


PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BRÁS
AVISO DE ADIAMENTO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 16/2023

O MUNICÍPIO DE SÃO BRÁS, por intermédio de seu Pregoeiro, tendo em vista o que consta do Processo do PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 16/2023, e nos termos da Lei 10.520/02 e Lei 8.666/93 e alterações posteriores, AVISA aos interessados que o PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 16/2023, com abertura prevista para o dia 23 de novembro de 2023 às 10h00min FICA ADIADO para o dia 05 de dezembro de 2023, às 10:00h, para adequações no termo de referência. O edital encontra-se disponível no endereço eletrônico, <https://www.saobras.al.gov.br/> e/ou www.licitanet.com.br e/ou poderá ser solicitado através do e-mail: prefeitura.saobras@gmail.com e também poderá ser lido ou obtidas cópias na sala da CPL na Rua do Comércio, s/n - Centro, São Brás/AL, de segunda à sexta-feira das 08h00 às 12h00. Mais informações através do Tel.82-3555-1162.

São Brás/AL, 22 de novembro de 2023.
IVANILDO DO NASCIMENTO BOIA
Pregoeiro

MUNICÍPIO DE FEIRA GRANDE
ESTADO DE ALAGOAS
AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 033/2023-TIPO MENOR PREÇO POR ITEM - 2ª CHAMADA.

OBJETO: Contratação de empresa para serviços de locação de veículos para transporte escolar, para atender a demanda do Município de Feira Grande/AL, conforme Anexo 1 do Edital. DATA/HORARIO: dia 06 de dezembro de 2023 às 14h00min. Local: Bolsa Nacional de Compras - BNC (www.bnc.org.br).

INFORMAÇÕES: Os Editais encontram-se à disposição dos interessados das 08:00 às 12:00 horas na Sede Administrativa do município de Feira Grande, no site da prefeitura municipal, no site do Bolsa Nacional de Compras - BNC (www.bnc.org.br), e pode ser solicitado através do e-mail: cpflfeiragrande@gmail.com.

Bruno Albuquerque
Pregoeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO REAL DO COLÉGIO
AVISO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA Nº 02/2023

A PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO REAL DO COLÉGIO, por meio de sua Comissão Permanente de Licitações, torna público aos interessados a realização de licitação na modalidade CONCORRÊNCIA Nº 02/2023, do tipo MENOR PREÇO GLOBAL sob o critério de execução indireta sob o regime de empreitada por preço unitário. Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DA ORLA LAGUNAR NO MUNICÍPIO DE PORTO REAL DO COLÉGIO/AL. Data/Hora: 26 de dezembro de 2023, às 09h00min. O edital do processo encontra-se a disposição dos interessados na sala da CPL, no horário das 08h00min às 12h00 min. Site: Rua São José, S/N, Centro, Porto Real do Colégio – AL. (82) 3553-1317 – licitacao.portoreal@gmail.com ou no endereço eletrônico: <http://www.portorealcolégio.al.gov.br>.

Porto Real do Colégio, 22 de novembro de 2023.
NADJA RAMOS DOS SANTOS
Presidente CPL.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PENEDO
AVISO DE RETIFICAÇÃO DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇOS Nº 02/2023

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2023.28032140541

Pelo presente Termo de Retificação de Publicação do Edital da Tomada de Preço, cujo objeto é a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS LUMINOTÉCNICOS PARA MELHORIA DA ILUMINAÇÃO DO SÍTIO HISTÓRICO, NO MUNICÍPIO DE PENEDO-AL, vem por meio deste, RETIFICAR A PUBLICAÇÃO ANTERIOR ALTERANDO:** Tomada de Preços nº01/2023, para Tomada de Preços nº02/2023.

Penedo/AL, 22 de novembro de 2023.

Sara Mendonça da F. Lisboa das Chagas
Pres. da Comissão de Licitações de Obras e Serv. de Engenharia
Port. nº 12.599/2023

Sanama – Saneamento Alta Maceió S.A.

