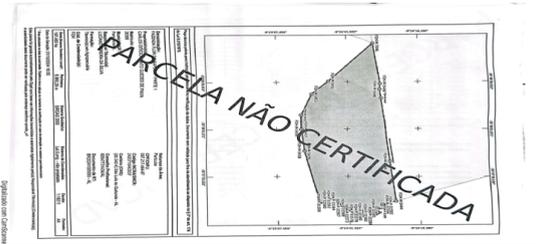


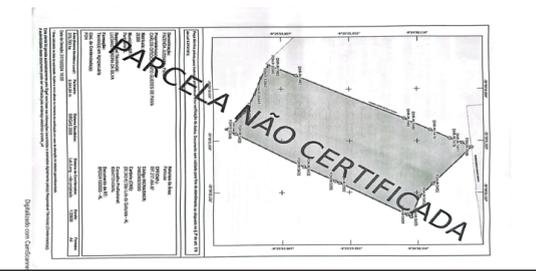

**PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPARATINGA**

**AVISO DE LICITAÇÃO Modalidade: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 024/2024** Objeto: Registro de preços para futura e eventual contratação de empresa especializada em locação, instalação, configuração e manutenção de sistema de videomonitoramento de imagens, a fim de atender as necessidades deste município. Tipo: Menor preço por item. Data de realização: 11/12/2024, às 10:00h (horário local). O edital encontra-se a disposição dos interessados através do site <http://www.bnc.org.br>. Dúvidas através do e-mail. Dúvidas através do e-mail [licitacoesjaparatinga@gmail.com](mailto:licitacoesjaparatinga@gmail.com). Japaratinga - Alagoas, 22 de novembro de 2024. JOSÉ SEVERINO DA SILVA Prefeito

Faz público para ciência dos interessados, os SOLICITANTES: **CARLOS OITICICA PINTO GUEDES DE PAIVA**, brasileiro, casado, empresário, inscrito no CPF nº 097.217.464-87, portador do RG nº 119.234 - SSP/AL, residente e domiciliado na Rua dos Coqueiros, nº60, Loteamento Jardim do Horto, Gruta de Lourdes, Maceió-AL, CEP 57052-556, requereram o direito de propriedade do imóvel abaixo: através do Usucapião Extrajudicial Ordinário, tramitando no 1º Ofício de Notas, Registros de Imóveis e de Títulos e Documentos de São Luiz do Quitunde-Alagoas; Imóvel: Propriedade Rural denominada FAZENDA FLOR DO SAPUCAÍ, localizada no município de Paripueira/AL, possuindo uma área de 197,465 ha(hectares) e Perímetro(m) de 6.960,29m, com código do INCRA/SNCR: 242.071.046.353-7. Foi apresentado memorial descritivo e planta, que preenchem todos os requisitos previsto em Lei, assim sendo, ficam intimados terceiros eventualmente interessados e titulares de direitos reais e de outros direitos em relação ao pedido apresentado, podendo realizar impugnação escrita perante o 1º Ofício de Notas, Registros de Imóveis e de Títulos e Documentos de São Luiz do Quitunde-Alagoas, com as razões de sua discordância em 15 (quinze) dias corridos a contar da data desta publicação. Caso não contestado presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados pela Requerente, sendo reconhecido o USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL ORDINÁRIO, com o competente registro a ser realizado no 1º Ofício de Notas, Registros de Imóveis e Títulos e Documentos de São Luiz do Quitunde-Alagoas, conforme determina a Lei.



Faz público para ciência dos interessados, os SOLICITANTES: **CARLOS OITICICA PINTO GUEDES DE PAIVA**, brasileiro, casado, empresário, inscrito no CPF nº 097.217.464-87, portador do RG nº 119.234 - SSP/AL E OUTROS, conforme Ata Notarial Lavrada neste CRI, às Fls. 75-77 do Livro 34, requereram o direito de propriedade do imóvel abaixo descrito: através do Usucapião Extrajudicial Ordinário, tramitando no 1º Ofício de Notas, Registros de Imóveis e de Títulos e Documentos de São Luiz do Quitunde-Alagoas; Imóvel: Propriedade Rural denominada FAZENDA JUSSARA, localizada no município de Paripueira/AL, possuindo uma área de 379,783 ha(hectares) e Perímetro(m) de 8.544,84m, com código do INCRA/SNCR: 248.029.002.500-0. Foi apresentado memorial descritivo e planta, que preenchem todos os requisitos previsto em Lei, assim sendo, ficam intimados terceiros eventualmente interessados e titulares de direitos reais e de outros direitos em relação ao pedido apresentado, podendo realizar impugnação escrita perante o 1º Ofício de Notas, Registros de Imóveis e de Títulos e Documentos de São Luiz do Quitunde-Alagoas, com as razões de sua discordância em 15 (quinze) dias corridos a contar da data desta publicação. Caso não contestado presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados pela Requerente, sendo reconhecido o USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL ORDINÁRIO, com o competente registro a ser realizado no 1º Ofício de Notas, Registros de Imóveis e Títulos e Documentos de São Luiz do Quitunde-Alagoas, conforme determina a Lei.


