



#### Edital de Convocação

O Presidente da Associação dos Aposentados e Pensionistas do Sistema Petrobrás Indústrias Químicas e Derivados - ASPENE-ALAGOAS, comunica a todos os associados em pleno gozo de seus direitos associativos, que estão aberta as inscrições para o Registro de Chapas, para concorrer às eleições para o triênio 2025/2028. A eleição será realizada das 08:00 às 17:00 hs do dia 24 de julho de 2025, na sede social, situada na Praça Senhor do Bonfim, 1066 - Poço - Maceió/AL.

Guido José Soares Teixeira  
Presidente

#### PREFEITURA MUNICIPAL DE CARNEIROS-AL

##### AVISO DE CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 003/2025. FORMA PRESENCIAL-Art. 176 da Lei 14.133/2021.

A Prefeitura do Município de Carneiros-AL, com sede na Praça Cônego José Bulhões, nº 100, Centro, estará realizando a Licitação na modalidade Concorrência Pública nº 003/2025, do tipo menor preço. Objeto: RECONSTRUÇÃO DA ESCOLA LAURA BEZERRA NO MUNICÍPIO DE CARNEIROS - AL. Valor estimado: R\$ 4.333.931,59 (quatro milhões, trezentos e trinta e três mil, novecentos e trinta e um reais e cinquenta e nove centavos). Data: 05/06/2025. Hora: 10:00 (dez) horas. Local: Sede da Prefeitura. O Edital e seus Anexos encontram-se à disposição dos interessados junto ao Setor de Licitações, no horário das 8:00 às 13:00 h, no endereço acima citado ou através do email: [carneiros.licitacoes@gmail.com](mailto:carneiros.licitacoes@gmail.com) ou no site [www.carneiros.al.gov.br](http://www.carneiros.al.gov.br). Demais informações pelo fone (82) 99315-8520.

Carneiros/AL, 20 de maio de 2025.  
José Gilson da Paz  
Agente de Contratação

#### PREFEITURA MUNICIPAL DE CARNEIROS-AL

##### AVISO DE CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2025. FORMA PRESENCIAL-Art. 176 da Lei 14.133/2021.

A Prefeitura do Município de Carneiros-AL, com sede na Praça Cônego José Bulhões, nº 100, Centro, estará realizando a Licitação na modalidade Concorrência Pública nº 004/2025, do tipo menor preço. Objeto: REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA DO SÍTIO FURNAS - Valor estimado: R\$ 1.276.700,09 (um milhão, duzentos e setenta e seis mil, setecentos reais e nove centavos). Data: 05/06/2025. Hora: 13:00 (treze) horas. Local: Sede da Prefeitura. O Edital e seus Anexos encontram-se à disposição dos interessados junto ao Setor de Licitações, no horário das 8:00 às 13:00 h, no endereço acima citado ou através do email: [carneiros.licitacoes@gmail.com](mailto:carneiros.licitacoes@gmail.com) ou no site [www.carneiros.al.gov.br](http://www.carneiros.al.gov.br). Demais informações pelo fone (82) 99315-8520.

Carneiros/AL, 20 de maio de 2025.  
José Gilson da Paz  
Agente de Contratação

#### EDITAL DE LOTEAMENTO

Maria do Socorro Queiroz, Tabeliã Oficial do Registro Geral de Imóveis e Hipotecas e Titular de demais anexos deste Município de Satuba, Estado de Alagoas, na forma da Lei.

