



WALTER JÚNIOR ARGÔLO WANDERLEY (CPF: 420.707.404-04), torna público que requereu ao IMA/AL, a **Autorização Ambiental para a implantação do Plano de Compensação Ambiental na Fazenda Santa Izabel, localizada na zona rural do município de Canapi - AL.** Foi determinado o Plano de Compensação Ambiental.

MADEIRA E MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO BOM JESUS LTDA, CNPJ 44.409.943/0001-48, Rua Felisberto Ataíde, SN, Toque, São Miguel dos Milagres-AL torna público que requereu ao IMA – Instituto do Meio Ambiente de Alagoas, a **Renovação de Licença Operação para comércio varejista – exceto de produtos perigosos (madeira).**

Mineração Vale Verde Brasil Ltda, CNPJ: 08.650.571/0001-83, Rodovia AL 486, s/n Km 04 Sitio Lagoa do Mel, Zona Rural - Craibas – AL, CEP: 57320-000. Torna público que requereu ao IMA/AL, a **Autorização de Dragagem, Desassoreamento e Terraplanagem, para Área de Empréstimo na mesma de área da AUT N° 2023.19100429680.EXP.AUT.** Não foi exigido estudo ambiental.

NOME DA EMPRESA: **MB2 COMERCIAL FARMA LTDA.-ME**, inscrita no CNPJ/MF sob o n°. 53.574.288/0001-74, situada na Rua Doutora Nise da Silveira, n°. 60 – Bairro: Antares – Maceió/AL – CEP N°. 57.048-359, com atividades de: COMÉRCIO VAREJISTA DE PRODUTOS FARMACÊUTICOS, SEM MANIPULAÇÃO DE FÓRMULAS. Torna público que requereu à SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E URBANISMO – SEMURB, Maceió/AL, a **AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL MUNICIPAL de “REGULARIZAÇÃO DE: PRÉVIA, IMPLANTAÇÃO E OPERAÇÃO”**, para o empreendimento denominado “REDEMED”, situada na Rua Doutora Nise da Silveira, n°. 60 – Bairro: Antares – Maceió/AL – CEP N°. 57.048-359 – Não foi solicitado Estudos Ambientais.

DON SPAGUETTO MASSAS ALIMENTÍCIAS LTDA, inscrita no CNPJ N° 51.743.783/0001-34, localizada na Avenida Novo Nordeste, N° 777, Bairro Nova Esperança, CEP: 57.316-375, Arapiraca - AL, torna público que requereu a Prefeitura Municipal de Arapiraca a **Regularização da Licença de Operação do seu empreendimento, cuja atividade principal é a de Fabricação de massas alimentícias, no município de Arapiraca -AL.**

TECNOSENTE TECNOLOGIA E SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA, firma estabelecida na Rua Doutor Pontes Lima, 499, Gruta de Lourdes, Maceió/AL, CEP: 57.052-695, inscrita no CNPJ: 04.214.831/0001-17, com ramo de atividade serviços de engenharia, torna público que requereu do secretaria municipal de desenvolvimento territorial e meio ambiente – SEDET **renovação da licença de operação conforme a legislação ambiental vigente.**

R. J. DE OLIVEIRA ARAUJO JUNIOR (RENNA TRANSPORTE E COMERCIO), CNPJ: 17.025.489/0001-59, LOCALIZADO NA R SERAPIAO SAMPAIO, N° 101, CENTRO, IGACI/AL, CEP: 57.620-000, torna público que requereu ao Instituto do Meio Ambiente (IMA) de Alagoas a **Regularização da Licença de Operação** para atividade de comércio varejista de materiais de construção em geral.

RICICLARE INDUSTRIA DE RECICLAGEM DE PLASTICOS LTDA, 26.642.679/0001-06, Avenida Jose Manhas, S/N, Galpão 03 torna público que requereu ao IMA/AL, a **regularização da licença ambiental 2022.16051269479.EXP.LON** para a atividade de **Fabricação de flocos e grãos (pellets) de material plástico.**

“**A Krona Tubos e Conexões do Nordeste LTDA**, CNPJ 11.907.140/0001-64, endereçada à Rodovia Divaldo Suruagy, via 7, Km 12 lote 102, torna público que requereu ao IMA/AL, **AUTORIZAÇÃO DE SUPRESSÃO DE VEGETAÇÃO -ASV** no perímetro de 3,1 hectares, para ampliação de suas atividades no endereço citado. Foram determinados os estudos: Plano de exploração vegetal e compensação, Inventário Florestal e Laudo de Fauna.”

