



## PREFEITURA MUNICIPAL DE VIÇOSA

**AVISO DE SUSPENSÃO DA ABERTURA DA SESSÃO REFERENTE AO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 040/2023 LASC Nº 982887 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 05050014/2023 COMUNICAMOS** que está suspensa a Abertura do Pregão Eletrônico nº 040/2023 que seria realizada através do sistema BNC no dia 31 de agosto de 2023 às 8h30min, cujo objeto é o REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE LEITE E FORMULAS, MEDICAMENTOS E CORRELATOS para o Município de Viçosa-AL após pedido de impugnação por parte de licitante. Sendo assim, o pregoeiro SUSPENDE a abertura do Edital em epígrafe para alterações necessárias nos autos do processo. Viçosa/AL, 29 de agosto 2023. José Lira da Silva Pregoeiro Portaria 224/2023.

## PREGÃO ELETRÔNICO Nº 03/2023-SRP

Tipo: Menor Preço - Objeto: **Registro de preços para futura e eventual aquisição de eletrodomésticos e equipamentos de informática - Data/Horário:** 15 de setembro de 2023 às 09:30hs (nove horas e trinta minutos - horário de Brasília) - O edital encontra-se disponível no site <http://www.bnc.org.br>, <https://www.barradasaomiguel.al.leg.br>, na sede da CPL, situada na Rua São Vieira de Andrade, 267 - centro - CEP: 57.180-000 - Barra de São Miguel - AL, das 08 às 14 horas em dias úteis, e mediante solicitação enviada ao e-mail [licitacoes@barradasaomiguel.al.leg.br](mailto:licitacoes@barradasaomiguel.al.leg.br).  
José Fabiano da Silva Santos  
Pregoeiro

## OPORTUNIDADE

**UCHÔA CONSTRUÇÕES** seleciona portadores de deficiência, habilitados e/ou reabilitados do INSS, nos termos da lei: 8.213/91 para compor seu quadro de funcionários.

**Dispondo de vagas em:** Maceió, Coruripe, Santana do Ipanema, Delmiro Gouveia, Marechal Deodoro e Teotônio Vilela.

Cadastre-se em nosso site: [www.uchoaconstrucoes.com.br](http://www.uchoaconstrucoes.com.br) na aba TRABALHE CONOSCO.

## EDITAL DE LEILÃO ON-LINE

Fernando José Cereilo Gonçalves Pereira, Licitador Oficial inscrito na JUCESP sob nº 844, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo BANCO BRADESCO S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ao 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infrascriptas, na forma da Lei 9.514/97. **Localização do imóvel:** Arapiraca-AL, Bairro Nova Esperança, Rua Adalberto Nepomuceno Marques, nº 307 - Lt. 04, CASA. Áreas totais: terr. 136,19m² e constr. 63,13m². Matr. 68.548 do ITF local. Obs: (i) Regularização e encargos perante os órgãos competentes, ou eventual divergência da área construída que vier a ser apurada no local, com a averçada na matrícula e lançada no Cadastro Municipal, inclusive de eventual alteração da destinação do uso, de residência para comercial, correção por conta do Comprador; (ii) Ocupação (AF) 1º Leilão: 12/09/2023, às 15:00 Lances mínimo: R\$ 197.215,09. 2º Leilão: 14/09/2023, às 15:00 Lances mínimo: R\$ 136.389,97. **Condição de pagamento:** à vista, mais comissão de 5% ao Licitador. Os leilões serão realizados exclusivamente pela internet, através da plataforma [www.megalioes.com.br](http://www.megalioes.com.br). O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Licitador, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fidejussor será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da Lei 9.514/97, incluído pela Lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: [www.bradescobancos.com.br](http://www.bradescobancos.com.br) e [www.megalioes.com.br](http://www.megalioes.com.br). Para mais informações - tel. (11) 3148-4600, Fernando José Cereilo Gonçalves Pereira - Licitador Oficial JUCESP nº 844.

