



# Preço dos alimentos deve cair em 60 dias

Fator pode também levar à redução dos juros no Brasil; produtos têm pressionado a inflação durante os últimos meses

Principal fator que tem pressionado a inflação nos últimos meses, os preços dos alimentos começarão a cair nos próximos 60 dias, disse ontem a ministra do Planejamento e Orçamento, Simone Tebet. Segundo ela, o recuo pode abrir espaço para a queda dos juros no segundo semestre, sem desprezar a autonomia do Banco Central (BC).

"Falta combatermos de forma mais eficiente a inflação. Sei que vamos conseguir. Daqui a 60 dias, quem sabe, a diminuição no preço dos alimentos... Quem sabe, porque o Banco Central é autônomo, podemos diminuir os juros no segundo semestre", declarou Tebet em evento para comemorar os 60 anos do BC.

A declaração da ministra foi o momento mais aplaudido durante o evento do Banco Central. Tebet, no entanto, reconheceu que a elevação de tarifas comerciais pelos Estados Unidos poderá dificultar o controle da inflação.

"Temos muitas questões num mundo tão complexo. O mundo está em transformação. Estamos com fatores além-mar, com medidas além-mar, que poderão impactar inflação mundial e brasileira", declarou a ministra.

Após o evento, Tebet disse que o efeito das medidas de Trump sobre a inflação brasileira pode ser reduzido por causa da diversificação dos parceiros comerciais do Brasil e da diversificação

dos produtos exportados pela agroindústria.

Tebet também defendeu a revisão de incentivos fiscais para garantir o cumprimento das metas para as contas públicas.

"Os gastos tributários [incentivos fiscais do governo], essa é uma questão que precisa ser colocada na mesa quando falamos de fiscal. Temos uma renúncia de quase R\$ 600 bi. Algumas se sustentam horizontalmente, beneficiando toda a economia. Algumas se sustentam verticalmente, beneficiando alguns. E outras [renúncias] precisam ser revistas", disse a ministra.

## PREÇOS PRESSIONADOS

Na ata da última reunião do Comitê de Política Monetária (Copom), divulgada na semana passada, o Banco Central destacou que os preços dos alimentos se mantêm elevados e tendem a se propagar para outros preços no médio prazo, "em virtude da presença de importantes mecanismos inerciais [repases de inflação passada para os preços] da economia brasileira".

No Relatório de Inflação, divulgado na última quinta-feira (27), a autoridade monetária avaliou que os preços ao consumidor devem continuar com variações mensais elevadas nos próximos meses. Segundo o documento, a inflação acumulada em 12 meses deve permanecer em torno de 5,5%, acima do intervalo de tolerância da meta, que é de 4,5%.



Ministra Simone Tebet também defendeu a revisão de incentivos fiscais para garantir cumprimento das metas para as contas públicas

**HOTÉIS SALINAS S/A - CNPJ (MF) 09.276.932/0001-36. Capital Fechado - Relatório da Diretoria - Senhores Acionistas: Cumprindo disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas., o Balanço Patrimonial, para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2024, comparativo com o exercício 2023, acompanhado das demais demonstrações financeiras. O exame das demonstrações financeiras do exercício findo em 31 de dezembro de 2024 foi conduzido sob a responsabilidade da PricewaterhouseCoopers, que emitiram relatório de auditoria, com data de 25 de março de 2025, sem ressalva. Colocamo-nos à inteira disposição dos Srs. Acionistas para prestação de quaisquer informações e esclarecimentos que se fizerem necessários. Maragogi (AL), 2 de abril de 2025. A DIRETORIA.**

