URCD ILHA GRANDE COMÉRCIO SERVIÇOS E CONSTRUÇÃO S/A

CNPJ: 10.590.725/0001-30

Demonstrações Financeiras para o Exercício findo em 31 de Dezembro de 2022. (Em milhares de reais - R$, exceto o lucro por ação)

Relatório da Administração: Senhores Acionistas, em cumprimento às determinações legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas. as demonstrações financeiras, relativas ao exercício encerrado em 31/12/2022.

A Diretoria

BALANÇO PATRIMONIAL
Exercício findo em 31 de dezembro de 2022 (Em reais)

Ativo		
Circulante	**2022**	**2021**
Caixa e equivalentes de caixa	7.091.266,66	6.512.564,48
Clientes	3.664.965,04	3.072.550,04
Titulos a Receber	372.382,20	241.810,96
Dividendos a Receber	1.597.410,63	2.809.426,99
Adiantamento a fornecedores	3.041,26	768.748,21
Crédito de pessoal	27.928,37	9.828,36
Impostos e contribuições recuperáveis	349,96	349,96
Estoques	1.739.129,13	1.739.129,13
	14.496.473,25	**15.154.408,13**
Não circulante		
Realizavel a longo prazo		
Titulos a receber	62.755,14	62.755,14
Partes relacionadas	741.611,52	8.726.808,12
Aplicações Financeiras	2.854.045,80	2.700.093,24
Outros créditos	42.897,47	47.178,44
	3.701.309,93	**11.536.834,94**
Investimentos	79.986.992,74	42.775.171,72
Imobilizado, líquido	12.570.040,97	16.761.426,66
	92.557.033,71	**59.536.598,38**
	96.258.343,64	**71.073.433,32**
Total do ativo	**110.754.816,89**	**86.227.841,45**

Passivo		
Circulante	**2022**	**2021**
Empréstimos e Financiamentos Nacionais	2.586.641,85	1.874.693,92
Titulos a Pagar	5.000,00	10.000,00
Fornecedores	4.107.522,49	240.884,94
Impostos e contribuições a recolher	103.798,67	93.628,61
Imposto de renda e contribuição social	552.082,83	809.991,66
Impostos e contribuições - Parceladas	187.587,24	555.074,69
Obrigações Sociais e Trabalhistas	666.870,51	556.772,03
Adiantamento de Clientes	549,00	549,00
Contas a Pagar	537.618,51	1.127.053,61
Outras Obrigações	3.425.970,11	5.217,20
	12.173.641,21	**5.273.865,66**
Não circulante		
Empréstimos e Financiamentos Nacionais	4.793.851,67	6.401.633,59
Titulos a pagar	13.716.599,02	13.716.599,02
Partes Relacionadas	10.055.984,10	12.829.917,84
Impostos e contribuições - Parceladas	171.956,07	359.543,31
Impostos e contribuições - Diferidas	133.819,61	112.196,51
IRPJ e CSLL - Diferidas	554.936,47	403.194,59
	29.427.146,94	**33.823.084,86**
Patrimônio Líquido		
Capital Social	3.000.000,00	2.000.000,00
Reservas de Capital	-	1.000.000,00
Reservas de Lucros	3.941.905,79	12.147.546,06
Lucros/prejuízos acumulados	62.212.122,95	31.983.344,87
	69.154.028,74	**47.130.890,93**
Total do Passivo e do Patrimônio Líquido	**110.754.816,89**	**86.227.841,45**

DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO DO EXERCICIO
Exercício findo em 31 de dezembro de 2022 (Em reais)