## PREFEITURA DE BOCA DA MATA-AL

## AVISO DE LICITAÇÃO

**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 32/2023 - SRP - Processo Administrativo Nº 06120011/2023.**  
Tipo: Maior desconto por item - Objeto: **REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE MEDICAMENTOS E CORRELATOS.** Data/Horário: 15 de setembro de 2023 às 10:00hs (dez horas) - Horário de Brasília. O edital encontra-se disponível no site <http://bnc.org.br> (<http://www.bocadamatamata.al.gov.br>), na sede da CPL, situada na rua Rosalvo Pinto Dâmaso, nº 224, Praça Padre Cicero, Boca da Mata/AL, das 08 às 12 horas em dias úteis, e mediante solicitação enviada ao e-mail: [cplbocadamatamata2020@gmail.com](mailto:cplbocadamatamata2020@gmail.com). Pregoeira - Juciana Bezerra.

## PREFEITURA MUNICIPAL DE PARIPUEIRA

## AVISO DE LICITAÇÃO

## PREGÃO ELETRÔNICO Nº 20/2023

OBJETO: Formação de Registro de Preços para Eventual e Futura Aquisição de MEDICAMENTOS E CORRELATOS DIVERSOS.  
Data/hora: 13/09/2023, às 09h30min (horário de Brasília).  
O pregão será realizado através do BNC.  
O edital encontra-se disponível nos sites <http://www.bnc.org.br> e <http://www.paripueira.al.gov.br>.  
José Valter de Lima  
CPL

ESTADO DE ALAGOAS  
CONSÓRCIO INTERMUNICIPAL DO SUL DO ESTADO  
DE ALAGOAS (CONSUL)

## PREGÃO ELETRÔNICO Nº 03/2023

Registro de Preços; Tipo: Menor Preço por item; Objeto: **Registro de preço para aquisição de Medicamentos;** Data de início da disputa: 14/09/2023 às 10 horas – Acolhimento das propostas a partir de 31/08/2023 às 09h45min até 14/09/2023 às 09h45min – Horário de Brasília. Site: Licitações-e (Banco do Brasil): [www.licitacoes-e.com.br](http://www.licitacoes-e.com.br). Informações: fone (82) 3022-2067, no endereço: Avenida Dr. Paulo Falcão, 1.143 – Bairro Jatúcia - Maceió/AL, CEP: 57036-390, no horário das 8h às 13h e das 14h às 17h ou através do e-mail [marceloernesto@consul.com.br](mailto:marceloernesto@consul.com.br).

Maceió/AL, 29 de agosto de 2023

Marcelo Virgínio Ernesto Bezerra Filho Pregoeiro

## COMUNICADO

A Oi S/A, em Recuperação Judicial, concessionária do Serviço Telefônico Fixo Comutado - STFC - modalidade local, na Região I exceto setor 3 do Plano Geral de Outorgas - PGO, comunica ao público em geral, do Estado de Alagoas, os novos valores máximos homologados e os novos valores promocionais para os Planos de Serviços Alternativos Locais listados abaixo.

## 1 - Valores máximos homologados:

Valores em Reais incluindo impostos e contribuições sociais, com data-base para futuros reajustes tarifários de outubro de 2023, tomando-se o Índice de Serviços de Telecomunicações - IST relativo ao mês de março de 2019 como básico para o cálculo do reajuste.

## 1.1 Plano Alternativo de Serviço Local

Descrição	Valores em R\$
OI FALE 1000 - PA 109 Assinatura	194,24
Oi Fale 350 - PA 146 Assinatura	94,53
OI FALE NAVEGUE NOITE 1000 - PA 110 Assinatura	278,59
OI FIXO CONTROLE 80 RES - PA 124 Assinatura	56,31
OI FIXO CONTROLE 200 RES - PA 124 Assinatura	84,45
OI FIXO CONTROLE 400 RES - PA 124 Assinatura	107,49

## 2 - Valores promocionais:

Promocionalmente a partir de 1º de outubro de 2023 a Oi praticará os valores abaixo, com impostos e contribuições sociais.

## 2.1 Plano Alternativo de Serviço Local

Descrição	Valores em R\$
OI FALE 1000 - PA 109 Assinatura	171,97
Oi Fale 350 - PA 146 Assinatura	92,87
OI FALE NAVEGUE NOITE 1000 - PA 110 Assinatura	71,00
OI FIXO CONTROLE 80 RES - PA 124 Assinatura	53,81
OI FIXO CONTROLE 200 RES - PA 124 Assinatura	76,00
OI FIXO CONTROLE 400 RES - PA 124 Assinatura	93,75

Obs: - Os demais valores promocionais deste plano, não publicados neste comunicado, permanecem inalterados. Qualquer alteração será previamente divulgada.

