

NOME DA EMPRESA: **R. F. CAVALCANTI & SOUZA LTDA. - ME**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 30.942.851/0001-14, situada na RUA CORONEL LIMA ROCHA, nº. 815 – Bairro: Pinheiro – Maceió/AL, CEP Nº. 57.055-502, com atividades de: RESTAURANTES E SIMILARES. Torna público que requereu a SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E URBANISMO – SEMURB - Maceió/AL, a **AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL MUNICIPAL de “REGULARIZAÇÃO DE OPERAÇÃO”, para o empreendimento denominado “BAR DO CHICO”,** situado na RUA CORONEL LIMA ROCHA, nº. 815 – Bairro: Pinheiro – Maceió/AL, CEPNº. 57.055-502;- Não foi solicitado Estudos Ambientais.

NOME DA EMPRESA: **Smart Empreendimentos e Investimentos LTDA. INSCRITA NO CNPJ: 37.014.319/0001-86**, SITUADA: Rua em Projeto I, lotes 13 E 14 QUADRA “A”, Loteamento Cargo Center, Tabuleiro do Martins, Maceió - AL, COM ATIVIDADES DE: GALPÃO COMERCIAL. TORNA PÚBLICO QUE REQUEREU A SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E URBANISMO - SEMURB - A **AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL MUNICIPAL DE: Autorização Prévia DO EMPREENDIMENTO DENOMINADO: GALPÃO COMERCIAL.** NO SEGUINTE ENDEREÇO: Rua em Projeto I, lotes 13 E 14 QUADRA “A”, Loteamento Cargo Center, Tabuleiro do Martins, Maceió – AL. FORAM SOLICITADOS ESTUDOS AMBIENTAIS: ECA.

Caroline Rangel Torres, CPF 032.704.064-52, CRO nº 2915/AL responsável técnica do Consultório Vita Odontologia Especializada, situada à rua Vicente de Menezes, 22, Centro, Delmiro Gouveia-AL, torna público que requereu a Secretaria Municipal de Meio Ambiente, Recursos Hídricos, Ciência e Tecnologia de Delmiro Gouveia - AL a **Renovação da Licença de Operação**, para os serviços odontológicos no referido município. E foi determinado estudo de impacto ambiental.

LUIZ P L DE SIQUEIRA LTDA, inscrita no CNPJ: **51.144.630/0001-70**, situada na R TENENTE JULIVAL CASADO COSTA, Nº 501 – CLIMA BOM, MACEIO/AL, torna público que requereu a Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, a **AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL MUNICIPAL de REGULARIZAÇÃO DE OPERAÇÃO, para Comercio Varejista de Gás Liquefeito de Petróleo (GLP)** localizada na R TENENTE JULIVAL CASADO COSTA, Nº 501, CLIMA BOM, MACEIO/AL. Foi determinado estudo de impacto ambiental e/ou não foi determinado estudo de impacto ambiental.

ARCOS DOURADOS COMERCIO DE ALIMENTOS SA, 42.591.651/1461-99, Avenida Fernandes Lima, nº 617, Farol – Maceió/AL, torna público que requereu à Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo - SEMURB a **Renovação da Autorização Ambiental Municipal de Operação, para atividade econômica de Lanchonetes, casas de chá, de sucos e similares e local** Avenida Fernandes Lima, nº 617, Farol – Maceió/AL.

A **Jangada Incorporações LTDA**, inscrita com o CNPJ sob o Nº **51.141.821/0001-05**, com sede na Av. Antônio Torres Galvão, Nº 221, CXPST 1754, Imbiribeira, no município de Recife/AL. Torna público que requereu a Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Recursos Hídrico de Maragogi uma **Licença de Instalação para um empreendimento denominado Edifício Residencial Multifamiliar, localizado nos lotes denominado “área A” do sítio de coqueiros, Praia Ponta de Mangue, CEP: 57.955-000, Maragogi/AL.**

MILLENA COMÉRCIO VAREJISTA DE MÓVEIS E ELETRO LTDA sob o CNPJ 00.296.549/0050-53, localizada na Rua do Comércio, 161, Centro Maceió - AL, torna público que requereu à Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo - SEMURB a **Autorização Ambiental de Regularização de operação, para atividade econômica de Comércio varejista de móveis**, localizada na Rua do Comércio, 161, Centro Maceió - AL.