### Hotéis Salinas S.A. Balanço Patrimonial em 31 de dezembro Em milhares de reais

Ativo	Nota	2024		2023		Passivo e patrimônio líquido	Nota	2024		2023	
		2024	2023	2024	2023			2024	2023		
<b>Circulante</b>						<b>Circulante</b>					
Caixa e equivalentes de caixa	4	36.183	36.671	Forneceadores	11	5.379	4.030				
Contas a receber de clientes	5	104.965	100.706	Empréstimos e financiamentos	12	2.773	7.552				
Estoques	6	4.475	3.856	Salários e encargos sociais	13	4.722	3.176				
Ativo fiscal corrente	7	2.717	2.756	Tributos a recolher	14	1.184	824				
Tributos a recuperar	8	1.505	1.440	Partes relacionadas	25	3.156	2.911				
Outros créditos	9	785	624	Parcelamentos de tributos	15	1.117	777				
<b>Total do ativo circulante</b>		<b>150.630</b>	<b>146.053</b>	Adiantamentos de clientes	16	119.188	117.607				
				Dividendos a pagar	20.4	7.090	28.235				
				Outras obrigações	17	2.201	2.078				
				<b>Total do passivo circulante</b>		<b>146.810</b>	<b>167.190</b>				
<b>Não circulante</b>				<b>Não circulante</b>							
Aplicações financeiras	4.a	1.753	2.414	Empréstimos e financiamentos	12	678	3.458				
Outros créditos	9	2.455	3.923	Parcelamentos de tributos	15	2.157	761				
Tributos diferidos		148	148	Tributos diferidos passivos	18	2.342	2.144				
Imobilizado	10	111.888	97.569	Provisão para contingências	19	416	66				
<b>Total do ativo não circulante</b>		<b>116.244</b>	<b>104.054</b>	<b>Total do passivo não circulante</b>		<b>5.593</b>	<b>6.429</b>				
				<b>Patrimônio líquido</b>	20						
				Capital social		14.344	14.344				
				Reservas de lucros		100.127	62.144				
				<b>Total do patrimônio líquido</b>		<b>114.471</b>	<b>76.488</b>				
<b>Total do ativo</b>		<b>266.874</b>	<b>250.107</b>	<b>Total do passivo e patrimônio líquido</b>		<b>266.874</b>	<b>250.107</b>				

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

Hotéis Salinas S.A. Demonstração do resultado Exercícios findos em 31 de dezembro Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma			
	Nota	2024	2023
Receita operacional líquida	21	262.029	236.652
Custos dos serviços prestados	22	(93.177)	(87.412)
<b>Lucro bruto</b>		<b>168.852</b>	<b>149.240</b>
<b>(Despesas) receitas operacionais</b>			
Despesas de vendas	22	(27.622)	(27.707)
Despesas gerais e administrativas	22	(55.157)	(38.167)
Outras (despesas) receitas operacionais, líquidas	22	1.551	382
<b>Resultado operacional antes do resultado financeiro</b>		<b>87.624</b>	<b>83.748</b>
Receitas financeiras	23	4.476	4.493
Despesas financeiras	23	(3.131)	(3.163)
<b>Resultado financeiro, líquido</b>		<b>1.345</b>	<b>1.330</b>
<b>Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social</b>		<b>88.969</b>	<b>85.078</b>
<b>Imposto de renda e contribuição social</b>			
Correntes	24		
Diferidos	24	(199)	(371)
<b>Lucro líquido do exercício</b>		<b>88.770</b>	<b>84.707</b>
Quantidade de ações – em milhares		4.749	4.749
<b>Lucro líquido do exercício por ação – R\$</b>		<b>18,69</b>	<b>17,84</b>

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

Hotéis Salinas S.A. Demonstração das mutações do patrimônio líquido Exercícios findos em 31 de dezembro Em milhares de reais							
	Capital social	Reserva de lucros	Reserva de expansão	Reserva de distribuição	Reserva de avaliação	Reserva de amortização	Total do patrimônio líquido
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2022</b>	15.986	891	1.772	20.564		21.874	64.097
<b>Lucro líquido do exercício</b>							88.770
<b>Outras alterações</b>							
Amortização de capital conforme AOE 1504/2023 (Nota 20.1)						(80)	(80)
Cancelamento de ações de reserva de lucro AOE 1504/2023 (Nota 20.1)	68						68
Constituição de reserva de distribuição de lucro AOE 1504/2023 (Nota 20.1)				(10.448)		10.448	
Dividendo pago conforme AOE 1504/2023 (Nota 20.4)							
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2023</b>	16.054	891	1.772	10.116		21.874	52.707
<b>Saldo em 31 de dezembro de 2024</b>	16.344	1.388	21.798	16.817		21.306	76.653