**EQUATORIAL ALAGOAS DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S.A.**

Sociedade Anônima de Capital Fechado  
NIRE 27300070112 | CNPJ nº 12.272.084/0001-00  
**ATA DA REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO REALIZADA EM 16 DE JANEIRO DE 2024.** 1. **DATA, HORA E LOCAL:** Realizada em 16 de janeiro de 2024, às 16:00 horas, na sede da EQUATORIAL ALAGOAS DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S.A. ("Companhia"), localizada na Avenida Fernandes Lima nº 3349, Gruta de Lourdes, Maceió, Alagoas, CEP 57052-405. 2. **CONVOCAÇÃO E PRESENCIA:** Convocação dispensada, tendo em vista a presença da totalidade dos membros do Conselho de Administração em exercício, por meio de videoconferência, a saber: Augusto Miranda da Paz Júnior, Leonardo da Silva Lucas Tavares de Lima, Sérgio Túlio dos Santos e Cicero Vladimir de Abreu Cavalcanti. 3. **MESA:** Presidente: Augusto Miranda da Paz Júnior; Secretária: Júlia Beatriz Sousa Falcão. 4. **ORDEM DO DIA:** Deliberar sobre: (i) consignar o recebimento de carta de renúncia do Diretor Presidente da Companhia; (ii) eleger membro da Diretoria; e (iii) autorizar os diretores e/ou procuradores da Companhia a praticar todos os atos necessários à realização, formalização e aperfeiçoamento do quanto aprovado na presente reunião. 5. **DELIBERAÇÕES:** Após o exame e discussão das matérias, os membros do Conselho de Administração presentes à reunião, deliberaram, por unanimidade e sem ressalvas, o quanto segue: 5.1 Tomar conhecimento e registrar a renúncia, a partir desta data, do Sr. Humberto Soares Filho, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, economista, portador da identidade nº 0505245507 SSP/PA, inscrito no CPF sob nº 915.885.025-20, com endereço profissional localizado na SCS, Quadra 9, Bloco A, Edifício Parque Corporate, Salas 1201, 1202, 1204 e 1205, Asa Sul, Brasília, Distrito Federal, CEP 70.308-200, ao cargo de Diretor Presidente da Companhia, conforme carta de renúncia apresentada na presente reunião e arquivada na sede da Companhia. 5.1.1 A Companhia e o diretor renunciante outorgam-se, mutuamente, ampla, geral, irrevogável e irrevogável quitação, não havendo pendência de qualquer montante, valor, quantias e/ou direitos concedidos em razão dos atos e/ou fatos diretos ou indiretamente relacionados ao exercício do cargo de Diretor Presidente. 5.2 Em razão da deliberação no item 5.1 acima, eleger como novo Diretor Presidente, na forma do art. 142, II, da Lei 6.404/76 e do art. 13, "c", do Estatuto Social, o Sr. Fernando Pompeu dos Santos Filho, brasileiro, casado, engenheiro, portador da identidade nº 097.040.56-2 IFP-RJ, inscrito no CPF sob nº 070.097.997-25, com endereço profissional localizado na Avenida Fernandes Lima, nº 3349, Gruta de Lourdes, Maceió, Alagoas, CEP 57052-405, pelo prazo restante do mandato dos demais diretores do Conselho de Administração. 5.3 Em razão da deliberação no item 5.1 acima, após a Assembleia Geral Ordinária da Companhia que apreciar as contas do exercício social a ser encerrado em 31 de dezembro de 2024. 5.3.1 Consignar que, com base nas informações recebidas pela administração da Companhia, nos termos da legislação aplicável, o Diretor ora eleito está em condições de firmar, sem quaisquer ressalvas, a declaração de desimpedimento referente ao art. 147, §1º, da Lei das S.A., que ficará arquivada na sede da Companhia. 5.3.2 Consignar que o Diretor ora eleito será investido em seu cargo mediante a assinatura do respectivo Termo de Posse, lavrado em livro próprio, oportunidade em que a declaração de desimpedimento prevista no item 5.2.1 acima. 5.3 Em face das deliberações dispostas nos itens 5.1 e 5.2, consignar que a Diretoria da Companhia passou a ser composta pelos seguintes membros: (i) Fernando Pompeu dos Santos Filho, brasileiro, casado, engenheiro, portador da identidade nº 097.040.56-2 IFP-RJ, inscrito no CPF sob nº 070.097.997-25, com endereço profissional localizado na Avenida Fernandes Lima, nº 3349, Gruta de Lourdes, Maceió, Alagoas, CEP 57052-405, como Diretor-Presidente; (ii) Leonardo da Silva Lucas Tavares de Lima, brasileiro, divorciado, engenheiro civil, portador da identidade nº 5.003.250 SSP/PE, inscrito no CPF sob nº 023.737.554-08, com endereço profissional localizado na SCS, Quadra 9, Bloco A, Edifício Parque Corporate, Salas 1201, 1202, 1204 e 1205, Asa Sul, Brasília, Distrito Federal, CEP 70.308-200, como Diretor sem designação específica; (iii) Cristiano de Lima Logrado, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, engenheiro mecânico, portador da identidade nº 043.037.69.2011-7 SSP/MA, inscrito no CPF sob nº 365.554.873-72, com endereço profissional localizado na SCS, Quadra 9, Bloco A, Edifício Parque Corporate, Salas 1201, 1202, 1204 e 1205, Asa Sul, Brasília, Distrito Federal, CEP 70.308-200, como Diretor sem designação específica; (iv) Luciane Godinho Domingues, brasileira, solteira, administradora de empresas, portadora da identidade nº 5063831068 Detran-SP, inscrita no CPF sob nº 803.966.740-20, com endereço profissional localizado na SCS, Quadra 9, Bloco A, Edifício Parque Corporate, Salas 1201, 1202, 1204 e 1205, Asa Sul, Brasília, Distrito Federal, CEP 70.308-200, como Diretora sem designação específica; (v) Geovane Ximenes de Lira, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, contador, portador da identidade nº 072026602020-5 SSP/MA, inscrito no CPF sob nº 380.947.544-00, com endereço profissional localizado na Alameda A, Quadra SOS, nº 100, Loteamento Quitandinha, Altos do Calhau, São Luís, Maranhão, CEP 65.070-900, como Diretor sem designação específica; e (vi) Henderson Rovay, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, engenheiro eletricitista, portador da identidade nº 1.409.984 SSP/ES, inscrito no CPF sob nº 094.981.007-05, com endereço profissional localizado na SCS, Quadra 9, Bloco A, Edifício Parque Corporate, Salas 1201, 1202, 1204 e 1205, Asa Sul, Brasília, Distrito Federal, CEP 70.308-200, como Diretor sem designação específica. Todos com mandato até a primeira reunião do Conselho de Administração que sobrevier à Assembleia Geral Ordinária da Companhia que apreciar as contas do exercício social a ser encerrado em 31 de dezembro de 2024. 5.4 Autorizar os diretores e/ou procuradores da Companhia a praticar todos os atos necessários à realização, formalização e aperfeiçoamento da deliberação acima referida. 6. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado, lavrou-se a presente ata que, após lida e aprovada, foi assinada por todos os presentes. Certificado o registro em 31/01/2024 sob o nº 20240023498. Eváldo Maiorano de Lima, Secretário-Geral - JUCEAL.