## PREFEITURA MUNICIPAL DE PENEDO

## PREGÃO ELETRÔNICO Nº 048/2023

O MUNICÍPIO DE PENEDO, ESTADO DE ALAGOAS, através de seu Pregoeiro, torna público o Edital do Pregão Eletrônico Nº 048/2023, objeto **REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO DE GABINETES ODONTOLÓGICOS, PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO SETOR DE SAÚDE BUCAL, REFERENTE ÀS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE, VINCULADA À SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.** Ampla Concorrência. Os interessados poderão obter o Edital no Portal da Transparência do município de Penedo e no Portal de Licitações da Bolsa Nacional de Compras (BNC) [www.bnc.org.br](http://www.bnc.org.br): 14 de Setembro de 2023, às 09 horas, Hugo Menezes C. de Carvalho – Pregoeiro.

## COMUNICADO

A Oi S/A, em Recuperação Judicial, Concessionária do Serviço Telefônico Fixo Comutado - STFC - modalidade local, na Região I exceto setor 3 do Plano Geral de Outorgas - PGO, comunica ao público em geral, do Estado de Alagoas, os novos valores máximos e promocionais homologados do Plano Fale 230 (PA 145), a partir de 1º de outubro de 2023.

## 1 - Valores máximos e promocionais homologados:

Valores em Reais incluindo impostos e contribuições sociais, com data-base para futuros reajustes tarifários de outubro de 2023, tomando-se o Índice de Serviços de Telecomunicações relativo ao mês de março de 2019 como básico para o cálculo do reajuste.

## 1.1 Plano Alternativo de Serviço Local - Assinatura

Descrição	Valores em R\$ com Tributos Inclusos
OI FALE 230 (PA 145) - Assinatura	76,00

Obs: 1 - Os demais valores promocionais dos Planos Fale 230 (PA 145), não publicados neste comunicado, permanecem inalterados. Qualquer alteração será previamente divulgada.

## EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

FERNANDO JOSE CERELLO G. FERREIRA (Licitador) inscrito na JUCESP sob nº 844, com escritório à Alameda Santos, nº 787 - Conjunto 132, Bairro Jardim Paulista - São Paulo/SP, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário ITAU UNIBANCO S/A, doravante designado VENDEDOR, inscrito no CNPJ sob nº 60.701.000/01-04, com sede na Praça Alfredo Esdras de Souza Azeite, nº 100, Torre Olavo Seabra, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de bem imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação e Outras Avenças de nº 10172015407, firmado em 21/02/2022, no qual figura como fiduciária GREGLE LINK DE BRITO FERREIRA, brasileira, solteira, empresária, CNPJ nº 05519500171/DETRAN/PE, CPF nº 085.351.074-10, residente e domiciliada em Maceió/AL, levará a PÚBLICO LEILÃO de modo Presencial e On-line, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia 05 de setembro de 2023, às 19h00, na Alameda Santos, nº 787 - Bairro Jardim Paulista, São Paulo/SP, em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais), o imóvel a seguir descrito, com a propriedade registrada em nome do Credor Fiduciário, constituído pelo Apartamento sob nº 401, do edifício "Bella Vista" (Bloco 03), componente do condomínio "Vila Bela", situado na Rua João Passos Azeite, s/nº (identificado no local com nº 66), no bairro da Serraria, Maceió/AL, no 4º pavimento. Área: área de construção equivalente: privativa 53,00m², comum 24,65m², total 77,65m²; área de construção real: privativa 53,00m², comum 212,3m², total 265,3m²; fração ideal 0,026622, com direito a 01 vaga de estacionamento nº 78; decorrente - item: tipo 1) com capacidade para 01 veículo de porte médio, Edificado no Terreno Próprio denominado Sítio Ara Cristina, melhor descrito e caracterizado na matrícula nº 158.155 de 1º Registro Geral de Imóveis de Maceió/AL, Ocs (i) Ocupação: Desocupação por conta do adquirente nos termos do art. 30 da Lei 9.514/97; (ii) Ação Judicial - processo nº 0724070-34.2023.0102.0001, tramitando perante a 1ª Vara Cível da Comarca de Maceió/AL. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 12 de setembro de 2023, às 19h00, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 225.000,18 (duzentos e vinte e cinco mil, trezentos e sessenta e sete reais e treze centavos). Todos os horários estipulados neste edital, no site do leiloeiro ([www.megalioes.com.br](http://www.megalioes.com.br)), em catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação consideram o horário oficial de Brasília (DF). O(s) adquirente(s) fiduciário(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da Lei 9.514/97, incluído pela Lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais de realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico ou por leilão, se aplicável, podendo o(s) fiduciário(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel ou/ou outros atrelados em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outras interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O envio de lances on-line só será exclusivamente através do site [www.megalioes.com.br](http://www.megalioes.com.br), respeitado o lance mínimo e o incremento mínimo estabelecido, em qualidade de condições com os parâmetros presentes no autômetro do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão, com exceção do devendor fiduciário, que poderá adquirir o imóvel preferencialmente em 1º e 2º leilão. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site [www.megalioes.com.br](http://www.megalioes.com.br) e se habilitar acessando a página de leilão, clicando na opção "HABILITE-SE" com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. O proponente vencedor por meio de lance on-line ou presencial terá prazo de 24 horas (vinte e quatro horas) de comunicação antecipadamente pelo leiloeiro acerca da efetiva arrematação do imóvel, condicionada ao não exercício do direito de preferência pelo devendor fiduciário, para efetuar o pagamento, por meio de transferência bancária, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro correspondente a 5% sobre o valor do arremate. A transferência bancária deverá ser realizada por meio de conta bancária de titularidade do arrematante ou do devendor fiduciário, mantida em instituição financeira autorizada pelo BCB - Banco Central do Brasil. As demais condições observadas ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1932, em suas alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula o processo de Leilão Oficial.