	2022	2021
Receita operacional bruta	**16.296.498,63**	**17.708.208,02**
Serviços prestados	-	190.729,90
Locação de bens móveis	16.116.498,63	17.337.478,12
Locação de bens imoveis	180.000,00	180.000,00
(-) Impostos e contribuições s/ serviços prestados	-	(16.498,14)
(-) Impostos e contribuições s/ locação de bens	(594.822,20)	(639.387,95)
Receita operacional líquida	**15.701.676,43**	**17.052.321,93**
Custo dos serviços prestados		
(-) Custo dos Serviços Prestados	(4.764.677,81)	(5.293.408,32)
Lucro bruto	**10.936.998,62**	**11.758.913,61**
Receitas (despesas) operacionais		
(-) Gerais e administrativas	(2.786.626,67)	(2.979.871,95)
Lucro Operacional Antes da participações societárias e do resultado financeiro	**8.150.371,95**	**8.779.041,66**
Participações Societárias		
Resultado de equivalência partimonial	24.040.872,48	7.320.702,17
Outras Receitas e despesas Descontinuadas		
Resultado da Alienação de Bens Móveis	166.167,94	887.118,19
Resultado antes das receitas financeiras e depesas financeiras	**32.357.412,37**	**16.986.862,02**
Receitas financeiras	1.435.365,72	508.540,66
(-) Despesas financerias	(1.270.419,52)	(1.515.393,02)
Resultado do exercício antes dos tributos sobre o lucro	**32.522.358,57**	**15.980.009,66**
(-) Imposto de renda	(1.680.103,30)	(1.741.571,34)
(-) Contribuição social	(613.477,19)	(635.605,68)
Resultado Líquido do Período	**30.228.778,08**	**13.602.832,64**
Resultado do período por quota - R$	**10,08**	**6,80**

DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
Exercício findo em 31 de dezembro de 2022 (Em reais)

	Capital Social	Reservas de Capital	Reservas de lucro	Lucros (prejuízos) acumulados	Total
Saldo em 31 de Dezembro de 2020	**2.000.000,00**	**1.000.000,00**	**402.192,74**	**40.260.285,95**	**43.662.478,69**
Resultado do exercício	-	-	-	13.602.832,64	13.602.832,64
Constituição de reservas	-	-	11.745.353,32	(11.745.353,32)	-
Distribuição de dividendos	-	-	-	(10.134.420,40)	(10.134.420,40)
Saldo em 31 de Dezembro de 2021	**2.000.000,00**	**1.000.000,00**	**12.147.546,06**	**31.983.344,87**	**47.130.890,93**
Resultado do exercício	-	-	-	**30.228.778,08**	30.228.778,08
Constituição de reservas	-	-	-	-	-
Realização de reservas	-	-	(8.205.640,27)	-	(8.205.640,27)
Distribuição de dividendos	-	-	-	-	-
Aumento de capital social	1.000.000,00	(1.000.000,00)	-	-	-
Saldo em 31 de Dezembro de 2022	**3.000.000,00**	**-**	**3.941.905,79**	**62.212.122,95**	**69.154.028,74**

Demonstrações do Fluxo de Caixa - Método indireto
Exercício findo em 31 de dezembro de 2022 (Em reais)