CNPJ/ME nº 21.316.170/0001-50 – NIRE 27.300.026.083

Edital de Convocação – Assembleia Geral Extraordinária
Ficam convocados os senhores acionistas para participar da AGE, que se realizará no dia 29/11/2023, às 14h00, na sede da Acionista da Companhia, CS Inma Brasil, em São Paulo/SP, na Rua Joaquim Floriano, 913, 6º andar, bairro Itaim Bibi. **Ordem do Dia:** deliberar sobre (I) a tomada de empréstimo pela Companhia; e (II) outros assuntos de interesse da Companhia. Maceió, 20/11/2023. **Paulo Roberto de Oliveira** – Presidente do Conselho de Administração. (18, 22 e 23/11/2023)

PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPARATINGA

AVISO DE LICITAÇÃO Modalidade: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 053/2023 Objeto: REGISTRO DE PREÇO PARA FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO DE PROJETO PEDAGÓGICO, INCLUÍDO O FORNECIMENTO DE LIVROS PARADIDÁTICOS DESTINADOS AO MELHORAMENTO DO ACERVO E DA EDUCAÇÃO DO MUNICÍPIO. Tipo: Menor preço por item. Data de realização: 06/12/2023, às 10:00h (horário local). O edital encontra-se a disposição dos interessados através do site <http://www.bnc.org.br>. Dúvidas através do e-mail: licitacoesjaparatinga@gmail.com. Japaratinga – Alagoas, 21 de novembro de 2023. JOSÉ SEVERINO DA SILVA Prefeito

MUNICÍPIO DE MARECHAL DEODORO - AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 122/2023. Objeto: Registro de preços para futura e eventual aquisição de condicionadores de ar. Tipo: Menor preço. Data de realização: 06 de dezembro de 2023, às 10:00h. **PREGÃO ELETRÔNICO Nº 123/2023.** Objeto: Registro de preços para futura e eventual aquisição de mochilas. Tipo: Menor preço. Data de realização: 06 de dezembro de 2023, às 11:00h. Local: Banco Nacional de Compras - BNC. O edital encontra-se a disposição dos interessados através do site da Prefeitura e na plataforma eletrônica do BNC. Dúvidas através do e-mail flicitacoesmacedosdoro@gmail.com. Marechal Deodoro/AL, 22 de novembro de 2023. Leandro Bittencourt Miranda Pregoeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DE SANTO ANTÔNIO/AL

AVISO DE LICITAÇÃO TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2023
OBJETO: Contratação de empresa especializada para a realização de Construção da nova Escola Municipal Dolores Guedes, localizada no Povoado de Santa Rosa do Município de Barra de Santo Antônio/AL. Tipo: Menor preço - Global. Data e hora da sessão: 15/12/2023, às 10h00min (horário local). LOCAL: Sala de reuniões da Comissão de Licitação situada na Avenida Pedro Cavalcante 617, Centro, CEP: 57.925-000, Barra de Santo Antônio/AL. O edital encontra-se a disposição dos interessados no Setor de Licitações, ou através do endereço eletrônico cpbbarradasantoantonio@gmail.com. Barra de Santo Antônio - Alagoas, 22 de novembro de 2023. Paulo Sérgio Quirino de Melo - Presidente da C.P.L.

AVISO DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇOS Nº 006/2023

Licitação/Modalidade/Nº: Tomada de Preços nº 006/2023. Objeto: Contratação de Empresa de Engenharia Civil, para construção de uma Boulevard, localizado na Rua Isabel da Rocha, do Município de Major Izidoro/AL, nos termos do edital e elementos instrutores fornecidos. Tipo: Menor Preço Global. Data/Horário/Local: 12/12/2023 às 10h00min na Sala de Licitações da Prefeitura, sito na Praça Leopoldo Amaral, s/nº, Centro, Major Izidoro (AL), CEP: 57.580-000. O edital e seus anexos em inteiro teor encontram-se disponíveis no portal de transparência da prefeitura, e ainda, poderão serem obtidos mediante solicitação enviada ao e-mail: cpl@majorizidoro.al.gov.br.

