



EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 26 de dezembro de 2024, às 14h30min * **(horário de Brasília)*
2º LEILÃO: 30 de dezembro de 2024, às 14h30min * **(horário de Brasília)*
Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Q12 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL, vem audele conhecimento, que, realizará o **PÚBLICO LEILÃO** de modo **somente ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/01-42, nos termos do Instrumento Particular com Eficácia de Escritura Pública, Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia, nº 0010172096, de 22/02/2021, como Fiduciante **DEVISSON FELIX DA SILVA**, Brasileiro, Vendedor, solteiro, maior, portador do RG nº 3022762-5/SS-AL, inscrito no CPF/MF sob nº 077.110.914-86, residente e domiciliado em Maceió/AL, em **PRIMEIRO LEILÃO** *(data/horário local)*, com lance mínimo que o superou **R\$ 242.280,45** (duzentos e quarenta e dois mil quinhentos e noventa reais e quarenta e cinco centavos - **atualizado conforme disposições contratuais**), o imóvel constituído pela Casa 16, do Condomínio Jardim Irene Residencial, situado na Rua em Projeto, nº 699, Lote 20, Quadra 1, Loteamento Cidade de Lima, Povoado Pedras, no município, Comarca e Circunscrição Inicial de Marechal Deodoro/AL. O referido imóvel está em cadastro no Prefeitura Municipal de Marechal Deodoro/AL sob 01.02.031.00.08161016, e foi havido pelo Vendedor conforme consta no Registro da matrícula nº 24.012 do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Marechal Deodoro/AL. Imóvel ocupado. **Venda em caráter "ad corpus"** e no estado de conservação em que se encontra. **Caso não haja lances em primeiro lance, faz-se de ofício o segundo LEILÃO** *(data/horário local)*, com lance mínimo que o superou **R\$ 189.702,29** (cento e oitenta e nove mil setecentos e dois reais e vinte e nove centavos – nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.portabiz.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A INTEGRA DESTA EDITAL NO SITE www.portabiz.com.br. Informações pelo WhatsApp: (11) 95514-0467 ou pelo e-mail contato@portabiz.com.br (Dossiê 23489).

MUNICÍPIO DE CAJUEIRO
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 12/2024

Modalidade/Nº: Pregão Eletrônico nº 12/2024 – Tipo: Menor Preço – Objeto: Registro de preços para aquisição recarga de oxigênio medicinal - **Data/Horário: 13 de janeiro de 2025 às 10:00hs (dez horas – horário de Brasília)** – O edital encontra-se disponível no site <http://www.bnc.org.br>, <http://www.cajueiro.al.gov.br>, na sede da CPL, situada na Av. Antônio de Miranda Cabral, 150, Centro, Cep: 57.770-000, das 08 às 13 horas em dias úteis, e mediante solicitação enviada ao e-mail cplcajueiroal@hotmail.com.

JOSÉ ERONALSO DA SILVA LIMA
Pregoeiro

MUNICIPIO DE PÃO DE AÇÚCAR
AVISO DE LICITAÇÃO
Modalidade/Nº: Pregão Eletrônico nº 25/2024 – Tipo: menor preço – Objeto: registro de preços para eventual e futura contratação de serviços de organização de eventos – **Data/Horário: 06 de janeiro de 2025, às 09:00hs (horário de Brasília)** – o Edital encontra-se disponível no site <http://bnc.org.br/>, no portal do município, através do site Portal da Transparência | Prefeitura Municipal De Pão De Açúcar paodeacucar.al.gov.br), ou no endereço Avenida Bráulio Cavalcante, 493, Centro, Pão de Açúcar -AL, CEP:57.400-000, em dias úteis, e ainda, poderá ser obtido mediante solicitação enviada ao e-mail cpl@paodeacucar.al.gov.br.
TIAGO GOMES DOS SANTOS
Agente de Contratação.

VANESSA RAMOS DA SILVA LTDA, 58.352.952/0001-54, R PASTOR JOSÉ ALVES,nº40, BAIRRO JARDIM DE MARIA, ARAPIRACA - AL, torna público que requereu a Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente do Município de Arapiraca - Al a **Regularização da Licença Ambiental De Operação de um restaurante e petiscaria, em Arapiraca - Al.**

A EMPRESA LABORATORIO DE ANATOMIA OLIVEIRA E SILVA LTDA INSCRITA NO CNJP Nº 12.550.014./0001-68, LOCALIZADO NA RUA TEODORICO COSTA Nº 210, CENTRO, ARAPIRACA-AL COM ATIVIDADE PRINCIPAL EXAMES AMBULATORIAS POR MEIO DE SEU REPRESENTANTE GUILHERME DE OLIVEIRA SILVA TORNA PÚBLICO QUE SOLICITA DA SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE DE LICENÇA**AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL.**

