



URCD ILHA GRANDE COMÉRCIO URCD ILHA GRANDE COMÉRCIO SERVIÇOS E CONSTRUÇÃO S/A CNPJ: 10.590.725/0001-30								
Demonstrações Financeiras para o Exercício findo em 31 de Dezembro de 2025. (Em milhares de reais - R\$, exceto o lucro por ação)								
Relatório da Administração: Senhores Acionistas, em cumprimento às determinações legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas. as demonstrações financeiras, relativas ao exercício encerrado em 31/12/2025.							A Diretoria	
BALANÇO PATRIMONIAL			DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO					
Exercício findo em 31 de dezembro de 2025 (Em reais)			Exercício findo em 31 de dezembro de 2025 (Em reais)					
Ativo				Capital Social	Reservas de lucro	Reserva legal	Lucros (prejuízos) acumulados	Total
Circulante	2025	2024						
Caixa e equivalentes de caixa	36.496,83	178.528,83						
Aplicações Financeiras	41.352.509,18	9.348.001,98	Saldo em 31 de Dezembro de 2023	3.000.000,00	-	402.192,74	101.148.968,54	104.551.161,28
Clientes	2.509.946,99	1.979.817,89	Resultado do exercício	-	-	-	36.435.884,77	36.435.884,77
Títulos a Receber	389.179,13	508.674,55	Constituição de reservas	-	40.274.306,01	-	(40.274.306,01)	-
Dividendos a Receber	3.851.943,12	3.851.943,12	Realização de reservas	-	-	-	-	-
Adiantamento a fornecedores	24.568,20	3.069,80	Distribuição de dividendos	-	(38.131.567,31)	-	-	(38.131.567,31)
Crédito de pessoal	24.957,53	43.095,19	Aumento de capital social	-	-	-	-	-
Impostos e contribuições recuperáveis	1.998.588,06	349,96	Saldo em 31 de Dezembro de 2024	3.000.000,00	2.142.738,70	402.192,74	97.310.547,30	102.855.478,74
Outros créditos	11.999.389,10	60.000,00	Resultado do exercício	-	-	-	81.741.972,63	81.741.972,63
Estoques	1.739.129,13	1.739.129,13	Constituição de reservas	-	174.535.348,21	197.807,26	(174.733.155,47)	-
	63.926.707,27	17.712.610,45	Realização de reservas	-	-	-	-	-
Não circulante			Distribuição de dividendos	-	(99.453.286,00)	-	-	(99.453.286,00)
Realizavel a longo prazo			Aumento de capital social	-	-	-	-	-
Títulos a receber	62.755,14	62.755,14	Saldo em 31 de Dezembro de 2024	3.000.000,00	77.224.800,91	600.000,00	4.319.364,46	85.144.165,37
Partes relacionadas	-	43.949,08						
Aplicações Financeiras	5.005.958,19	806.098,77						
Outros créditos	104.369,74	93.151,16						
	5.173.083,07	1.005.954,15						
Investimentos	57.087.928,54	107.571.062,82						
Imobilizado, líquido	20.896.888,24	14.576.040,17						
Intangível	35.574,11	51.384,83						
	78.020.390,89	122.198.487,82						
	83.193.473,96	123.204.441,97						
Total do ativo	147.120.181,23	140.917.052,42						
Passivo								
Circulante	2025	2024						
Empréstimos e Financiamentos Nacionais	9.775.323,31	1.365.335,08	Variações nos ativos - (Aumento) redução					
Fornecedores	144.468,24	2.015.354,29	Clientes					1.842.603,65
Impostos e contribuições a recolher	213.008,33	218.016,60	Títulos a Receber				(530.129,10)	54.385,09
Imposto de renda e contribuição social	2.612.480,49	2.193.009,56	Dividendos a Receber				-	-
Obrigações Sociais e Trabalhistas	569.449,86	813.796,39	Adiantamento a fornecedores				(21.498,40)	8.668,13
Descontos Conveniados C/Terceiros	8.520,94	1.607,35	Créditos de pessoal				18.137,66	(24.041,15)
Adiantamento de Clientes	392,02	392,02	Impostos e contribuições recuperáveis				(1.998.238,10)	-
Contas a Pagar	3.940.067,11	235.008,96	Outros créditos				(11.950.607,68)	9.746.805,68
Outras Obrigações	3.195.211,14	3.229.462,44	Estoques				-	-
Consórcios Contemplados	297.980,28	168.056,80						
	20.756.901,72	10.240.039,49	Variações nos passivos - Aumento (redução)				(14.362.840,20)	11.628.421,40
Não circulante			Fornecedores				(1.870.886,05)	1.878.781,74
Empréstimos e Financiamentos Nacionais	18.200.527,42	4.406.558,58	Impostos e contribuições a recolher				(5.008,27)	98.659,17
Títulos a pagar	13.716.599,02	13.716.599,02	Imposto de renda e contribuição social				419.470,93	1.393.345,87
Partes Relacionadas	8.812.966,70	8.812.966,70	Impostos e contribuições - Parceladas				-	(171.956,07)
Impostos e contribuições - Diferidas	1.244,55	72.311,81	Obrigações sociais e trabalhistas				(244.346,53)	37.618,77
IRPJ e CSLL - Diferidas	3.591,54	387.363,27	Descontos conveniados c/ Terceiros				6.913,59	1.607,35
Consórcios Contemplados	484.184,91	425.734,81	Contas a Pagar				3.705.058,15	(277.772,61)