MARIZA DEFENSOR MURICI
Presidente da CPL

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ELEIÇÃO E POSSE DO SINDICATO DOS ADMINISTRADORES DO ESTADO DE ALAGOAS - SINDAL

O Presidente do Sindicato dos Administradores do Estado de Alagoas - SINDAL, de acordo com Art. 44 do Estatuto Social convoca todos os Administradores e Tecnólogos Associados a comparecerem no dia 21 de dezembro de 2023 em sua sede situada a Rua João Nogueira, 51, Farol, para uma Assembleia Geral Extraordinária às 20:00 horas em primeira convocação e às 20:30 horas em segunda convocação com qualquer número para eleição e posse no dia 19 de janeiro de 2024 da nova diretoria deste Sindicato para um mandato de três anos, de 19 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2027.

Maceió, 20 de novembro de 2023

Adm. Kleber Jose dos Santos
Presidente

MUNICÍPIO DE SÃO MIGUEL DOS CAMPOS
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 52/2023-SRP

Modalidade/Nº: Pregão Eletrônico nº 52/2023-SRP – Tipo: Menor Preço – Objeto: Registro de preços para aquisição de painetes, com exclusividade de lotes para ME/EPP - Data/Horário: 11 de dezembro de 2023 às 09:30h (nove horas e trinta minutos – horário de Brasília) – O edital encontra-se disponível no site <http://www.bnc.org.br>. <http://www.saomigueldoscampos.al.gov.br>, na sede da CPL, situada na Av. Dep. Diney Torres, s/n, Bairro Geraldo Sampaio, das 08 às 14 horas em dia úteis, e mediante solicitação enviada ao e-mail cplsaomigueldoscampos@gmail.com.
AMANDA SILVA SANTOS
Pregoeira

PREFEITURA MUNICIPAL DE CACIMBINHAS
AVISO DE REABERTURA DE LICITAÇÃO SUSPESA

Por este aviso, torna-se público, para conhecimento dos interessados a reabertura de prazo da licitação suspensa, "pós julgados de recursos de impugnação", cuja modalidade, atende para a Concorrência nº 001/2023, que tem por objeto a "Contratação de Empresa Especializada na Área de Engenharia Civil, para Execução de Obras e Serviços para Construção de 40UH no Município de Cacimbinhas/AL", nos termos do edital "refiticado" e elementos instrutores fornecidos. A nova data de abertura, será fim do acolhimento e ocorrerá às 10h00min (Horário de Brasília) do dia 26/12/2023. Local: Sala de Reuniões da Prefeitura, situada na Praça 19 de Setembro, nº 101, Centro, Cacimbinhas (AL), CEP: 57.570-000. Edital/Site: www.cacimbinhas.al.gov.br do Portal de transparência da prefeitura. Informações no e-mail: cpl@cacimbinhas.al.gov.br

SAVYO ITALLO SOUZA VANDERLEY
Presidente da Comissão Permanente de Licitação - CPL

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHÃ PRETA/AL
AVISO DE EDITAL
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 1113007.2023
TOMADA DE PREÇO Nº 05/2023

O MUNICÍPIO DE CHÃ PRETA/AL, por intermédio de sua Comissão Permanente de Licitação, designada pelo Prefeito, instituída pela Portaria nº 0201-001/2023, torna público para o conhecimento dos interessados, que receberá às 10h00min (**doze horas do dia 12 de dezembro de 2023**, em sessão pública, na sala de reuniões de sua sede situada à rua Aureliano Teixeira, s/n, Centro, na cidade de Chã Preta, Estado de Alagoas, Documentos de Habilitação e Propostas de Preços pertinentes ao certame licitatório, na modalidade TOMADA DE PREÇOS, tipo MENOR PREÇO GLOBAL, SOB O REGIME DE EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL, visando a contratação de empresa especializada para realização de obras de engenharia, visando à Reforma do prédio que abrigará a Casa da Sopa e o Ateliê Municipal (corte e costura), localizado à Rua Coronel Pedro Teixeira, s/n – Centro da cidade de Chã Preta/AL, em conformidade com o projeto básico e planilha orçamentária dispostos no Anexo I do Edital. O Edital e seus Anexos encontram-se à disposição dos interessados na Sede da Prefeitura Municipal de Chã Preta/AL, no horário das 08:00 às 12:00, ou ainda deverá ser solicitado via E-mail: cplchãpreta@gmail.com, até o penúltimo dia anterior à data estabelecida para realização do Certame.

