

A **ALFA OAF BRASIL LTDA**, portadora do CNPJ sob o nº 56.504.946/0001-40, localizada no endereço: Rodovia AL-220, Km 90, nº 424, Pilão de Areia, Olho D'Água das Flores, Alagoas, torna público que requereu ao Instituto do Meio Ambiente de Alagoas – IMA/AL, a **obtenção da Licença de Instalação para o empreendimento Residencial Alfa** localizado no endereço Rodovia AL-220, Km 90, nº 424, Pilão de Areia, Olho D'Água das Flores,

CAPE AGUAS NORDESTE INDUSTRIA E COMERCIO LTDA inscrita no CNPJ 05.862.270/0001-25 e situada na Rod. Divaldo Suruagy, BR 424, KM 12 – Via 08 – Distrito Industrial – Marechal Deodoro/AL torna público que requereu ao IMA/AL a **Renovação da Licença de Operação vigente para a atividade de Indústria (Fabricação de produtos químicos)**.

GILVAN PUSSA CAVALCANTE – ME, CNPJ 20.008.624/0001-62, situada na Rua Francisco Oliveira Buarque, S/N – Centro, São Luiz do Quitunde – Alagoas, com atividade de comércio varejista de materiais de construção, torna público que requereu do Instituto do Meio Ambiente a **Renovação da Licença de Operação Nº 2023.26071412860.EXP.LON**.

A **TAIPA INCORPORACOES BOSSA SPE LTDA** portadora do CNPJ sob o nº 58.131.029/0001-92, localizada no endereço: Rua Praia do Toque, s/n, Quadra 105 Lote 1, Bairro do Toque, São Miguel dos Milagres, Alagoas, torna público que requereu ao Instituto do Meio Ambiente de Alagoas – IMA/AL, a **Licença de Instalação para o empreendimento CONDOMÍNIO BOSSA**, localizado no mesmo endereço citado acima.

NATURA COSMÉTICOS S.A.
CNPJ nº 71.673.990/0046-79
Autorização Ambiental
NATURA COSMÉTICOS S.A., CNPJ 71.673.990/0046-79, localizada na Rod. BR 104, Km 057, s/nº, Murici, Murici/AL torna público que requereu ao IMA/AL, a Autorização Ambiental para modernização da Estação de Tratamento de Efluentes, para a atividade Comércio atacadista de cosméticos e produtos de perfumaria, no endereço supracitado.

NOME DA EMPRESA: VILELA E NUNES LTDA - SUCOLÂNDIA., INSCRITA NO CNPJ/MF SOB O Nº: 41.185.380/0010-54 FILIAL, SITUADO(A): AV ANTONIO LISBOA DE AMORIM, 536 QUADRA B LOTE 04 CEP 57.083-048 - ANTARES MACEIO / AL. COM ATIVIDADES DE: Comércio varejista de produtos alimentícios em geral ou especializado em produtos alimentícios não especificados anteriormente. Lanchonetes, casas de chá, de sucos e similares. **TORNA PÚBLICO QUE REQUEREU A SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E URBANISMO – SEMURB – MACEIÓ/AL, A AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL MUNICIPAL DE:REGULARIZAÇÃO (PRÉVIA+IMPLANTAÇÃO+OPERAÇÃO) DO EMPREENDIMENTO DENOMINADO: VILELA E NUNES LTDA - SUCOLÂNDIA. FORAM SOLICITADOS ESTUDOS AMBIENTAIS : PGRS e ECA.**

NOME DA EMPRESA: VILELA E NUNES LTDA - SUCOLÂNDIA., INSCRITA NO CNPJ/MF SOB O Nº: 41.185.380/0008-30 FILIAL, SITUADO(A): AV DOUTOR JULIO MARQUES LUZ, 1286 QUADRA 0189 LOTE 0237 CEP 57.035-700 JATIUCA MACEIO / AL. COM ATIVIDADES DE: Comércio varejista de produtos alimentícios em geral ou especializado em produtos alimentícios não especificados anteriormente. Lanchonetes, casas de chá, de sucos e similares. **TORNA PÚBLICO QUE REQUEREU A SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E URBANISMO – SEMURB – MACEIÓ/AL, A AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL MUNICIPAL DE:REGULARIZAÇÃO (PRÉVIA+IMPLANTAÇÃO+OPERAÇÃO) DO EMPREENDIMENTO DENOMINADO: VILELA E NUNES LTDA - SUCOLÂNDIA. FORAM SOLICITADOS ESTUDOS AMBIENTAIS : PGRS e ECA.**