Faz público, para ciência dos interessados, em cumprimento ao disposto no artigo 19 da Lei nº 6.766 de 19 Dezembro de 1979, que a Empresa **NOMADE INCORPORADORA LTDA**, empresa com sede na Av. Alberto Santos Dumont, Vila, s/nº, Centro, nesta cidade de Satuba/AL, inscrita no CNPJ sob nº 42.536.070/0001-09, neste ato representada por representada por seu sócio-administrador LUIS FLORES MALTA, brasileiro, nascido aos 17/09/1985, filho de Luiz Beltrão Malta e de Solange Correia Flores, comerciante, portador da CNH nº 03173527187-DETRAN/AL, onde consta RG nº 1.445.237-SSP/AL e CPF nº 062.212.694-66, residente e domiciliado na Av. Dr. Antonio Gouveia nº 817, Apt. 401, Pajuçara, Maceió/AL., depositou neste Cartório do Único Ofício, situado a Rua 17 de Agosto, 79, Satuba-AL, o Memorial Descritivo, Planta e demais documentos relativos ao imóvel de sua propriedade, constituído no plano do loteamento denominado RESIDENCIAL SATUBA, na ÁREA DESMEMBRADA da Fazenda Santa Rita, situada nesta cidade de Satuba/AL com área: 2.2507 hectares. Com as seguintes características LÍMITES E CONFRONTAÇÕES: Norte: Limitando-se com as terras da Fazenda Santa Rita (Área Remanescente), Sul: Limitando-se com a Rodovia BR-316, Leste: Limitando-se com as terras da Fazenda de Naizja Gomes e Luiza Dantas Fragoso de Barros; Oeste: Limitando-se com a R.F.F.S.A (Ferrovia), o imóvel encontra-se devidamente registrado no Livro 2 ficha 01, matrícula 10.006, em 01 de Setembro de 2020, deste Cartório. O referido residencial é composto de 91 (noventa e um) lotes, com áreas institucionais destinadas à implantação de equipamentos comunitários, áreas verdes, ruas e calçadas, localizado no município de Satuba, no estado de Alagoas.

O loteamento denominado "RESIDENCIAL SATUBA" sofreu alterações nas QUADRAS: A, B, C-1, C-2, D e E assim sendo: Quadra A: os Lotes 07 e 08 foram excluídos tornando-se ÁREA VERDE, alterando a área da quadra por menor, ficando a Quadra A com os seguintes lotes: Lote 09 passou a ser Lote 07; Lote 10 passou a ser Lote 08; Lote 11 passou a ser Lote 09; e Lote 12 passou a ser Lote 10, no entanto o Lote que era 10 sofreu alteração na área, conforme o novo Memorial Descritivo. Quadra B: os Lotes 01, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 17 sofreram alterações de área, e os Lotes 18, 19, 20, 21, 22, 23 todos da quadra B, foram excluídos tornando-se nova área de equipamento e área verde, conforme novo memorial descritivo. Quadra C-1 e C-2 foram unificadas a qual foi acrescentado 13 Lotes, passando a ser uma única QUADRA C composta por 37 Lotes de nº 01 ao 37, sendo que os Lotes 01, 06 e 07 da antiga quadra C-1 sofreram alterações na área, e por ter sido acrescentado mais 12 Lotes na citada quadra C, houve alteração de área em alguns lotes da antiga quadra C-2 atualmente denominados Lotes nº 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 24 sendo todos Quadra C, conforme novo memorial descritivo. Quadra D: Os lotes 01, 02, 12, 13 e 14 sofreram alterações de áreas, passando a Quadra D ter apenas 14 lotes, conforme novo memorial descritivo. Quadra E: Houve alteração na quantidade de Lotes, excluídos os lotes nº 05 ao 14, passando a ter apenas 04 Lotes de nº 01 a 04, com isso sofreu alteração nas áreas dos Lotes e área restante ficou para passagem de ANTENA, e com a diminuição de quantidade de lotes na Quadra E, foi aberta mais uma quadra denominada QUADRA F com Lotes de 01 a 20, de acordo com o novo memorial descritivo.

As impugnações daqueles que se julgarem, prejudicadas quanto ao domínio do referido imóvel, deverão ser apresentadas dentro do prazo de 15 (quinze) dias a contar da data da terceira e última publicação do presente, em órgão oficial do Estado.

Findo o prazo e não havendo reclamação, será feito o registro, ficando os documentos à disposição dos interessados no Cartório supra citado, durante as horas regulamentares. Dado e passado nesta cidade de Satuba e Comarca de Santa Luzia do Norte-AL., aos 22 de Abril de 2025.