Fluxo de caixa das atividades operacionais	**2022**	**2021**
Resultado do exercício antes dos tributos sobre o lucro	**32.522.358,57**	**15.980.009,66**
Ajustado Por:		
Depreciação	4.495.917,06	5.154.885,33
Imposto de renda e contribuição social	(2.293.580,49)	(2.377.177,02)
Outros resultado operacionais	(166.167,94)	(887.118,19)
Resultado MEP	(24.040.872,48)	(7.320.702,17)
	10.517.654,72	**10.549.897,61**
Variações nos ativos - (Aumento) redução		
Clientes	(592.415,00)	561.353,30
Títulos a Receber	(130.571,24)	(84.759,11)
Dividendos a Receber	1.212.016,36	(2.809.269,98)
Adiantamento a fornecedores	765.706,95	(750.540,00)
Créditos de pessoal	(18.100,01)	(1.512,82)
Impostos e contribuições recuperáveis	-	819,53
Outros Créditos	4.280,97	728.647,05
Títulos a Receber	-	1.128.402,76
Estoques	-	**56.864,79**
	1.240.918,03	**(1.169.994,48)**
Variações nos passivos - Aumento (redução)		
Titulos a Pagar	(5.000,00)	(32.715,25)
Fornecedores	3.866.637,55	(28.581,39)
Impostos e Contribuições a recolher	10.170,06	(8.074,22)
Imposto de renda e contribuição social	(257.908,83)	170.726,29
Impostos e contribuições - Parceladas	(367.487,45)	(12.323,72)
Obrigações sociais e trabalhistas	110.098,48	(125.077,16)
Descontos conveniados c/ Terceiros	-	(211,58)
Adiantamentos de clientes	(589.435,10)	(10.322,13)
Contas a Pagar	3.420.752,91	4.403,45
Outras Obrigações	-	(3.049.659,88)
Dividendos a pagar	-	(1.315,51)
Consórcios Contemplados	-	(290.887,02)
Impostos e contribuições - Diferidas	21.623,10	(20.489,39)
IRPJ e CSLL - Diferidas	151.741,88	(16.133,84)
Impostos e contribuições - Parceladas (Não Circulante)	(187.587,24)	(555.074,69)
	6.173.605,36	**(3.975.736,04)**
Caixa líquido gerado nas atividades operacionais	**17.932.178,11**	**5.404.167,09**
Fluxo de caixa das atividades de investimentos		
Aplicações Financeiras	(153.952,56)	3.807.311,69
Investimentos	(13.170.948,54)	10.893.437,98
Recebimento da venda do ativo	185.000,00	1.007.500,00
Imobilizado	(323.363,43)	(1.446.271,76)
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimentos	**(13.463.264,53)**	**14.261.977,91**
Fluxo de caixa das atividades de financiamentos		
Partes relacionadas (Passivo)	(2.773.933,74)	(166.604,17)
Partes relacionadas (Ativo)	7.985.196,60	(4.256.855,12)
Distribuição de dividendos (Realização de Reservas)	(8.205.640,27)	-
Empréstimos e Financiamentos Nacionais	(895.833,99)	(2.015.354,34)
Reservas de Capital	(1.000.000,00)	-
Capital Social	1.000.000,00	-
Lucros Acumulados	-	(10.134.420,40)
Caixa líquido gerado (aplicado) pelas atividades de financiamentos	**(3.890.211,40)**	**(16.573.234,03)**
(Redução) aumento líquido do caixa e equivalentes de caixa	**578.702,18**	**3.092.910,97**
Demonstração da variação do caixa e equivalentes de caixa		
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	6.512.564,48	3.419.653,51
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	7.091.266,66	6.512.564,48
	578.702,18	**3.092.910,97**

DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO ABRANGENTE
Exercício findo em 31 de Dezembro de 2022 (Em reais)

	2022	**2021**
Lucro líquido do Exercício	30.228.778,08	13.602.832,64
Outros Resultados Abrangentes	-	-
Resultado Abrangente Total do Exercício	**30.228.778,08**	**13.602.832,64**

NOTA: As demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com as praticas contábeis adotadas no Brasil, em consonância com a Lei n° 6.404/76 e com as normas expedidas pelo Conselho Federal de Contabilidade. As notas explicativas do balanço findo de 31 de dezembro de 2022 encontram-se à disposição dos Senhores Acionistas na sede da Companhia.

ADMINISTRAÇÃO: Luciano José de Araujo Barros – Diretor Financeiro – CPF: 454.235.984-00; Anna Karlla Brabo Magalhães - Diretora Jurídica - CPF: 894.931.924-15; CONTADOR: Dalvino Tenório de Oliveira Junior- CRC: 006636/O-5-AL; CPF: 024.438.864-41.

ASSINADO POR
COOPERATIVA DE PRODUCAO E TRA - PJ
CNPJ 08951056000133
ACT-Safeweb 31/07/2023 23:36:11