO LEGAL

AVISO DE PRIVACIDAD