Chã Preta – AL, 22 de novembro de 2023.

JOSÉ CÍCERO CORREIA

Presidente da CPL
Port. 0201-001/2023

PREFEITURA MUNICIPAL DE MACEIÓ
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO CPL/ALICC – N.º 306.2023/ UASG Nº 926703
Processo nº: 6700.51312.2023

Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO DE UTENSÍLIOS DE LIMPEZA E HIGIENE 1

Endereços para o edital: Avenida da Paz, 900, Jaraguá, Maceió/AL – CEP 57.022-050, ou www.comprasgovernamentais.gov.br/edital ou <http://www.licitacao.maceio.al.gov.br/>

Abertura das Propostas: 11/12/2023 às 09h00 (horário de Brasília) no site <http://www.comprasnet.gov.br/>

Maceió/AL, 21 de dezembro de 2023.

Silvana Mª M. Moura

Pregoeira

PREFEITURA MUNICIPAL DE MACEIÓ
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO CPL/ALICC – Nº 310/2023 UASG Nº 926703
Processo nº: 5800.77927/2023

Objeto: Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa especializada no fornecimento de medicamentos integrantes na Relação Municipal de Medicamentos REMUME/2022 para suprir a demanda da SMS no ano de 2024.

Endereços para o edital: Avenida da Paz, 900, Jaraguá, Maceió/AL – CEP 57.022-050, ou www.comprasgovernamentais.gov.br/edital ou <http://www.licitacao.maceio.al.gov.br/>

Abertura das Propostas: 07/12/2023 às 09h00 (horário de Brasília) no site <http://www.comprasnet.gov.br/>

Maceió/AL, 22 de novembro de 2023.

Pâmela Correia Moura Brito

Pregoeira

PREFEITURA MUNICIPAL DE MACEIÓ
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA – SEMINFRA
AVISO DE ADIAMENTO DA
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 11/2023

A COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA - CPLOSE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SEMINFRA, torna público, para conhecimento da sociedade brasileira e demais interessadas, que referente ao certame licitatório, na modalidade **CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 11/2023**, do Tipo Menor Preço e Critério de Julgamento Menor Preço Global, sob o Regime de Execução Indireta de Empreitada por Menor Preço Unitário, cujo objeto é a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE IMPLANTAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM NO EIXO DO VALE DO REGINALDO, DA AV. GERALDO MELO ATÉ A AV. GOVERNADOR AFRÂNIO LAGES, NO MUNICÍPIO DE MACEIÓ/AL, em virtude de questões de ordem administrativa, o procedimento inicial agendado para as 09h do dia 24/11/2023, fica adiado para as 09h do dia 04/12/2023, na sala de reuniões da Comissão de Licitação, na sede da SEMINFRA, situada na Rua do Imperador, nº. 307 – Centro, Maceió/AL. As empresas interessadas em adquirir o Edital e seus Anexos deverão acessar o endereço eletrônico da Prefeitura de Maceió: www.licitacao.maceio.al.gov.br no link "Licitações".

Maceió/AL, 22 de novembro de 2023.

DANIEL DA SILVA FERREIRA

Presidente da CPLOSE-SEMINFRA

Matrícula nº 966590-0

PREFEITURA MUNICIPAL DE MACEIÓ
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO CPL/ALICC – Nº 308/2023 - UASG Nº
926703 - Processo nº: 6700-24263/2023

Objeto: Registro de preços para eventual e futura aquisição de Cestas Básicas destinadas ao atendimento de diversos Órgãos e Entidades da

Administração Pública do Município de Maceió.