MINISTÉRIO DA FAZENDA



## LOCAÇÃO DE IMÓVEL DESTINADO À INSTALAÇÃO DE AGÊNCIA LAGO MANGUABAL

A Caixa Econômica Federal torna público seu interesse na locação de imóvel pronto, em obra ou a construir, localizado no entorno e/ou inclusive na Avenida Mário Dâmaso, OU Rua Comendador Firmo Lopes, Centro, Marechal Deodoro/Alagoas. O imóvel deve possuir documentação regularizada junto aos órgãos públicos, ter idade aparente de até 10 anos, possuir área preferencialmente térrea, com aproximadamente 432m² em pavimento único OU 513m² em até dois pavimentos, com vão interno livre de colunas, com largura de fachada de cerca de 15 metros, pit direito piso fundo de laje com 3,5 metros de altura. Deverá possuir sanitários e área de estacionamento, conforme exigências da Prefeitura local e documentação do imóvel regular. No caso de imóvel a construir, a construção deverá obedecer a todas as normas e legislações aplicáveis. Os interessados deverão apresentar no portal e manifestação de interesse na possível locação e inserir a documentação relacionada abaixo: 1) Proposta comercial assinada contendo Endereço completo do imóvel, área construída em m² e dados para contato do imóvel, preço da locação por m² da área construída e preço mensal da locação, e-mail e telefone de contato, no caso de imóvel a construir informar a condição que o imóvel será disponibilizado para locação de acordo com o Anexo de Responsabilidade e demais informações que julgar necessárias; 2) Registro Geral de Imóveis (RGI) livre de ônus; 3) Fotos do imóvel; 4) Planta (s) baixa com a informação da área construída; 4.1) No caso de imóvel a construir o projeto apresentado deverá obedecer a legislação do Poder Local; 4.2) Planta de Localização; 5) Documento emitido pelo Poder Local atestando que no endereço do imóvel é permitido a instalação de Agência Bancária; 6) Cópia de certidão negativa de débitos de IPTU; 7) Cópia das contas de energia e água. Todos os documentos exigidos preliminarmente nessa publicação devem ser ordenados e organizados em um dossiê e inseridos no portal de compras, ressaltamos que obrigatoriamente os documentos deverão estar no formato pdf e a (s) planta(s) em pdf e dwg. As propostas e os respectivos documentos deverão ser incluídos no Portal de Licitações Caixa, no endereço: <https://licitacoes.caixa.gov.br/sicve-web/>. A pesquisa de mercado está disponível no portal sob nº 618/2023 desde o dia 24/08/2023 e ficará aberta ao recebimento de ofertas de imóveis até as 23:59 do dia 24/09/2023, podendo ser prorrogado.