NOME DA EMPRESA: VILELA E NUNES LTDA - SUCOLÂNDIA., INSCRITA NO CNPJ/MF SOB O Nº: 41.185.380/0006-78 FILIAL, SITUADO(A): RUA COMENDADOR PALMEIRA S/N QUADRA 0028 LOTE 2 CEP: 57.051-150 FAROL MACEIO / AL. COM ATIVIDADES DE: Comércio varejista de produtos alimentícios em geral ou especializado em produtos alimentícios não especificados anteriormente. Lanchonetes, casas de chá, de sucos e similares. **TORNA PÚBLICO QUE REQUEREU A SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E URBANISMO – SEMURB – MACEIÓ/AL, A AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL MUNICIPAL DE:REGULARIZAÇÃO (PRÉVIA+IMPLANTAÇÃO+OPERAÇÃO) DO EMPREENDIMENTO DENOMINADO: VILELA E NUNES LTDA - SUCOLÂNDIA. FORAM SOLICITADOS ESTUDOS AMBIENTAIS : PGRS e ECA.**

A **TETTO EMPREENDIMENTOS LTDA**, inscrita no CNPJ nº 53.862.557/0001-06, com sede na Rodovia AL 110, Nº11, Santa Luzia, Penedo, Alagoas, torna público que requereu ao Instituto do Meio Ambiente de Alagoas (IMA/AL), a **Licença de Implantação do empreendimento localizado na Rodovia AL-130, Olho d'Água das Flores/AL**.

A EMPRESA **PRIMUS LABORATÓRIO DE ANÁLISES CLÍNICAS LTDA**, INSCRITA NO CPNJ Nº 26.727.319/0001-07, LOCALIZADA NA RUA SÃO FRANCISCO, Nº 68, CENTRO, ARAPIRACA – ALAGOAS, COM ATIVIDADE PRINCIPAL 86.40-2-02 (LABORATÓRIOS CLÍNICOS), POR MEIO DE SEU REPRESENTANTE JOÃO VITOR DE ARAÚJO SALES, TORNA PÚBLICO QUE SOLICITA DA SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE DE: **RENOVAÇÃO DA LICENÇA DE OPERAÇÃO**.

A **AURUS ENGENHARIA E INCORPORACOES LTDA**, inscrita no CNPJ: 41.120.748/0001-17, com sede na Av. Hamilton de Barros Soutinho, nº 797, Jatiúca, Maceió/AL, enquadrada em Incorporação de empreendimentos Imobiliários, torna público que requereu da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, a **Autorização Ambiental Prévia do empreendimento denominado “Amarante Residencial”, a ser localizado na Pajuçara, Maceió/AL**.

MACEIO CARROCERIAS LTDA, CNPJ: 24.241.622/0001-70, endereço: Av. Serzedelo de Barros Correia nº26, Cep:57.075-290 Bairro:Santos Dumont em Maceió Alagoas, torna público que requereu à Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, Maceió - Alagoas (**REGULARIZAÇÃO DE AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL DE OPERAÇÃO**), para atividade econômica (16.22-6-02 - Fabricação de esquadrias de madeira e de peças de madeira para instalações industriais e comerciais) e local (Av. Serzedelo de Barros Correia nº26, Cep:57.075-290 Bairro:Santos Dumont em Maceió Alagoas)

Eliane Rosalvo Moreira Pousada, inscrito no CNPJ nº 26.697.543/0001-01, Situado na Rua Sebastião Ferreira De Luna, s/n, Centro, no município de Maragogi – AL, torna público que requereu a Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Maragogi-AL, a **Renovação da sua Licença de Operação para a atividade de Hospedagem (Pousada Boa Vista)**. Não foi determinado estudo de impacto ambiental.