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

Hotéis Salinas S.A. Demonstração dos fluxos de caixa Exercícios findos em 31 de dezembro Em milhares de reais			
	Nota	2024	2023
<b>Fluxo de caixa das atividades operacionais</b>			
<b>Lucro antes do imposto de renda e contribuição social</b>		<b>88.969</b>	<b>85.078</b>
Ajustes por:			
Depreciação	10	4.263	3.728
Encargos financeiros, líquidos	12	2.334	2.870
Valor residual de baixa do imobilizado	10	285	361
Constituição (reversão) de provisão para contingências	19	350	(65)
<b>(Acréscimo) decréscimo dos ativos operacionais</b>		<b>(4.259)</b>	<b>(12.158)</b>
Contas a receber de clientes		(619)	(246)
Estoques		(26)	(1.744)
Ativo fiscal corrente e tributos a recuperar		1.307	2.637
Outros créditos			
<b>Acréscimo (decréscimo) dos passivos operacionais</b>		<b>1.349</b>	<b>188</b>
Forneceadores		1.546	(260)
Salários e encargos		359	153
Partes relacionadas		245	(978)
Parcelamentos de tributos		1.130	(1.200)
Adiantamentos de clientes		1.581	23.193
Outras obrigações		123	(225)
<b>Fluxo de caixa gerado pelas atividades operacionais</b>		<b>98.937</b>	<b>101.632</b>
Pagamento de juros sobre empréstimos e financiamentos	12	(1.370)	(2.690)
Imposto de renda e contribuição social sobre o lucro pagos			
<b>Fluxo de caixa líquido gerado pelas atividades operacionais</b>		<b>97.567</b>	<b>98.942</b>
<b>Fluxo de caixa aplicado nas atividades de investimento</b>			
Ações de imobilizado	10	(18.867)	(10.546)
Aplicações Financeiras	4.b	661	1.768
<b>Fluxo de caixa líquido aplicado nas atividades de investimento</b>		<b>(18.206)</b>	<b>(8.778)</b>
<b>Fluxo de caixa das atividades de financiamento</b>			
Dividendos pagos	20.4	(71.932)	(60.559)
Captação de empréstimos e financiamentos	12	(7.917)	(8.995)
Amortização de principal de empréstimo e financiamento			
<b>Fluxo de caixa líquido aplicado nas atividades de financiamento</b>		<b>(79.849)</b>	<b>(69.554)</b>
<b>Aumento (redução) em caixa e equivalentes de caixa</b>		<b>(488)</b>	<b>20.610</b>
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício		36.671	16.061
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício		36.183	36.671
<b>Aumento (redução) em caixa e equivalentes de caixa</b>		<b>(488)</b>	<b>20.610</b>

**NOTAS EXPLICATIVAS DA ADMINISTRAÇÃO DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 (EM MIL REAIS)**  
1-Conteúdo Operacional e Base de elaboração – A Companhia HOTÉIS SALINAS S/A é uma sociedade de capital fechado constituída sob a forma jurídica de sociedade por ações, com controle acionário privado, estabelecida à Rodovia AL 101 Km 124 s/n, no município de Maragogi, Estado de Alagoas, registrada no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda sob nº 09.276.932/0001-36, explorando o ramo de hotelaria e restaurantes. As demonstrações financeiras foram preparadas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, incluindo os pronunciamentos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), e as normas internacionais de relatório financeiro (International Financial Reporting Standards (IFRS)), emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB), e evidenciam todas as informações relevantes próprias das demonstrações financeiras, e somente elas, as quais estão consistentes com as utilizadas pela administração na sua gestão. 2-Resumo dos Procedimentos Contábeis Adotados dentro os principais procedimentos adotados para preparação das demonstrações financeiras ressaltamos: a) Resultado do exercício apurado pelo regime contábil de competência; b) Ativo Circulante e não Circulante Realizável a Longo Prazo – Estão registrados pelos valores de realização, incluindo quando aplicável os rendimentos auferidos. Passivo circulante e não circulante estão demonstrados por valores corrigidos pelos efeitos dos encargos e variação monetária incorridos, quando aplicável; c) Estoques – Os estoques de mercadorias para revenda e consumo estão avaliados e demonstrados ao custo médio ponderado e inclui todos os custos de aquisição, cujo valor não supera os preços de mercado; d) Imobilizado – Demonstrado ao custo de aquisição ou construção, deduzido de depreciação acumulada e quaisquer perdas acumuladas por redução ao valor recuperável (impairment). A depreciação é calculada para amortizar o custo de itens do ativo imobilizado, líquido de seus valores residuais estimados, utilizando o método linear baseado na vida útil estimada dos itens. As vidas úteis estimadas do ativo imobilizado são as seguintes: Edifícios e construções: 35 anos; Máquinas e equipamentos: 15 anos; Móveis e utensílios: 10 anos; Embarcações náuticas: 20 anos; Veículos: 5 anos; Equipamentos de informática: 5 anos; anualmente a Administração avalia se há alguma indicação de que um ativo ou grupo de ativos possa ter sofrido desvalorização. Com base nessas análises a Administração concluiu que não há indicadores de perda em 31 de dezembro de 2024. e) Empréstimos e financiamentos reconhecidos pelo custo amortizado – Em moeda Nacional com taxa de juros e correção monetária praticado no mercado; f) Impostos Corrente e Diferido – Para o imposto de renda corrente, a Companhia foi beneficiada com a redução da alíquota de IR e CSLL a 0% devido ao incentivo do Programa Emergencial de Retomada do Setor de Eventos – PERSE – Lei nº 14.182/21. A alíquota utilizada para o cálculo do diferido, é de 15,25% (9% CSLL + 6,25% IRPJ), considerando o incentivo de 75% no IRPJ referente a Sudene; g) Cobertura de Seguros – A Companhia possui cobertura de seguros dos bens do ativo imobilizado no montante suficiente para cobertura de eventuais sinistros; h) Contingências – A Companhia constituiu provisão para processos que representem perdas prováveis e esperadas com certo grau de confiança; i) Receitas – As receitas são reconhecidas no momento em que o controle é transferido ao cliente; j) Custos e Despesas – São reconhecidas pela competência, incluídos no resultado no momento que são incorridos. 3- Capital Social: o Capital Social da sociedade pertencente aos acionistas domiciliados no país e todas pertencentes ao grupo controlador, e está composto de 4.748.931 ações sem valor nominal, sendo 2.689.866 ações Ordinárias, 277.281 ações Preferenciais Classe A e 1.781.784 ações Preferenciais Classe B. 4- O Relatório da Administração referente ao exercício 2024, na íntegra encontra-se a disposição dos acionistas na sede da Companhia. Companhia de Capital Fechado com menos de 10 acionistas, lida pertencente ao grupo Maragogi (AL), 2 de abril de 2025. Heitorilton de Farias Barbosa – Diretor Operacional; Rozeni Vasconcelos Cavalcante – Diretor Comercial; Izadora Gabrielle França Silva – Contador CRC-AL 006967/O-2.