Abertura das Propostas: 06/12/2023 às 09h (horário de Brasília) no site <http://www.comprasnet.gov.br/>

Maceió/AL, 22 de novembro de 2023.

Silvana Moura

Pregoeira – CPL/ALICC

PREFEITURA MUNICIPAL DE MATA GRANDE
AVISOS
CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 04/2023

A Prefeitura Municipal de Mata Grande, através da Secretaria Municipal de Turismo, Cultura, Esporte e Lazer, torna público, para conhecimento dos interessados, DE SELEÇÃO DE PROJETOS CULTURAIS DAS "DEMAIS ÁREAS CULTURAIS NO Município de Mata Grande - AL, na modalidade de CREDENCIAMENTO: Período de inscrições: De 23 de novembro a 11 de dezembro de 2023; A documentação da inscrição, deverá ser entregue Secretaria Municipal de Cultura – SECULT/CS, Rua da Matriz, s/nº, Centro, Mata Grande – AL, CEP 57540-000, no horário das 09h às 12h.

CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 05/2023

A Prefeitura Municipal de Mata Grande, através da Secretaria Municipal de Turismo, Cultura, Esporte e Lazer, torna público, para conhecimento dos interessados, DE SELEÇÃO DE PROJETOS no Município de Mata Grande - AL, na modalidade de CREDENCIAMENTO: Período de inscrições: De 23 de novembro a 11 de dezembro de 2023; A documentação da inscrição, deverá ser entregue Secretaria Municipal de Cultura – SECULT/CS, Rua da Matriz, s/nº, Centro, Mata Grande – AL, CEP 57540-000, no horário das 09h às 12h.

CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 05/2023

A Prefeitura Municipal de Mata Grande, através da Secretaria Municipal de Turismo, Cultura, Esporte e Lazer, torna público, para conhecimento dos interessados, DE SELEÇÃO DE PROJETOS no Município de Mata Grande - AL, na modalidade de CREDENCIAMENTO: Período de inscrições: De 23 de novembro a 11 de dezembro de 2023; A documentação da inscrição, deverá ser entregue Secretaria Municipal de Cultura – SECULT/CS, Rua da Matriz, s/nº, Centro, Mata Grande – AL, CEP 57540-000, no horário das 09h às 12h.

Mata Grande/AL, em 22 de novembro de 2023.

JOSÉ TIMÓTEO PINHEIRO FILHO

Secretário Municipal de Turismo, Cultura, Esportes e Lazer

SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM INDUSTRIAL - SENAI
SERVIÇO SOCIAL DA INDÚSTRIA - SESI
AVISO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA Nº 060/2023 – SESI – SENAI
CONCORRÊNCIA Nº 028/2023 – SESI

O Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial - SENAI e o Serviço Social da Indústria - SESI, Departamentos Regionais de Alagoas, através da Comissão de Licitação do Sistema FIEA, comunicam às empresas interessadas que farão realizar no 1º andar do Edifício Casa da Indústria Napoleão Barbosa, situado à Av. Fernandes Lima nº 385, Farol, Maceió - AL, em sessão pública, processo licitatório na modalidade **CONCORRÊNCIA**, tipo menor preço, sendo: **às 09 horas do dia 11 de dezembro de 2023, concorrência nº 060/2023 (SESI/SENAI) para contratação de empresa especializada em prestação de serviços de fornecimento e instalação de elevadores, posterior contrato de assistência técnica e manutenção permanente; às 09 horas do dia 19 de dezembro de 2023, concorrência nº 028/2023 (SESI) para aquisição de materiais para instalação de condicionadores de ar.**

O edital encontra-se à disposição dos interessados, no horário de 08 às 12 horas e das 14 às 17 horas, na Comissão de Licitação, no 1º andar do Edifício Casa da Indústria, no endereço supracitado, podendo ser solicitados pelo e-mail licitacao@al.senai.br ou pelo Portal da Transparência <https://licitacao.fiea.com.br/>.

Maceió, 23 de novembro de 2023.