Condomínio Beach House, inscrito no CNPJ nº 03.580.688/0001-14, Situado na Rodovia AL 101 Norte, s/n, Peroba, no município de Maragogi – AL, torna público que requereu a Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Maragogi-AL, a **Renovação da Licença de Operação para a atividade de Condomínio (Beach House)**. Não foi determinado estudo de impacto ambiental.

MOOVLOC LOCAÇÕES E TRANSPORTE LTDA, firma estabelecida na Lot. Distrito industrial Empresário Jose Aprígio, Km 33, Nº 13, Centro, Messias/AL, CEP: 57.990-000, inscrita no CNPJ:19.471.935/0001-84, com ramo de atividade transporte rodoviário de Resíduo perigosos, torna público que requereu do instituto do meio ambiente (IMA), a **autorização de transporte de Resíduo Perigosos-ATRP** conforme a legislação ambiental vigente.

NOME DA EMPRESA: VILELA E NUNES LTDA - SUCOLÂNDIA., INSCRITA NO CNPJ/MF SOB O Nº: 41.185.380/0009-10 FILIAL, SITUADO(A): R PROFESSOR DILERMANDO REIS, 22 LETRA B QUADRA0024 LOTE 004 CEP 57.035-858 JATIUCA MACEIO / AL. COM ATIVIDADES DE: Comércio varejista de produtos alimentícios em geral ou especializado em produtos alimentícios não especificados anteriormente. Lanchonetes, casas de chá, de sucos e similares. **TORNA PÚBLICO QUE REQUEREU A SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E URBANISMO – SEMURB – MACEIÓ/AL, A AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL MUNICIPAL DE:REGULARIZAÇÃO (PRÉVIA+IMPLANTAÇÃO+OPERAÇÃO) DO EMPREENDIMENTO DENOMINADO: VILELA E NUNES LTDA - SUCOLÂNDIA. FORAM SOLICITADOS ESTUDOS AMBIENTAIS : PGRS e ECA.**

NOME DA EMPRESA: VILELA E NUNES LTDA - SUCOLÂNDIA., INSCRITA NO CNPJ/MF SOB O Nº: 41.185.380/0011-35 FILIAL, SITUADO(A): AV MENINO MARCELO 9125 LETRA A QUADRA0908 LOTE 0279 CEP 57.046-000 SERRARIA MACEIO/ AL. COM ATIVIDADES DE: Comércio varejista de produtos alimentícios em geral ou especializado em produtos alimentícios não especificados anteriormente. Lanchonetes, casas de chá, de sucos e similares. **TORNA PÚBLICO QUE REQUEREU A SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E URBANISMO – SEMURB – MACEIÓ/AL, A AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL MUNICIPAL DE:REGULARIZAÇÃO (PRÉVIA+IMPLANTAÇÃO+OPERAÇÃO) DO EMPREENDIMENTO DENOMINADO: VILELA E NUNES LTDA - SUCOLÂNDIA. FORAM SOLICITADOS ESTUDOS AMBIENTAIS : PGRS e ECA.**

NOME DA EMPRESA: VILELA E NUNES LTDA - SUCOLÂNDIA., INSCRITA NO CNPJ/MF SOB O Nº: 41.185.380/0007-59 FILIAL, SITUADO(A): AV MENDONÇA JUNIOR 82 LOJA 002 QUADRA B LOTE A CEP 57.052-480 GRUTA DE LOURDES MACEIO/ AL. COM ATIVIDADES DE: Comércio varejista de produtos alimentícios em geral ou especializado em produtos alimentícios não especificados anteriormente. Lanchonetes, casas de chá, de sucos e similares. **TORNA PÚBLICO QUE REQUEREU A SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E URBANISMO – SEMURB – MACEIÓ/AL, A AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL MUNICIPAL DE:REGULARIZAÇÃO (PRÉVIA+IMPLANTAÇÃO+OPERAÇÃO) DO EMPREENDIMENTO DENOMINADO: VILELA E NUNES LTDA - SUCOLÂNDIA. FORAM SOLICITADOS ESTUDOS AMBIENTAIS : PGRS e ECA.**