## EDITAL ÚNICO DE LEILÃO | PRESENCIAL E ON-LINE

1º Leilão: dia 06/09/2023 às 11h | 2º Leilão: dia 08/09/2023 às 11h

**EDUARDO CONSENTINO**, Licitador Oficial, matrícula JUCESP nº 616 (Júlio Victor Barma Galazari - preposto em exercício), devidamente autorizado pelos Credores Fiduciários RODRIGUES ADMINISTRADORA DE CONCURSOS LTDA, CNPJ sob nº 51.855.716/0001-01, faz saber que, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514 de 20 de novembro de 1997 e regulamentação complementar do Sistema de Financiamento Imobiliário, que institui alienação fiduciária de bem imóvel, fará realizar: **Primeiro Leilão: dia 06 de Setembro de 2023 às 11:00 horas. Segundo Leilão: dia 08 de Setembro de 2023 às 11:00 horas.** Local do Leilão: Avenida Fagundes Filho, 145 - conj. 22 - Vila Monte Alegre - São Paulo/SP e pela internet no site: [www.biasileiloes.com.br](http://www.biasileiloes.com.br). As demais condições de venda constarão no catálogo que será distribuído no leilão ou pela internet. **Descrição do Imóvel: APARTAMENTO SOB Nº 602**, componente do EDIFÍCIO JAHU, situado na Rua Santa Fernanda (antiga Rua em Projeto), nº 232, no bairro de Jatúcia, nesta cidade de Maceió/AL, encravado no 6º pavimento, com os seguintes cômodos: sala de estar/jantar com varanda, quarto com varanda, WC, 02 suítes com varanda, quarto multiuso, depósito, WC, área de serviço, cozinha, circulação, com direito a 02 vagas de estacionamento para veículos, com área privativa de 149,31 m², área comum de 68,84 m², área total de 218,15 m² e fração ideal do terreno de 0,03087. Matrícula nº 82.429 do 1º Registro Geral de Imóveis de Maceió/AL. **Valor de Venda do Imóvel acima descrito: 1º Leilão R\$ 562.833,33. Valor de Venda do Imóvel acima descrito: 2º Leilão R\$ 431.019,25.** Caso não haja licitantes ou não seja atingida a oferta mínima prevista, o bem será vendido em 2º Leilão Extrajudicial, no dia 08 de Setembro de 2023, às 11:00 horas, no mesmo local, pelo maior lance ofertado (§ 2º do Art. 27), desde que igual ou superior ao valor da dívida, das despesas, dos prêmios de seguro, dos encargos legais, inclusive tributos, das contribuições condominiais e honorários advocatícios. Para a participação online o Arrematante deverá se habilitar no site [www.biasileiloes.com.br](http://www.biasileiloes.com.br), até uma hora antes do leilão. **Obs: Eventuais débitos de IPTU, condomínio, custos do leilão e quaisquer outros débitos que o imóvel possuir, serão por conta exclusiva do arrematante.** O pagamento, em qualquer dos leilões, será à vista (no prazo de 24 horas) e em favor do Credor Fiduciário, no valor integral do lance vencedor. Não será aceito pagamento mediante cheque. Corrido por conta do comprador todas as despesas relativas à aquisição do imóvel no leilão, como: pagamento de 5% (cinco por cento) o título de comissão do Leiloeiro sobre o valor de arrematação e no ato da arrematação, Escritura Pública, Imposto de Transmissão, Foro, débitos de luz e água, débitos de IPTU, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações, etc. A escritura pública caso seja necessária será realizada em até 90 (noventa) dias. O imóvel objeto do leilão será alienado em caráter "Ad Corpus" e no estado em que se encontra inclusive no tocante a eventuais ações, ocupantes, locatários e possesores. A vendidora não se responsabiliza por quaisquer irregularidades que ponenteira possam existir, seja por divergência de áreas, mudança no compartimento interno, alteração de benfeitoria, estado de conservação, localização, situação fiscal e ocupação do imóvel arrematado. Caso necessite de regularização da área construída, esta será por conta do arrematante. Conforme alteração da Lei 9514/97, artigo 27, pela Lei 13.465/17 § 2-B, fica assegurado ao devendor fiduciário o direito de preferência para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da dívida acrescida de 5% (cinco por cento) de comissão do leiloeiro, conforme esse edital. A vendidora não se responsabiliza por eventuais questionamentos que possam ser feitos judicialmente pelo(a) anterior proprietário(a). Na hipótese do imóvel arrematado estar ocupado ou locado, o arrematante assume total responsabilidade no tocante à sua desocupação, assim como suas respectivas despesas. O arrematante também assume a vendidora de quaisquer responsabilidades por eventuais ações judiciais impetradas pelos proprietários anteriores ou terceiros, com referência ao imóvel e ao procedimento ora realizado, bem como de danos morais, materiais, lucros cessantes, etc.