SOBRAL LOPES EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ: 37.366.800/0001-30, com sede no Polo Industrial José Gomes Filho, SN, Bairro Armando Lyra, município de São José da Laje/AL, torna público que requereu ao Instituto de Meio Ambiente de Alagoas – IMA/AL, a **Licença de Regularização de Operação para Fabricação de Estruturas e Artefatos Pré-moldados, localizada na sede da empresa, município de São José da Laje/AL.**

NOME DA EMPRESA: **ALINE TENÓRIO DA SILVA - ME**, inscrita no CNPJ/MF sob o n°. 15.546.247/0001-85, situada na Estrada dos Caetés, n°. 72 – Lote 21 e 22 – Quadra 01 – Loteamento Sambaíba - Bairro: Serraria – Maceió/AL – CEP N°. 57.045-970, com atividades de: CASAS DE FESTAS E EVENTOS. Torna público que requereu à SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E URBANISMO – SEMURB, Maceió/AL, a **AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL MUNICIPAL de “REGULARIZAÇÃO DE OPERAÇÃO”**, para o empreendimento denominado “SALÃO DE FESTAS RESPLENDOR”, situada na Estrada dos Caetés, n°. 72 – Lote 21 e 22 – Quadra 01 – Loteamento Sambaíba - Bairro: Serraria – Maceió/AL – CEP N°. 57.045-970. – Não foi solicitado Estudos Ambientais.

NOME DA EMPRESA: **BL ESQUADRIAS LTDA. - ME**, inscrita no CNPJ/MF sob o n°. 54.231.554/0001-29, situada na Rua N, s/n°. – Quadra O – Lote 12 - Parque Miramar - Bairro: São Jorge – Maceió/AL – CEP N°. 57.044-116, com atividades de: COMÉRCIO VAREJISTA DE VIDROS. Torna público que requereu à SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E URBANISMO – SEMURB, Maceió/AL, a **AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL MUNICIPAL de “REGULARIZAÇÃO DE OPERAÇÃO”**, para o empreendimento denominado “BL ESQUADRIAS”, situada na Rua N, s/n°. – Quadra O – Lote 12 - Parque Miramar - Bairro: São Jorge – Maceió/AL – CEP N°. 57.044-116 – Não foi solicitado Estudos Ambientais.

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
Presencial e Online

DORA PLAT, leiloeira oficial, inscrita na JUCESP nº 744, com escritório à Rua Minas Gerais, 316, Cj. 62, Higienópolis – 01244-010 – São Paulo/SP, devidamente autorizada pelo Credor Fiduciário **ITAU UNIBANCO SA**, inscrito no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egidio de Souza Araújo, nº100, Torre Olavo Setúbal, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular nº 10141758103, firmado em 17/07/2018, no qual figura como Fiduciante **LUIZA LADEIRA RAMALHO DE CASTRO**, brasileira, solteira, maior, bancária, portadora do RG nº 121225767-55/RI, inscrita no CPF sob nº 053.278.597-54, residente e domiciliada em Maceió/AL, levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **Presencial e On-line**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia **17/05/2024, às 11:00 horas**, à Rua Minas Gerais, 316, Cj. 62, Higienópolis – 01244-010 – São Paulo/SP, em **PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 465.914,87 (Quatrocentos e sessenta e cinco mil, novecentos e quatorze reais e oitenta e sete centavos)**, o imóvel abaixo descrito, com a propriedade consolidada em nome do credor fiduciário, constituído por **Apartamento sob nº 502**, encravado no 6º pavimento do Edifício “Village Pajuçara”, situado na rua Jangadeiros Alagoanos nº 1012, no bairro de Pajuçara, na cidade de Maceió/AL, com os seguintes cômodos: sala, varanda, dois quartos sociais, cozinha, despensa, área de serviço, um WC social, WC de empregada e direito a uma vaga na garagem; edificado em terreno próprio que mede 34,48ms na linha de frente onde confronta-se com a rua Jangadeiros Alagoanos, 31,25ms na linha de fundos, onde se limita com as casas de nºs 859 e 873 da Av. Dr. Antônio Gouveia, 38,50ms no flanco direito, onde confronta-se com terreno pertencente ao dr. Olavo Omena e 37,30ms pelo flanco esquerdo onde confronta-se com terreno da casa nº 992 da rua Jangadeiros Alagoanos, com uma área de 1.245,39ms², com uma área privativa de 85,21ms², área comum de 25,74ms², área total de 110,95ms² e fração ideal de 0,0162219818. **Imóvel objeto da matrícula nº 52.692 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Maceió/AL. Observação:** Imóvel Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **31/05/2024, no mesmo horário e local**, para realização do **SEGUNDO PÚBLICO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 232.957,44 (Duzentos e trinta e dois mil, novecentos e cinquenta e sete reais e quarenta e quatro centavos)**. Todos os horários estipulados neste edital, no site do leiloeiro www.portalzok.com.br em catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação consideram o horário oficial de Brasília-DF. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico ou por edital, se aplicável, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outora entrega em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site www.portalzok.com.br, respeitado o lance mínimo e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão, com exceção do devedor fiduciante, que poderá adquirir o imóvel preferencialmente em 1º e 2º leilão, caso não ocorra o arremate no primeiro, na forma do parágrafo 2º-B, do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/17, devendo apresentar manifestação formal do interesse no exercício do direito de preferência, antes da arrematação do respectivo imóvel, que pode ocorrer durante a realização do 1º /ou 2º leilão, com firma reconhecida, juntamente com documentos de identificação, inclusive do representante legal, quando se tratar de pessoa jurídica. A venda será efetuada em caráter “ad corpus” e no estado de conservação em que se encontra. O proponente vencedor por meio de lance on-line ou presencial terá prazo de 24 horas depois de comunicado expressamente pelo leiloeiro acerca da efetiva arrematação do imóvel, condicionada ao não exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciante, para efetuar o pagamento, por meio de transferência bancária, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, conforme edital. A transferência bancária deverá ser realizada por meio de conta bancária de titularidade do arrematante ou do devedor fiduciante, mantida em instituição financeira autorizada pelo BCB - Banco Central do Brasil. No caso do não cumprimento da obrigação assumida de pagamento da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, no prazo estabelecido, o critério do **VENDEDOR**, o segundo maior lance será considerado o vencedor, condicionado ao não exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciante. Caso haja arrematante que em primeiro ou segundo leilão a escritura de venda e compra será lavrada nos termos da Cláusula 3.10. Correrão por conta do arrematante, todas as despesas relativas à transferência do imóvel arrematado, tais como, taxas, alvarás, certidões, ITBI - Imposto de transmissão de bens imóveis, escritura, emolumentos cartorários, registros, etc. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | PORTALZOK.com.br