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras

FECOMÉRCIO AL

**Semana S**  
do Comércio de Bens,  
Serviços e Turismo

**Fecomércio AL**  
CNC Sesc Senac  
Sindicatos Empresariais

**Save the date!** Maio de 2025  
16 SEXTA  
17 SÁBADO

CNC · Federações · Sindicatos Empresariais · Sesc · Senac  
Sistema Comércio

## CIDADANIA Órgãos integrados promovem a Semana S

O maior evento integrado do Sistema Comércio brasileiro vai levar cidadania e entretenimento aos cidadãos, além de palestras para incentivar o desenvolvimento e a inovação do comércio e dos serviços no País. A Semana S do Comércio de Bens, Serviços e Turismo, idealizada pela Confederação Nacional do Comércio de Bens, Serviços e Turismo (CNC), será realizada pela Fecomércio AL, Sindicatos Empresariais, Sesc e Senac, nos dias 16 e 17 de maio.

A Semana S vai promover um grande mituirão de cidadania em todo o País, oferecendo serviços básicos gratuitos nas áreas de educação, saúde, cultura, embelezamento e tecnologia, em linha com os benefícios que o Sesc e o Senac levam diariamente para a população. A ação celebrará também os 80 anos da CNC. Serão promovidos encontros com empresários dos mais diversos ramos do comércio, serviços e turismo para bate-papos envolvendo temas relevantes sobre varejo, negócios, inovação e mercado.

"É fundamental apresentar à sociedade o impacto transformador das ações do Sesc e do Senac na qualidade de vida,

educação, cultura e desenvolvimento profissional de milhões de brasileiros. Tudo isso só é possível graças aos empresários do setor, que investem e acreditam na missão de transformar vidas. São os empresários que financiam esse grande sistema de promoção social e qualificação profissional, com resultados concretos para o País", afirma o presidente do Sistema CNC-Sesc-Senac, José Roberto Tardos.

Em 2024, o Senac AL ofertou 137 cursos de forma presencial e realizou 13.188 matrículas, qualificando pessoas para o mercado de trabalho. Além disso, foram atendidas 24 empresas e instituições. No mesmo período, o Sesc AL promoveu 1.794.008 atendimentos com serviços nas áreas de saúde, assistência, educação, lazer e cultura.

A Semana S será realizada simultaneamente em todos os estados brasileiros e no Distrito Federal. Em Alagoas, o evento se concentrará em Maceió e acontecerá no estacionamento do Maceió Shopping. A programação oficial será divulgada, em breve, pelas redes sociais da @fecomercioal, do @sescalagoas e do @se-