Maria do Socorro Queiroz.  
Oficial



#### Liga Alagoana Contra a Tuberculose

##### EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O Presidente da LIGA ALAGOANA CONTRA A TUBERCULOSE no uso de suas atribuições e de conformidade com o que estabelece o artigo 16 alínea "a" do Estatuto, convoca os Sócios para a Assembleia Geral Ordinária a ser realizada no dia 28/05/2025 (quarta-feira) às 10:00 horas, de forma presencial na sala de reuniões da sede Administrativa (Provisória) situada à Rua Dr. José Maria Correia Neves, nº 94, no bairro do Farol - CEP - 57051-270, nesta cidade, para prestação de contas do exercício de 2024, compreendendo o relatório de gestão, o balanço e o demonstrativo financeiro.

A referida Assembleia se realizará com a maioria dos Sócios, e em segunda chamada às 11:00 horas, com qualquer número de Sócios presentes.

Maceió/AL, 20 de Maio de 2025.

ARNON FARIAS CAMPOS  
PRESIDENTE

#### PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO REAL DO COLÉGIO

##### AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 03/2025

O Município De Porto Real Do Colégio/AL, através de sua Pregoeira, torna público e a todos os interessados que estará realizando no endereço eletrônico no site [www.licitanet.com.br](http://www.licitanet.com.br), certame licitatório na modalidade Pregão Eletrônico o sob o nº 03/2025, Tipo Menor Preço Por Item.

Objeto: Aquisição De (01) Um Veículo Zero Km Destinado A Secretaria Municipal De Saúde Deste Município De Porto Real Do Colégio/AL.

ABERTURA: Dia 03 de JUNHO de 2025, às 08h00min.

EDITAL E INFORMAÇÕES: Estão disponíveis na sede do setor de licitações na Prefeitura Municipal de Porto Real do Colégio, localizada a Rua São José, s/n - Centro, CEP 57.290-000, Porto Real do Colégio/AL, no horário de 08:00 a 12:00 horas e através do site [licitacao.portoreal@gmail.com](http://licitacao.portoreal@gmail.com);

Telefone para contato (82) 3553-1317, para os que tiverem interesse.

Porto Real do Colégio/AL, 20 de MAIO de 2025.  
PRISCILA SOUZA MOURA  
Pregoeira

#### EDITAL DE CONVOCAÇÃO

##### BEEVA INDÚSTRIA COMÉRCIO E EXPORTAÇÃO DE MEL E DERIVADOS S/A

CNPJ: 23.499.339/0001-80  
Convindicamos os senhores acionistas para a Assembleia Geral Ordinária da Companhia, na modalidade presencial, que se realizará no dia 28/05/2025, às 14:30h, na Via Riacho Velho, s/n, Povoado Riacho Velho, Fazenda Cumbeba, Marechal Deodoro/AL, CEP: 57.160-000. Será facultada participação presencial ou digital, por meio de link disponibilizado aos acionistas tempestivamente; cuja Ordem do Dia corresponderá: a) Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras referentes aos exercícios findos de 2023 a 2024; b) Outros assuntos de interesse geral.

Maceió/AL, 20 de maio de 2025.  
Francisco José Pereira Falção Lamy  
Presidente do Conselho de Administração

#### MUNICÍPIO DE DELMIRO GOUVEIA

##### Primeiro Termo Aditivo de Reprogramação de Contrato Administrativo Nº 01/2024

Processo Nº 1000.004614.2025

Objeto: Contratação de empresa especializada para a Construção de Quadra Poliesportiva, para realização de prática de Esporte e outras atividades cabíveis no Bairro Carabrinhas- Conjunto Habitacionais Sonia Coco no Município De Delmiro Gouveia/AL. Contratante: Município de Delmiro Gouveia - AL

CNPJ: 12.224.895/0001-27

Contratada: MC CONSTRUÇÕES E ASSOSSORIA LTDA INSCRITA NO CNPJ Nº 07.343.582/0001-58

CLÁUSULA PRIMEIRA - DA REPROGRAMAÇÃO DE CONTRATO

O objeto supracitado terá a reprogramação no valor total de R\$ 58.740,62 (cinquenta e oito mil, setecentos e quarenta reais e sessenta e dois centavos), sendo: R\$ 30.903,10 (trinta mil, novecentos e três reais e dez centavos) - Contrapartida e R\$ 27.837,52 (vinte e sete mil, oitocentos e trinta e sete reais e cinquenta e dois centavos) - Repasse, e de acordo com o novo cronograma físico financeiro anexo ao processo.

#### PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO NORTE

##### EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 11/2024 - SEGUNDA CHAMADA - Processo Administrativo Nº 11190011/2024, Tipo: Menor Preço Por Item - Objeto: Registro de Preços para Futura e Eventual Aquisição de Gêneros Alimentícios (Merenda Escolar), para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Educação do Município de Santa Luzia do Norte/AL. Data/Horário: 04 de JUNHO de 2025, às 09:00h (nove horas), Horário de Brasília.

O edital encontra-se disponível no site <http://www.bnc.org.br>; PNCP: <https://www.santaluziadosnorte.al.gov.br/>; na sede da CPL, situada na Rua: Estevão Protomartir de Brito, 84 Centro - Santa Luzia do Norte/AL CEP: 57.130-000, das 07:30hs às 13:30hs, em dias úteis, e mediante solicitação enviada ao e-mail: [cp1santaluzia218@gmail.com](mailto:cp1santaluzia218@gmail.com). Pregoeira/Agente de contratação - Juciana Bezerra.

#### AVISO DE LICITAÇÃO

##### PREGÃO ELETRÔNICO Nº 014/2025

Objeto: Menor Preço. Objeto: Registro de preços para futura e eventual contratação de empresa para aquisição de pneus, visando suprir as necessidades deste Município de Lagoa da Canoa/AL. Data: 09/06/2025, às 10h00min. Local: BNC - BOLSA NACIONAL DE COMPRAS ([www.bnc.org.br](http://www.bnc.org.br)). Editais disponíveis também no portal <https://transparencia.lagoadacanoa.al.gov.br/licitacao>, informações no e-mail: [cpl.canoa@gmail.com](mailto:cpl.canoa@gmail.com).

Lagoa da Canoa/AL, 19 de maio de 2025.

Alex Junior Ferreira da Silva, Pregoeiro.

#### EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO DE IMÓVEL E INTIMAÇÃO

ALIEIÇÃO FIDUCIÁRIA - LEI Nº 9.514/97

Associação de Poupança e Empréstimo - POUPEX

Associação de Poupança e Empréstimo - POUPEX, inscrita no CNPJ nº 00.655.522/0001-21, situada à Av. Duque de Caxias, s/nº, SMU, Brasília/DF, CEP: 70.630-902, tendo havido inadimplência de obrigações contratuais, garantidas pela alienação fiduciária do imóvel relacionado e consolidada a propriedade em favor da credora fiduciária, pelo cumprimento do art. 28 da Lei 9.514/97, faz saber que colocará à venda em PÚBLICO LEILÃO, na modalidade eletrônica, o bem imóvel caracterizado abaixo:

**BEM IMÓVEL: CASA RESIDENCIAL** nº 227, situada na Rua Quintino Bocaiuva, no bairro de Pajuçara, em Maceió - AL, com os seguintes dados: Pavimento: 1º andar, 01 quarto, 01 sala de estar, 01 banheiro, 01 sala de jantar/cozinha, 01 área de serviço; 1º Pavimento: 01 varanda, 02 quartos, 01 banheiro, tendo de área construída: 141,84m² e de área coberta: 93,00m², com as demais características descritas na matrícula nº 160.007 do Livro 2-RG do Cartório do 1º Registro Geral de Imóveis de Maceió/AL.

**DEVEDOR(ES) FIDUCIÁRIO(S):** JAYRAN DE SOUZA ALMEIDA, enfermeiro, CI nº 1.802.295 SSP/AL, CPF nº 048.862.984-51, e sua esposa ANA PATRICIA DE SENA SILVA ALMEIDA, enfermeira e esteticista, CI 1.123.637 SSP/AL, CPF nº 986.131.704-04, brasileiros, casados pelo regime da Comunhão Parcial de Bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados em Maceió/AL, os quais ficam desde já intimados por meio deste edital das datas, horários e local de realização dos leilões.