A **BOMFIM E SILVA CONSTRUCOES LTDA**, inscrita no CNPJ **50.293.706/0001-67**, situada no Sitio Lagoa Seca s/n, São Sebastião - AL, torna público que requereu a Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente de Arapiraca, a **Prorrogação da Licença de Instalação do LOTEAMENTO CAMPO BELO II** localizado na Rua Coronel Vicente Ramos, Olho D'água dos Cazuzinhas, Arapiraca-AL

Gustavo Toledo Florêncio, CPF **211.102.804-59**, residente na Fazenda Charles, sn, Marechal Deodoro - AL, torna público que solicitou **Licença de Regularização da Operação da atividade de irrigação nas fazendas Mangabeira e Santa Cruz, no município de Jequiá da Praia - AL**, de acordo com a legislação ambiental municipal vigente.

CYNTHIA NOELIA RADICH LTDA (CNPJ: 23.330.669/0001-47), torna público que requereu ao IMA/AL, a **Autorização de Supressão de Vegetação - ASV para implantação do Loteamento Bitingui**, localizado no município de Japaratinga - AL. Foram determinados o Inventário Florestal, Plano de Compensação Ambiental e Laudo de Fauna.

A **Ipiranga Produtos de Petróleo S.A**, inscrita no CNPJ sob o nº 33.337.122/0070-59, situada na Rua Sampaio Marques, nº 158, bairro Pajuçara, no município de Maceió/AL, torna público que requereu ao IMA/AL, a **Autorização Ambiental para Remediação do Passivo Ambiental - Extração Multifásica para a Base Maceió, localizado no Cais Comercial do Porto de Maceió/AL.**



TRIBUNA HOJE.com

TODO CONTEÚDO EM VÍDEO
VOCÊ ENCONTRA EM
NOSSO CANAL NO

 YouTube

Q

BUSQUE POR:
PORTAL TRIBUNA HOJE

ESTADO DE ALAGOAS
MUNICÍPIO DE QUEBRANGULO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

AVISO DE LICITAÇÃO

Modalidade: Concorrência eletrônico nº 02/2024

Objeto: Contratação de Empresa de Engenharia visando execução de obras e serviços para a construção de um ginásio no Distrito de Rua Nova, na zona rural do município de Quebrangulo/AL.

Tipo: Menor preço (por item).

Data e hora da sessão de disputa: 17/12/2024, às 10:30h (horário de Brasília).

LOCAL: Sistema eletrônico do BNC - Bolsa Nacional de Compras, através do site www.bnc.org.br.

Os interessados poderão retirar o Edital através do site do município no endereço <http://www.quebrangulo.al.gov.br/transparencia/index.php/licitacoes>, ou no site: www.bnc.org.br e se credenciarem junto ao BNC - BOLSA NACIONAL DE COMPRAS, no endereço <http://bnc.org.br/sistema>.

Informações pelo e-mail: cpl@quebrangulo.al.gov.br.

Quebrangulo/AL, 27 de novembro de 2024.

Luan Cortez Toscano Barbosa
Agente de Contratação

MUNICÍPIO DE FELIZ DESERTO

AVISO DE LICITAÇÃO

O Município de Feliz Deserto, através do Setor de Licitações, avisa que realizará licitação conforme resumo:

Modalidade: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 015/2024 (BNC- BOLSA NACIONAL DE COMPRAS) Tipo: Menor preço por item. - Objeto: Contratação de empresa para aquisição de Gás Liquefeito de Petróleo – GLP/13kg e água mineral no Município de Feliz Deserto/ AL.

Data e hora da sessão de disputa: 11/12/2024, às 10:00h (horário de Brasília).

LOCAL: Sistema eletrônico do BNC - BOLSA NACIONAL DE COMPRAS, através do site www.bnc.org.br.

Os interessados poderão retirar o Edital através do site: www.bnc.org.br e se credenciarem junto ao BNC- BOLSA NACIONAL DE COMPRAS, no endereço <http://bnc.org.br/sistema>, ou através do portal do município: www.felizdeserto.al.gov.br

Informações pelo e-mail: cplfelizdeserto.al@outlook.com.

Feliz Deserto/AL, 27 de Novembro de 2024.