COOPERATIVA DOS PRODUTORES RURAIS DE ARAPIRACA (UNIDADE DE BENEFICIAMENTO), CNPJ: 35.732.692/0002-28, ROD DR. GERALDO CAVALCANTE CAJUEIRO AL-110, Nº 7.677, CANAFISTULA, ARAPIRACA, ALAGOAS. CEP: 57.302-802, torna público que requereu a Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente de Arapiraca /AL, a **Regularização da Licença de Operação**, com atividade econômica primária de Comércio atacadista de matérias-primas agrícolas com atividade de fracionamento e acondicionamento associada

COMUNICADO

PROJETO IMOBILIÁRIO RECORD 27 SPE LTDA., sediada na Rua Santa Fernanda, 208, sala 13, Jatiuca – Maceió/AL, inscrita no CNPJ nº 51.482.387/0001-09, torna público que requereu ao Instituto de Meio Ambiente do Estado de Alagoas – IMA/AL a **Licença Ambiental de Instalação – LI para o empreendimento Casa Mar Artefacto**, situado em Porto de Pedras/AL.

CONTEÚDO EM VÍDEO DO PORTAL **TRIBUNAHOJE**.com
VOCÊ ENCONTRA TAMBÉM EM NOSSO CANAL NO **YouTube**

BUSQUE POR: **PORTAL TRIBUNA HOJE**

NOTÍCIAS
QUINTAS
NO NOSSO
INSTAGRAM:
@TRIBUNAHOJE

ESTADO DE ALAGOAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE TEOTÔNIO VILELA
AVISO DE REVOGAÇÃO DE LICITAÇÃO PE Nº 020/2025
A Prefeitura Municipal de Teotônio Vilela, representada pelo prefeito, Sr. Pedro Henrique de Jesus Pereira, no uso de suas atribuições legais e considerando razões de interesse público, resolve REVOGAR o procedimento licitatório na Modalidade Pregão Eletrônico nº 020/2025, tendo como objeto o Registro de Preços para Aquisição de Mobiliário Escolar. MOTIVO: O órgão gerenciador informou da necessidade de reavaliar aspectos trazido pelos impugnantes no Termo de Referência. **FUNDAMENTAÇÃO:** Nos termos do Inciso II, do art. 71 da Lei Federal nº 14.133/21.
Teotônio Vilela/AL, 19 de maio de 2025.
Marcel Pontes dos Santos
Pregoeiro

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
JÂNIO VIEIRA BARBOSA, Presidente do Sindicato dos Policiais Civis do Estado de Alagoas – SINDPOL-AL, convoca todos os sindicalizados para a Assembleia Geral Extraordinária, no dia 21 de maio de 2025, às 13h em primeira convocação e às 13h30 em segunda convocação, a ser realizada no Clube de Engenharia de Alagoas, localizada na Rua Cap. Samuel Lins, 11 – Farol, Maceió - AL, para tratar da seguinte pauta: 1) **Mobilização**.
Jânio Vieira Barbosa/Presidente do Sindpol
Maceió-AL, 19 de maio de 2025.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JUNDIÁ/AL
AVISO DE LICITAÇÃO - FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOCIAL – 2º chamada
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 02/2025-SRP - Tipo: Menor Preço – Objeto: registro de preços para aquisição de materiais permanente para Fundo Municipal de Assistência Social, exclusivo para FORNECEDOR ESTADUAL - Data/Horário: 02 de junho de 2025 às 09:00hs (nove horas – horário de Brasília) – Local: BNC – BOLSA NACIONAL DE COMPRAS (www.bnc.org.br) – O edital encontra-se disponível no site <https://jundia.al.gov.br/>, informações: no e-mail: epljundia.al@gmail.com. Jundiá/AL, 15 de maio de 2025. José Fabiano da Silva Santos. Pregoeiro