**DATAS:** 1º LEILÃO com início em 03/06/2025 às 10h, lance mínimo de R\$ 464.500,00 (quatrocentos e sessenta e quatro mil, e quinhentos reais) e encerramento às 17h do dia 04/06/2025; caso não haja lance válido, fica desde já designado o 2º LEILÃO para o dia 05/06/2025 às 10h, lance mínimo de R\$ 759.783,78 (setecentos e cinquenta e nove mil, setecentos e oitenta e três reais e setenta e oito centavos), e encerramento às 17h deste dia.

**MODALIDADE ELETRÔNICA:** O leilão será realizado eletronicamente pelo site [www.hastapublica.com.br](http://www.hastapublica.com.br). Os interessados deverão se cadastrar na plataforma com antecedência mínima de 24h antes da data de início e encaminhar os documentos necessários, inclusive do representante legal, quando se tratar de pessoa jurídica, para [pascoal@hastapublica.com.br](mailto:pascoal@hastapublica.com.br). O envio de lances se dará exclusivamente através do site, respeitado o valor mínimo e o incremento estabelecido, em igualdade de condições.

**CONDIÇÕES DO LEILÃO:** O arrematante deverá transferir o valor do arremate (à vista), no prazo de 24h contadas do encerramento do leilão, diretamente para a conta da Credora e; a comissão do leiloeiro correspondente a 5% sobre o valor de arrematação deverá ser transferida para a conta indicada pelo Leiloeiro, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" no estado em que se encontra. Correrá por conta do arrematante as despesas e as providências de transferência de propriedade e registro em Cartório, assim como de quaisquer débitos incluídos junto a Prefeitura, Corpo de Bombeiros, Condomínio, entre outras relacionadas à aquisição do imóvel. Imóvel ocupado, desocupação a cargo do arrematante nos termos do art 30 da lei 9.514/97.

**OBS:** Qualquer que seja o resultado dos leilões ficará extinta a dívida decorrente da operação de alienação fiduciária com o anterior adquirente fiduciante, observando o disposto no art. 27 e parágrafos da Lei 9.514/97.

**DEMAIS INFORMAÇÕES:** o Leiloeiro está disponível pelos contatos: (16) 99777-2025 (WhatsApp), [pascoal@hastapublica.com.br](mailto:pascoal@hastapublica.com.br); Imobili Serviços em Tecnologia Ltda contatos: (61) 3105-4450/4451/ faleconosco@imobili.com.br; e/ou Associação de Poupança e Empréstimo - POUPEX pelos canais de atendimento: (61) 3314-7962/7604 e [gecor.dican@poupex.com.br](mailto:gecor.dican@poupex.com.br).

Maceió/AL, 15 de maio de 2025

MARCELO VALLAND - JUCIS nº 139

#### AVISO DE LICITAÇÃO

##### CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 002/2025.

A Prefeitura de Mar Vermelho-AL, com sede na Rua Cel. Álvaro Almeida, s/nº - Centro, realizará a Licitação na modalidade Concorrência Pública nº 002/2025, do tipo MENOR PREÇO GLOBAL e na FORMA PRESENCIAL-Art. 176 da Lei 14.133/2021. Objeto: CONSTRUÇÃO DE ESCOLA A 9 SALAS-TIPO FNDE, POVOADO LAMEIRO - Mar Vermelho/AL. VALOR ESTIMADO DA OBRA: R\$ 9.725.084,45 (nove milhões, setecentos e vinte e cinco mil, oitenta e quatro centavos e quarenta e cinco centavos). Data: 06/06/2025. Hora: 10:00 (dez) horas. Local: Sede do Centro Administrativo. O Edital e seus Anexos encontram-se à disposição dos interessados junto a CPL, no horário das 8:00 às 13:00 h, no endereço acima, ou através do email: [marvermelho.licitacoes@gmail.com](mailto:marvermelho.licitacoes@gmail.com) ou site [www.marvermelho.al.gov.br](http://www.marvermelho.al.gov.br). Demais informações pelo fone (82) 99315-8520.

Mar Vermelho/AL, 20 de maio de 2025.