A **JN CONSTRUCOES LTDA**, portadora do CNPJ 29.696.001/0001-02, localizada na Rua Domingos Barbosa da Silva, 113, 57.312-520, Alto do Cruzeiro, Arapiraca/AL, torna público que requereu ao Instituto do Meio Ambiente de Alagoas (IMA/AL) a **Regularização de Licença de Instalação (LRI) do Residencial João Francisco dos Santos, localizado na Rua José Luis de Sandes, S/N, Bairro: Nossa Senhora da Conceição, Zona Urbana, Girau do Ponciano/AL.**

A **CVM CONSTRUTORA LTDA**, portadora do CNPJ 08.534.529/0001-05, sediada na rua Riachuelo, nº 65, 1º andar, Centro, Paulo Afonso-Bahia, torna público que requereu ao Instituto do Meio Ambiente de Alagoas (IMA/AL), a **Regularização de Licença de Operação para uma Usina Móvel de Asfalto, localizada na Fazenda Serra d'Água, zona rural, município de Delmiro Gouveia.**

A **ARAPIRACA SERVICO DE PREPARACAO DE TERRENO LTDA**, portadora do CNPJ 19.979.413/0001-98, localizada na Rua Benício Alves de Oliveira, Sala 04, N° 211, Cacimbas, CEP: 57.304-510 Arapiraca/AL, torna público que requereu à Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente (SMDUMA), a **Licença Prévia do seu empreendimento – LOTEAMENTO PORTO VITÓRIA II, (localizado no Bairro Senador Nilo Coelho, Arapiraca/AL).**

RBFALCAO DE ALMEIDA, firma estabelecida na Rua M, nº 00000, Loteamento Canto do Mainá, Lote 10, Quadra 13, Cidade Universitário, Maceió - Alagoas, CEP 57.073-484, inscrita no CNPJ nº 36.314.119/0001-86, com ramo de atividade: Transporte rodoviário de produtos perigosos torna público que requereu do Instituto do Meio Ambiente (IMA), a **Renovação da Autorização de Transportes de Resíduos Perigosos conforme a legislação ambiental vigente.**

JAIME FREITAS CAVALCANTE FILHO, CNPJ: 49.738.829/0001-85, R PRESIDENTE DUTRA, 98, ALTO DO CRUZEIRO, Arapiraca – AL, CEP: 57.312-266, torna público que requereu ao Instituto de Meio Ambiente de Alagoas (IMA), a **Regularização de Licença de Operação**, para a atividade de Comércio varejista de gás liqüefeito de petróleo (GLP).

O NOSSO PRINCIPAL COMPROMISSO É TE DEIXAR SEMPRE BEM INFORMADO.

TRIBUNA HOJE.COM

SIGA O NOSSO PORTAL NO [@TRIBUNAHOJE_](https://www.instagram.com/tribunahoje)