AMANDA KARINA GUERRA ROCHA
Pregoeira

PREFEITURA MUNICIPAL DE OLHO D'ÁGUA DO CASADO

AVISO DE CONTRATAÇÃO DIRETA
DISPENSA ELETRÔNICA N.º 010/2024
2ª CHAMADA

Tipo: menor preço por lote de itens; Processo n.º 0924.0003/2024;

Disponibilidade: <http://www.licitacoes-e.com.br>;

Objeto: Aquisição de equipamentos para atender as necessidades do Centro de Referência da Assistência Social CRAS – Maria Vieira Luna do Fundo Municipal de Assistência Social do Município de Olho d'Água do Casado/AL, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital do Aviso de Contratação Direta e seus anexos;

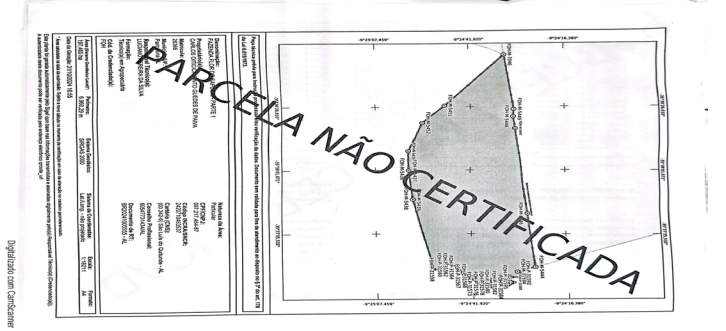
Data de realização: 05 de dezembro de 2024, às 09h (abertura da proposta) e 9h30min (disputa);

Informações: licitacao.ode@outlook.com.

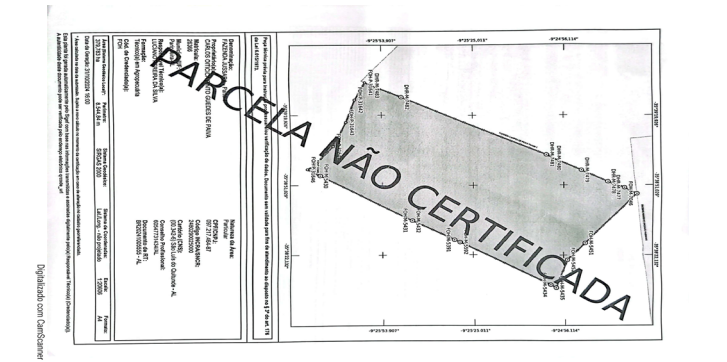
Olho d'Água do Casado/AL, 26 de novembro de 2024.

CARLA MARIA DE OLIVEIRA BEZERRA
Agente de Contratação/Pregoeira

Faz público para ciência dos interessados, os SOLICITANTES: **CARLOS OITICICA PINTO GUEDES DE PAIVA**, brasileiro, casado, empresário, inscrito no CPF nº 097.217.464-87, portador do RG nº 119.234 - SSP/AL, residente e domiciliado na Rua dos Coqueiros, nº60, Loteamento Jardim do Horto, Gruta de Lourdes, Maceió-AL, CEP 57052-556, requereram o direito de propriedade do imóvel abaixo: através do Usucapião Extrajudicial Ordinário, tramitando no 1º Ofício de Notas, Registros de Imóveis e de Títulos e Documentos de São Luiz do Quitunde-Alagoas: Imóvel: Propriedade Rural denominada FAZENDA FLOR DO SAPUCAI, localizada no município de Paripueira/AL, possuindo uma área de 197,465 ha/hectares) e Perímetro(m) de 6.960,29m, com código do INCRA/SNCR: 242.071.046.353-7. Foi apresentado memorial descritivo e planta, que preenchem todos os requisitos previsto em Lei, assim sendo, ficam intimados terceiros eventualmente interessados e titulares de direitos reais e de outros direitos em relação ao pedido apresentado, podendo realizar impugnação escrita perante o 1º Ofício de Notas, Registros de Imóveis e de Títulos e Documentos de São Luiz do Quitunde-Alagoas, com as razões de sua discordância em 15 (quinze) dias corridos a contar da data desta publicação. Caso não contestado presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados pela Requerente, sendo reconhecido o USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL ORDINÁRIO, com o competente registro a ser realizado no 1º Ofício de Notas, Registros de Imóveis e Títulos e Documentos de São Luiz do Quitunde-Alagoas, conforme determina a Lei.