POSTO SANTA RITA LTDA, firma estabelecida na GLB Terras da Utinga, S/N, Pref. Antônio Lins de Souza, Rio Largo - Alagoas, CEP 57.100-000, inscrita no CNPJ nº 47.961.135/0001-87, com ramo de atividade: Comércio varejista de combustíveis para veículos automotores torna público que requereu do Instituto do Meio Ambiente (IMA), a **Licença de Operação conforme a legislação ambiental vigente.**

HOTEL ACONCHEGO DO VELHO CHICO LTDA, inscrito sob CNPJ 51.034.014/0001-67, localizado na Avenida Sergipe, s/n, Xingó (Vila Sergipe), município de Piranhas, Alagoas, torna público que requereu ao IMA/AL, a **Renovação de Licença de Operação (RLO), para o empreendimento Hotel Aconchego do Velho Chico**, situado no município de Piranhas/AL, no referido endereço.

PAULO JOSÉ BARBOSA DE ALBUQUERQUE, inscrita no CPF sob o nº. 209.914.014-68, situada na Fazenda dois irmãos das Bicas, nº. s/n, Teotônio Vilela/AL, com Atividades de: Agrícolas e pecuárias com Irrigação e/ou drenagem de solo Agrícola. Torna público que requereu ao INSTITUTO DO MEIO AMBIENTAL DE ALAGOAS – IMA-AL, a **RENOVAÇÃO DA LICENÇA DE OPERAÇÃO, do empreendimento no endereço supracitado.**

AUTO POSTO NINO LTDA, firma estabelecida na Rua Expedicionários Brasileiros ,Nº 434 – Baixa Grande – Arapiraca/AL, CEP: 57.307-295, inscrita no CNPJ:29.633.902/0001-47, com ramo de atividade revenda varejista de combustíveis, torna público que requereu do instituto do meio ambiente (IMA), a **renovação da licença de operação, conforme a legislação ambiental vigente.**

A CITECON LTDA, portadora do CNPJ 34.615.222/0001-30, localizada na Rua Bacharel Floriano Ivo, nº 00105, Farol, Maceió / Alagoas, torna público que requereu ao Instituto do Meio Ambiente de Alagoas (IMA/AL), a **Licença de operação do seu empreendimento ESSENCE TATUAMUNHA.**

POSTO GURI LTDA, pessoa jurídica de direito privado, Inscrita no CNPJ: 04.532.551/0001-57, com firma estabelecida na Av. Menino Marcelo, 4641, Serraria, Maceió-Alagoas torna público que requereu do Instituto do Meio Ambiente a **Renovação da Licença de Operação de acordo com as leis ambientais vigentes.**

JUSSARA AGRICULTURA E PECUARIA LTDA - ME escrita sobe CNPJ: 35.549.955/0001-87, localizada na Fazenda Santa Virginia, Margens AL 105, Zona Rural, Maceió - AL, Cep: 57.084-700 com ramo na atividade de Cultivo de cana-de-açúcar, vem tornar público que requereu ao Instituto do Meio Ambiente do Estado de Alagoas IMA/AL a **Regularização da Licença de Operação para uma área de 201 ha de irrigação por método: pivô central nas propriedades (Faz. Laranjeiras e Santo Antônio dos Montes).**

RAPIDO LIDER LTDA, CNPJ 31.369.612/0001-80, endereço: RUA CARLOS GONZAGA DE LIMA FILHO, Nº 100, QUADRA0977 LOTE 0531, GUARIBAS – CEP 57.303-748, torna a público que requereu na Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente – SMDUMA a **Regularização da Licença Ambiental de Operação para atividade 46.93-1-00 - Comércio atacadista de mercadorias em geral, sem predominância de alimentos ou de insumos agropecuários no município de Arapiraca – AL.**

DANILO SANTOS LIMA LTDA, 58.426.512/0001-02, R JOÃO AURELIANO,s/n, BAIRRO BOM SUCESSO, ARAPIRACA - AL, torna público que requereu a Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente do Município de Arapiraca - Al a **Regularização da Licença Ambiental De Operação de uma sucataria , em Arapiraca - Al.**

JOSÉ SIMÃO BARBOSA NETO (CPF: 085.079.604-05), torna público que requereu ao IMA/AL, a **Autorização Ambiental para a implantação do Plano de Compensação Ambiental e Plano de Recuperação de Áreas Degradadas na Fazenda Olho D’água I**, localizada na zona rural do município de Major Isidoro/AL. Foi determinado o Plano de Compensação Ambiental e o Plano de Recuperação de Áreas Degradadas.