Arnaldo de Araujo Alcécio  
Agente de Contratação

#### AVISO DE LICITAÇÃO

##### CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 003/2025.

A Prefeitura de Mar Vermelho-AL, com sede na Rua Cel. Álvaro Almeida, s/nº - Centro, realizará a Licitação na modalidade Concorrência Pública nº 003/2025, do tipo MENOR PREÇO GLOBAL e na FORMA PRESENCIAL-Art. 176 da Lei 14.133/2021. Objeto: CONSTRUÇÃO DE CRECHE E ESCOLA DE EDUCAÇÃO INFANTIL-TIPO 2 - FNDE - Mar Vermelho/AL. VALOR ESTIMADO DA OBRA: R\$ 3.340.079,78 (três milhões, trezentos e quarenta mil, setenta e nove reais e setenta e oito centavos). Hora: 13:00 (treze) horas. Local: Sede do Centro Administrativo. O Edital e seus Anexos encontram-se à disposição dos interessados junto a CPL, no horário das 8:00 às 13:00 h, no endereço acima, ou através do email: [marvermelho.licitacoes@gmail.com](mailto:marvermelho.licitacoes@gmail.com) ou site [www.marvermelho.al.gov.br](http://www.marvermelho.al.gov.br). Demais informações pelo fone (82) 99315-8520.

Mar Vermelho/AL, 20 de maio de 2025.

Arnaldo de Araujo Alcécio  
Agente de Contratação

#### ESTADO DE ALAGOAS

##### PREFEITURA MUNICIPAL DE CANAPI

##### AVISO DE LICITAÇÃO

O MUNICÍPIO DE CANAPI, através da Secretaria de Agricultura, avisa que realizará licitações conforme resumo:

Modalidade: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 18/2025 (BNC - BOLSA NACIONAL DE COMPRAS)

Objeto: Registro de Preços para eventual contratação de empresa especializada na prestação de serviço de manutenção geral de bombas submersas (preventiva e corretiva) com fornecimento de peças, no território do Município de Canapi/AL

Tipo: MENOR PREÇO.  
Data e hora da sessão de disputa: 05/06/2025, às 09:30h (horário de Brasília).  
LOCAL: Sistema eletrônico do BNC - BOLSA NACIONAL DE COMPRAS, através do site [www.bnc.org.br](http://www.bnc.org.br).

Os interessados poderão retirar o Edital através do site: [www.bnc.org.br](http://www.bnc.org.br) e se credenciarem junto ao BNC - BOLSA NACIONAL DE COMPRAS, no endereço <http://bnc.org.br/sistema>, fone: 41 3557-2301 e/ou Celular/ Whatsapp: 41 99136-7677, e-mail: [contato@bnc.org.br](mailto:contato@bnc.org.br) ou através do site <http://www.canapi.al.gov.br/ai/32/Edital-de-Licitacao>

Informações pelo e-mail: [licitacao.canapi@gmail.com](mailto:licitacao.canapi@gmail.com)  
Canapi/AL, 16 de maio de 2025.

José Ventura de Souza Júnior  
Secretária Municipal de Agricultura

#### EDITAL DE 1º E 2º PÚBLICOS LEILÕES DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º Público Leilão: 30 de Maio de 2025, a partir das 09h00