Faz público para ciência dos interessados, os SOLICITANTES: **CARLOS OITICICA PINTO GUEDES DE PAIVA**, brasileiro, casado, empresário, inscrito no CPF nº 097.217.464-87, portador do RG nº 119.234 - SSP/AL E OUTROS, conforme Ata Notarial Lavrada neste CRL, as Fls. 75–77 do Livro 34, requereram o direito de propriedade do imóvel abaixo descrito: através do Usucapião Extrajudicial Ordinário, tramitando no 1º Ofício de Notas, Registros de Imóveis e de Títulos e Documentos de São Luiz do Quitunde-Alagoas: Imóvel: Propriedade Rural denominada FAZENDA JUSSARA, localizada no município de Paripueira/AL, possuindo uma área de 379,783 ha/hectares) e Perímetro(m) de 8.544,84m, com código do INCRA/SNCR: 248.029.002.500-0. Foi apresentado memorial descritivo e planta, que preenchem todos os requisitos previsto em Lei, assim sendo, ficam intimados terceiros eventualmente interessados e titulares de direitos reais e de outros direitos em relação ao pedido apresentado, podendo realizar impugnação escrita perante o 1º Ofício de Notas, Registros de Imóveis e de Títulos e Documentos de São Luiz do Quitunde-Alagoas, com as razões de sua discordância em 15 (quinze) dias corridos a contar da data desta publicação. Caso não contestado presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados pela Requerente, sendo reconhecido o USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL ORDINÁRIO, com o competente registro a ser realizado no 1º Ofício de Notas, Registros de Imóveis e Títulos e Documentos de São Luiz do Quitunde-Alagoas, conforme determina a Lei.



LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Online



DORA PLAT, leiloeira oficial, inscrita na JUCESP nº 744, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – CJ 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, autorizada pela Atual Credora Fiduciária **TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCEIROS VII S/A**, inscrita no CNPJ sob nº 36.699.663/0001-93, com sede na cidade de São Paulo/SP, detentora dos direitos do crédito objeto do Instrumento Particular com Força de Escritura Pública de Compra e Venda e Financiamento com Constituição de Alienação Fiduciária em Garantia, e da Cédula de Crédito Imobiliário nº 1587, série 2011, datados de 27/05/2011, sendo outorora credora a **BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECÁRIA**, inscrita no CNPJ sob nº 62.237.367/0001-80, com sede na cidade de São Paulo/SP, e Instituição Custodiante **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S/A**, inscrita no CNPJ sob nº 36.113.876/0001-91, com sede na cidade de Janeiro/RJ, na qual figuram Fiduciantes **JOSÉ CLOVIS DA SILVA**, brasileiro, gerente, portador do RG nº 98001084748-SSP/AL, inscrito no CPF sob nº 563.771.854-72, e sua mulher **KARLA KRISTIANNE BARROS SOUZA**, brasileira, assistente administrativo, portadora do RG nº 1.159.287-SSP/AL, inscrita no CPF sob nº 912.165.164-72, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados em Maceió/AL, já qualificados no citado Instrumento, promoverá a venda em 1º ou 2º leilão fiduciário, de modo somente **On-line**, do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da lei 9.514/97. 1. **Local da realização dos leilões:** Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site www.portalzuk.com.br. 2. **Descrição do imóvel:** Apartamento nº 204, componente do Edifício Residencial "Allegri", situado na Avenida Eraldo Lins Cavalcante, nº 887, no bairro da Serraria, na cidade de Maceió/AL, no 2º pavimento, com os seguintes cômodos e áreas. Cômodos: varanda, sala estar e jantar, três quartos sendo um suíte, bwc social, circulação, cozinha e área de serviço. Áreas: Área de Construção Equivalente: privativa 82,59m², comum 10,74m², total 93,33m²; Área de Construção Real: privativa 82,59m², comum 30,56m², total 113,15m²; fração ideal 0,065145 e 01 vaga de estacionamento. Edificado em terreno próprio, desmembrado de outro de maiores proporções constituído dos lotes nºs 58,59,60,61,62, da Quadra L, do Loteamento Muriúópolis, medindo 25,00m de frente, limitando-se com a atual Avenida Eraldo Lins Cavalcante; 25,00m de fundos, limitando-se com terreno do Dr. Olavo Machado; 30,00m pelo lado direito, limitando-se com uma Rua em Projeto; e 30,00m pelo lado esquerdo, limitando-se com o terreno remanescente. **Imóvel objeto da matrícula nº 142.681 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Maceió/AL. Observação:** 1. Imóvel ocupado. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da Lei 9.514/97. **Observação:** 2. A avaliação do bem imóvel está de acordo com os termos do Parágrafo Único do artigo 24 da Lei 9.514/97. 3. **Datas e valores dos leilões:** >1º leilão: 09/12/2024, às 15:00 h. Lance mínimo: R\$ 122.328,17.>2º leilão: 10/12/2024, às 15:00 h. Lance mínimo: R\$ 129.938,33. 4. **Condição de pagamento:** À vista, (mais a comissão de 5% ao leiloeiro). Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fidejussor será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis no site: www.portalzuk.com.br

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | PORTALZUK.com.br

TRIBUNA HOJE.com

TODO CONTEÚDO EM VÍDEO
VOCÊ ENCONTRA EM
NOSSO CANAL NO

 YouTube

Q

BUSQUE POR:
PORTAL TRIBUNA