COMUNICADO
ENGENHARQ LTDA, sediada na Av. Eraldo Lins Cavalcante, nº 237, Sala 01, Serraria – Maceió/AL CEP: 57.046-570, inscrito no CNPJ sob o nº: 03.722.728/0001-15, tornou público que requereu à Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB a **Autorização Ambiental de Operação para o Residencial Jardim das Dracenas**, localizado na Rua Doutor Cleantho de Moura Rizzo, s/n, Cidade Universitária – Maceió/AL.

NOME DA EMPRESA: CARLOS EDUARDO SILVA DE MELO E OUTROS INSCRITA NO CPF/MF SOB O Nº. 666.689.054-04 SITUADO(A): RUA CARLOS ALBERTO NOVAES, S/Nº, QUADRA 0575 – LOTE 0660 – SERRARIA, CEP 57.046-775. COM ATIVIDADES DE: CONSTRUÇÃO. TORNA PÚBLICO QUE REQUEREU A SECRETÁRIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E URBANISMO – SEMURB – MACEIÓ/AL, A **AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL MUNICIPAL DE: RENOVAÇÃO E IMPLANTAÇÃO DO EMPREENDIMENTO DENOMINADO: NEXOS HOTEL**. NO SEGUINTE ENDEREÇO: RUA CARLOS ALBERTO NOVAES, S/Nº, QUADRA 0575 – LOTE 0660 – SERRARIA, CEP 57.046-775.

O RESIDENCIAL JARDIM AMÉRICA PENEDO LTDA., situado na Avenida Nilo Menezes Tavares, s/nº. | Jardim América | Penedo/AL. Inscrito no CNPJ nº. 20.791.910/0001-47, atuando no ramo de outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente, torna público que requereu ao Instituto do Meio Ambiente do Estado de Alagoas (IMA/AL) a **Renovação da Licença de Operação Nº 2023.18041373565.EXP.LON** (CORRIGIDA).

A TATUAMUNHA EMPREENDIMENTOS SPE LTDA, portadora do CNPJ 43.458.749/0001-90, localizada na Rua Bacharel Floriano Ivo, nº 105, Farol, Maceió/Alagoas, torna público que requereu ao Instituto do Meio Ambiente de Alagoas (IMA/AL), a **Prorrogação da Licença de Instalação do seu empreendimento Condomínio Residencial Multifamiliar – Naay**, localizado no Sítio Herança, sn, Tatuamunha, Porto de Pedras/AL.

AUTO POSTO AMELIA ROSA LTDA, pessoa jurídica de direito privado, Inscrita no CNPJ: 12.605.987/0001-57, com firma estabelecida na Av. Dr. Antonio Gomes De Barros, 476, Jatiúca, Maceió– Alagoas torna público que requereu do Instituto do Meio Ambiente a **Renovação da Licença de Operação de acordo com as leis ambientais vigentes.**

MANOEL A DE ALMEIDA JUNIOR, pessoa jurídica de direito privado, Inscrita no CNPJ: 05.769.126/0001-49, com firma estabelecida no Dt Massapé, 6, Massapé, Feira Grande -Alagoas torna público que requereu do Instituto do Meio Ambiente a **Renovação da Licença de Operação de acordo com as leis ambientais vigentes.**

CLEDSON FRANCISCO EUZEBIO SANTOS, brasileiro, portador do CPF de nº 058.323.324-40 e RG nº 35607041 SEDS/AL, residente na Av. Cel. Manoel Sertório Ferro, 209, Centro, no município de São Sebastião, Estado de Alagoas, torna público que requereu ao Instituto de Meio Ambiente do Estado de Alagoas (IMA/AL) a **Regularização da Licença Ambiental de Operação (LRO)** para o empreendimento cuja atividade é **avicultura** “*Criação de animais confinados de pequeno porte (avicultura)*”, localizado no Povoado Mandacarú, 12, Zona Rural, no município de Feira Grande, Estado de Alagoas.



JORNAL TRIBUNA INDEPENDENTE











COOPERATIVA DE PRODUÇÃO E TRABALHO DOS JORNALISTAS E GRÁFICOS DO ESTADO DE ALAGOAS



COOPERATIVISMO EM PROL DO JORNALISMO COM CREDIBILIDADE



JORNAL | PORTAL DE NOTÍCIAS | TV | PODCAST | GRÁFICA