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO DE IMÓVEL E INTIMAÇÃO
ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - LEI Nº 9.514/97
Associação de Poupança e Empréstimo – POUPEX
Marcelo Valland, leiloeiro oficial inscrito na JUCIS nº 139, devidamente autorizado pela proprietária Associação de Poupança e Empréstimo – POUPEX, CNPJ/MF nº 00.655.522/0001-21, situada à Av. Duque de Caxias, s/nº, SMU, Brasília/DF, CEP: 70.630-902, tendo havido inadimplência de obrigações contratuais, garantidas pela alienação fiduciária do imóvel relacionado e consolidada a propriedade em favor da credora fiduciária, pelo cumprimento do art. 26 da Lei 9.514/97, faz saber que colocará à venda em **PÚBLICO LEILÃO**, na modalidade eletrônica, o bem imóvel caracterizado abaixo:
BEM IMÓVEL: CASA RESIDENCIAL, nº 227, situada na Rua Quintino Bocaiuva, no bairro de Pajuçara, em Maceió – AL, com os seguintes cômodos: Pavimento Térreo: 01 varanda, 01 quarto, 01 sala de estar, 01 banheiro, 01 sala de jantar/cozinha, 01 área de serviço; 1º Pavimento: 01 varanda, 02 quartos, 01 banheiro, tendo de área construída: 141,84m² e de área coberta: 93,00m², com as demais características descritas na matrícula nº 160.007 do Livro 2-RG do Cartório do 1º Registro Geral de Imóveis de Maceió/AL.
DEVEDOR(ES) FIDUCIANTE(S): JAYRAN DE SOUZA ALMEIDA, enfermeiro, CI nº 1.802.295 SSP/AL, CPF nº 048.862.984-51, e sua esposa **ANA PATRICIA DE SENA SILVA ALMEIDA**, enfermeira e esteticista, CI 1.123.637 SSP/AL, CPF nº 985.131.704-04, brasileiros, casados pelo regime da Comunhão Parcial de Bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados em Maceió/AL, os quais ficam desde já intimados por meio deste edital das datas, horários e local de realização dos leilões.
DATAS: 1º **LEILÃO** com início em 03/06/2025 às 10h, lance mínimo de R\$ 464.500,00 (quatrocentos e sessenta e quatro mil, e quinhentos reais) e encerramento às 17h do dia 04/06/2025; caso não haja lance válido, fica desde já designado o 2º **LEILÃO** para o dia 05/06/2025 às 10h, lance mínimo de R\$ 759.783,78 (setecentos e cinquenta e nove mil, setecentos e oitenta e três reais e setenta e oito centavos), e encerramento às 17h deste dia.
MODALIDADE ELETRÔNICA: O leilão será realizado eletronicamente pelo site www.hastapublica.com.br. Os interessados deverão se cadastrar na plataforma com antecedência mínima de 24h antes da data de início e, encaminhar os documentos necessários, inclusive do representante legal, quando se tratar de pessoa jurídica, para pascoal@hastapublica.com.br. O envio de lances se dará exclusivamente através do site, respeitado o valor mínimo e o incremento estabelecido, em igualdade de condições.
CONDIÇÕES DO LEILÃO: O arrematante deverá transferir o valor do arremate (à vista), no prazo de 24h contadas do encerramento do leilão, diretamente para a conta da Credora e; a comissão do leiloeiro correspondente a 5% sobre o valor de arrematação deverá ser transferida para a conta indicada pelo Leiloeiro, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência. A venda será efetuada em caráter “ad corpus” no estado em que se encontra. Correrá por conta do arrematante as despesas e as providências de transferência de propriedade e registro em Cartório, assim como de quaisquer débitos inclusive junto a Prefeitura, Corpo de Bombeiros, Condomínio, entre outras relacionadas à aquisição do imóvel. Imóvel ocupado, desocupação a cargo do arrematante nos termos do art 30 da lei 9.514/97.
OBS: Qualquer que seja o resultado dos leilões ficará extinta a dívida decorrente da operação de alienação fiduciária com o anterior adquirente fiduciante, observando o disposto no art. 27 e parágrafos da Lei 9.514/97.
DEMAIS INFORMAÇÕES: o Leiloeiro está disponível pelos contatos: (16) 99777-2025 (WhatsApp), pascoal@hastapublica.com.br, Imobill Serviços em Tecnologia Ltda contatos: (61) 3105-4450/4455/ faleconosco@imobill.com.br, e/ou Associação de Poupança e Empréstimo – POUPEX pelos canais de atendimento: (61) 3314-7827/604 e gecor.dican@poupex.com.br.
Maceió/AL, 15 de maio de 2025.
MARCELO VALLAND – JUCIS nº 139