Mais informações: (11) 4083-2575/[www.biasileiloes.com.br](http://www.biasileiloes.com.br)

## EDITAL

ANTONIO DE BULHÕES BARBOSA JUNIOR, Tabelião e Oficial do 1º Serviço Notarial e Registral de Coruripe, Estado de Alagoas, na forma da Lei, etc.,

Na qualidade de Oficial do Primeiro Serviço Notarial e Registral de Coruripe/AL, segundo as atribuições conferidas pelo Art. 26 da Lei 9.514/97, intimo **CRISTIANE FERREIRA DA SILVA** - CPF. 068.742.964-18, referente ao contrato de empréstimo/financiamento nº 01.2117.605.0000074-15, credora Caixa Econômica Federal garantido por Alienação Fiduciária firmado por C. F. DA SILVA ME - CNPJ. 20.734.888/0001-01, por sua representante/responsável Cristiane Ferreira da Silva - CPF. 068.742.964-18, em 21.09.2015, registrado na matrícula 6447, referente a um imóvel situado na Rua Catolé, s/nº, Lt. 02, QD A, Lot. Bosque das Palmeiras, Centro, nesta cidade de Coruripe, Alagoas, com saldo devedor de R\$ 1.146.553,53.

Salientamos que poderão efetuar a purga da mora na agência da CAIXA detentora do financiamento, no caso a Agência Coruripe, dentro do prazo definido nesta intimação.

Assim, procedo à INTIMAÇÃO de Vossa Senhoria, para que se dirija a este Serviço Registral Imobiliário, situado na Rua Lindolfo Simões, nº 270, Centro, nesta cidade, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado, no prazo improrrogável de quinze (15) dias, contados a partir da data do recebimento desta.

Nesta oportunidade, fica Vossa Senhoria identificada que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária - Caixa Econômica Federal - nos termos do Art. 26 § 7º da Lei 9.514/97.

Atenciosamente,  
Antonio de Bulhões Barbosa Junior  
Oficial

JORNAL  
**TRIBUNA INDEPENDENTE**  
Portal  
**TRIBUNAHoje.com**

## PUBLICIDADE LEGAL NO IMPRESSO E NO PORTAL É COM A GENTE.

Edição com Certificação Digital ICP Brasil  
Lei Federal 13.818/19

Solicite seu orçamento pelo e-mail:  
[comercial.tribunaindependente@gmail.com](mailto:comercial.tribunaindependente@gmail.com)

Único jornal Standard de circulação diária no Estado de Alagoas

PUBLICIDADE LEGAL CERTIFICADA  
ICP-BRASIL, AGORA É LEI\*!

PUBLIQUE NO JORNAL DIÁRIO DE MAIOR CIRCULAÇÃO DE ALAGOAS: ATAS, EXTRATOS, BALANÇOS, EDITAIS...

FALTE COM SUA AGÊNCIA DE PUBLICIDADE OU NOS CONSULTE. NÓS SOMOS A FAVOR DESTA TRANSPARÊNCIA.

EMAIL:  
[COMERCIAL.TRIBUNAINDEPENDENTE@GMAIL.COM](mailto:COMERCIAL.TRIBUNAINDEPENDENTE@GMAIL.COM)

\*LEI FEDERAL Nº 13.818/19, DE 24 DE ABRIL DE 2019