Comissão de Licitação do Sistema FIEA

COMUNICADO
GBARBOSA

INFORMAMOS AOS NOSSOS CLIENTES QUE NA REVISTA BLACK FRIDAY, COM A VALIDADE 23 A 26.11, O PREÇO CORRETO PARA O PNEU GOODYEAR TOURING 175/65 R14 E 175/70 R14 É DE R\$ 489,90 E NO CARTÃO GBARBOSA É DE 349,90.



AS PUBLICAÇÕES LEGAIS NOS JORNAIS SÃO DATADAS E AUTENTICADAS, SEM MARGEM PARA ALTERAÇÃO POSTERIOR DO CONTEÚDO DIVULGADO. AFINAL, O JORNAL É LEGAL.

cenp

ANJ ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE JORNALIS

abra legal

ADJORNAR JORNAL DO INTERIOR


LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Online

zuk
DORA PLAT, leiloeira oficial, inscrita na JUCESP nº 744, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – CJ 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, autorizada pela Atual Credora Fiduciária TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCEIROS VIII S/A, inscrita no CNPJ sob nº 36.699.663/0001-93, com sede na cidade de São Paulo/SP, tendo como instituição custodiante OLIVEIRA TRUST DTVM S.A, inscrita no CNPJ sob nº 36.113.876/0001-91, com sede no Rio de Janeiro/RJ, detentora dos direitos do crédito objeto do Instrumento Particular de Financiamento com Constituição de Alienação Fiduciária em Garantia, e Emissão de Cédula de Crédito Imobiliário nº 1592, série 2013, datadas de 07/05/2013, sendo outrora credora a BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECÁRIA, inscrita no CNPJ sob nº 62.237.367/0001-80, com sede na cidade de São Paulo/SP, na qual figura Fiduciante IVAMIRA FROES DE OLIVEIRA, brasileira, divorciada, sócia de empresa, portadora do RG nº 996296-55P/SE, inscrita no CPF sob nº 516.636.435-04, residente e domiciliada em Maceió/AL, já qualificados no citado instrumento, promovendo a venda em 1ª ou 2ª leilão fiduciário, de modo somente On-line do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infraditados, na forma da lei 9.514/97. 1. Local da realização dos leilões: Os leilões serão realizados exclusivamente pela internet, através do site www.portalzuk.com.br. 2. Descrição do imóvel: Sala do Tipo "F" sob nº 1008, componente do Edifício "Centro Empresarial Business Tower", situado na Avenida Governador Osman Loureiro, nº 49, no bairro de Mangabeiras, Maceió/AL, encravada no 10º pavimento do citado edifício, contendo sanitário, possuindo as seguintes áreas: Área Equivalente: Privativa- 39,32m²; Comum- 22,07m², Total- 61,39m², Fração Ideal- 0,006776. Área Real: Privativa- 51,28m², Comum- 46,38m², Total- 97,66m², Fração Ideal- 0,006776, com direito de acesso de até 03 veículos de porte médio no estacionamento rotativo. Edificado em terreno constituído de parte remanescente, medindo 99,50m de frente, 40,00m do lado direito, 34,00m do lado esquerdo e pelos fundos 98,00m, limitando-se pela frente com a Avenida Governador Osman Loureiro, pelo lado direito com o Riacho do Sapo, pelo lado esquerdo com o terreno desmembrado e posto em função com o condomínio São Francisco, no terreno acima, deve ser reservada uma faixa "non edificandi" de 15,00m a partir do bordo do Riacho do Sapo. Imóvel objeto de matrícula nº 107.596 do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Maceió/AL. Observação: Imóvel ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 e parágrafo único da lei 9.514/97. 3. Datas e valores dos leilões: 1º Leilão: 30/11/2023, às 15:00 h. Lance mínimo: R\$ 275.758,27. 2º Leilão: 01/12/2023, às 15:00 h. Lance mínimo: R\$ 606.594,13. 4. Condição de pagamento: À vista, (mais a comissão de 5% ao leiloeiro). Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fidejussante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para o caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e vendas dos imóveis disponíveis no site: www.portalzuk.com.br

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | PORTALZUK.COM.BR