2º Público Leilão: 13 de Junho de 2025, a partir das 14h30

ALEXANDRE TRAVASSOS, leiloeiro oficial inscrito na JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, nº 1177, Jardim Imles, Embu das Artes/SP, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário ALL IN CRED SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A, nome fantasia ZILUCRED, inscrita no CNPJ sob nº 51.414.521/0001-26, venderá em 1º ou 2º Leilão Público Extrajudicial, nos termos do Cédula de Crédito Bancário, nº 6200-1203-0006, Empréstimo Abertura de Limite de Crédito com Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel e Outras Avenças, datado em 01/11/2023, e 1º Aditivo datado em 19/12/2023, o seguinte imóvel em lote único: Apartamento sob o nº 203, do Edifício nº 21, Bloco F, Quadra 20, componente do Conjunto Habitacional Marechal Humberto de Alencar Castelo Branco, no bairro de Jatiúca, nesta cidade de Maceió/AL, medindo 6,90ms de frente e de fundos por 8,10ms de frente a fundos em ambos os lados, limitando-se pela frente com a Rua "X", pelos fundos com o Edifício nº 20, Bloco A, pelo lado direito com a Rua E, pelo lado esquerdo com o Edifício 61, Bloco E, com as seguintes áreas, área comum de 136,86m2, área total de 1.456,86m2, área construída de 55,00m2, fração ideal de 0,04166; o referido edifício está construído em terreno que mede: 19,25ms de frente e de fundos por 33,15ms de frente a fundos em ambos os lados, constituído de: sala, 3 quartos, cozinha, banheiro. Conforme Av.15, o imóvel encontra-se localizado na Rua Artagnan Martins Reis (antiga Rua em Projeto X), Matrícula nº 68504 do 1º Cartório de Ofício de Registro de Imóveis de Maceió/AL. Cadastrado na Prefeitura Municipal sob nº 98053, Inscrição Cartográfica sob nº 04.0198.0390.0071. 1º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: R\$ 209.375,97 (Duzentos e nove mil, cento e setenta e cinco reais e novecentos e setenta e sete centavos). 2º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: R\$ 139.740,21 (Cento e trinta e nove mil, setecentos e quarenta reais e vinte e um centavos). O arrematante pagará à vista, o valor da arrematação, 5% de comissão do leiloeiro e arcará com despesas cartoriais, impostos de transmissão para lavratura e registro de escritura, e com todas as despesas que vencerem a partir da data de arrematação. O imóvel será entregue no estado em que se encontra. Venda ad corpus. Imóvel ocupado, desocupação a cargo do arrematante, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Ficam os Devedores Fiduciários Anderson Felipe de Oliveira Santos, portador do RG nº 2000001297192-SEDS/AL, CNH nº 07084158272-DETRAN/AL, inscrito no CPF/ME nº 035.777.315-24, casado com Karollinne Pereira Loreiro, portadora do RG nº 2003005004335-SEDS/AL, inscrito no CPF/ME nº 014.541.194-03, intimados das datas dos leilões pelo presente edital. Leilão online, os interessados deverão obrigatoriamente, tomar conhecimento do edital completo através da Loja SOLD LEILÕES ([sold.superbid.net](http://sold.superbid.net)) e no SUPERBID EXCHANGE ([www.superbid.net](http://www.superbid.net)).

Informações: (11) 4950-9602 - Av. Eng. Luis Carlos Berrini, nº 105 - Condomínio Thera Office - Cjs 401 e 414 - CEP: 04571-010.

#### AVISO DE LICITAÇÃO

##### PREGÃO ELETRÔNICO Nº 011/2025

Tipo: Menor Preço. Objeto: Registro de preços para futura e eventual contratação de empresa especializada nos serviços de acesso à internet, visando atender as necessidades do município de Lagoa da Canoa/AL. Data: 10/06/2025, às 10h00min. Local: BNC - BOLSA NACIONAL DE COMPRAS ([www.bnc.org.br](http://www.bnc.org.br)). Editais disponíveis também no portal <https://transparencia.lagoadacanoa.al.gov.br/licitacao>, informações no e-mail: [cpl.canoa@gmail.com](mailto:cpl.canoa@gmail.com).

Lagoa da Canoa/AL, 19 de maio de 2025.

Alex Junior Ferreira da Silva, Pregoeiro.

#### MUNICÍPIO DE SANTANA DO IPANEMA

##### AVISOS DE LICITAÇÃO

##### PREGÃO ELETRÔNICO Nº 16/2025-SRP

Modalidade/Nº: Pregão Eletrônico nº 16/2025-SRP - Tipo: Menor Preço - Objeto: registro de preços aquisição de gêneros alimentícios para atividades do Complexo Nutricional Isnaldo Bulhões Barros a fim de atender as famílias em vulnerabilidade social e insegurança alimentar e nutricional - Data/Horário: 03 de JUNHO de 2025, às 09:00 (nove horas) - (horário de Brasília) - O Edital em inteiro teor encontra-se disponível no site: <http://bnc.org.br>, no portal do município, através do site <http://santanadoipanema.al.gov.br/licitacoes/editais-em-aberto>, no endereço sede da Prefeitura localizada na rua Coronel Lucena Maranhão, nº 141, Bairro Centro,