	41.219.114,14	27.821.534,19	Outras Obrigações				(34.251,30)	(801.951,02)
Patrimônio Líquido			Consórcios Contemplados				188.373,58	410.462,25
Capital Social	3.000.000,00	3.000.000,00	Impostos e contribuições - Diferidas				(71.067,26)	(80.775,99)
Reservas de Lucros	77.824.800,91	2.544.931,44	IRPJ e CSLL - Diferidas				(383.771,73)	(272.325,50)
Lucros/prejuízos acumulados	4.319.364,46	97.310.547,30						
	85.144.165,37	102.855.478,74					1.710.485,11	2.215.693,96
Total do Passivo e do Patrimônio Líquido	147.120.181,23	140.917.052,42	Caixa líquido gerado nas atividades operacionais				46.034.076,15	26.815.120,53
DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO DO EXERCÍCIO								
Exercício findo em 31 de dezembro de 2025 (Em reais)								
	2025	2024	Fluxo de caixa das atividades de investimentos					
Receita operacional bruta	23.789.033,35	23.079.416,36	Aplicações Financeiras				(4.199.859,42)	(62.336,36)
Serviços prestados	1.788.973,23	2.974.384,75	Investimentos				73.623.485,50	16.278.242,60
Locação de bens móveis	17.004.946,98	20.105.031,61	Recebimento da venda do ativo				4.550.987,61	4.531.849,44
Locação de bens imóveis	4.995.113,14	-	Imobilizado				(10.940.834,79)	(7.588.116,55)
(-) Impostos e contribuições s/ serviços prestados	(154.121,87)	(182.924,66)						
(-) Impostos e contribuições s/ locação de bens	(803.002,19)	(733.833,64)	Caixa líquido aplicado nas atividades de investimentos				63.033.778,90	13.159.639,13
Receita operacional líquida	22.831.909,29	22.162.658,06						
Custo dos serviços prestados			Fluxo de caixa das atividades de financiamentos					
(-) Custo dos Serviços Prestados	(6.169.838,34)	(4.434.061,73)	Partes relacionadas (Ativo)				43.949,08	136.275,88
Lucro bruto	16.662.070,95	17.728.596,33	Distribuição de Dividendos				(99.453.286,00)	(38.131.567,31)
Receitas (despesas) operacionais			Empréstimos e Financiamentos Nacionais				22.203.957,07	(1.591.902,32)
(-) Gerais e administrativas	(6.910.080,51)	(4.432.618,56)						
Lucro Operacional Antes da participações societárias e do resultado financeiro	9.751.990,44	13.295.977,77	Caixa líquido gerado (aplicado) pelas atividades de financiamentos				(77.205.379,85)	(39.587.193,75)
Participações Societárias								
Resultado de Equivalência Patrimonial	23.140.351,22	23.032.979,90						
Resultado de Alienação de Participações Societárias	69.430.581,57	-	(Redução) aumento líquido do caixa e equivalentes de caixa				31.862.475,20	387.565,91
Outras Receitas e despesas								
Outras Receitas	619,21	-	Demonstração da variação do caixa e equivalentes de caixa					
Outras Receitas e despesas Descontinuadas			Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício				9.526.530,81	9.138.964,90
Resultado da Alienação de Bens Móveis	4.353.889,37	4.421.318,99	Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício				41.389.006,01	9.526.530,81
Resultado antes das receitas financeiras e depesas financeiras	106.677.431,81	40.750.276,66					31.862.475,20	387.565,91
Receitas financeiras	6.778.947,00	953.469,24						
(-) Despesas financierias	(1.758.386,72)	(952.810,69)						
Resultado do exercício antes dos tributos sobre o lucro	111.697.992,09	40.750.935,21						
(-) Imposto de renda	(22.020.131,96)	(3.166.478,27)						
(-) Contribuição social	(7.935.887,50)	(1.148.572,17)						
Resultado Líquido do Período	81.741.972,63	36.435.884,77						
Resultado do período por quota - R\$	27,25	12,15						
DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO ABRANGENTE								
Exercício findo em 31 de Dezembro de 2025 (Em reais)								
	2025	2024	Lucro líquido do Exercício				81.741.972,63	36.435.884,77
			Outros Resultados Abrangentes				-	-
			Resultado Abrangente Total do Exercício				81.741.972,63	36.435.884,77
NOTA: As demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com as praticas contábeis adotadas no Brasil, em consonância com a Lei nº 6.404/76 e com as normas expedidas pelo Conselho Federal de Contabilidade. As notas explicativas do balanço findo de 31 de dezembro de 2025 encontram-se à disposição dos Senhores Acionistas na sede da Companhia.								
ADMINISTRAÇÃO: Luciano José de Araujo Barros – Diretor Financeiro – CPF: 454.235.984-00; Anna Karlla Brabo Magalhães - Diretora Jurídica - CPF: 894.931.924-15; CONTADOR: Dalvino Tenório de Oliveira Junior- CRC: 006636/O-5-AL; CPF: 024.438.864-41.								