**ESTADO DE ALAGOAS**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE COQUEIRO SECO/AL**
**AVISO DE CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 01/2024**

O Setor de Licitação do Município de COQUEIRO SECO/AL, no uso de suas atribuições, torna público que realizará a seguinte chamamento: **CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 01/2024**. Recebimento de envelopes, a partir do dia 26/11/2024, objetivando o credenciamento para contratação de leiloeiro público oficial com a finalidade de preparar, organizar, divulgar e intermediar a alienação de bens móveis inseríveis e/ou imóveis do Município de Coqueiro Seco/AL. Outras informações e o edital, no site [www.bnc.org.br](http://www.bnc.org.br) ou [www.bnccompras.com/licitacoescoqueiroseco@gmail.com](http://www.bnccompras.com/licitacoescoqueiroseco@gmail.com) ou [pncp.gov.br/app/editalis](http://pncp.gov.br/app/editalis) ou na sede da Prefeitura Municipal de Coqueiro Seco/AL, no horário das 09:00hrs às 12:00 horas.

Coqueiro Seco - AL, 22 de novembro de 2024  
Ana Maria Soares da Silva  
Agente de contratação

**ESTADO DE ALAGOAS**
**COMPANHIA DE EDIÇÃO, IMPRESSÃO E PUBLICAÇÃO DE ALAGOAS**
**AVISO DE LICITAÇÃO**
**Modalidade: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 03/2024**

Objeto: Registro de preços para futura e eventual contratação de serviços de engenharia na prestação de serviços de manutenção predial sob demanda com fornecimento de materiais, equipamentos e mão de obra, na forma estabelecida nas planilhas de serviços e insumos diversos descritos no Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil, doravante denominado SINAPI, nas áreas, instalações e infraestrutura da CEPAL. Tipo: Menor preço por item. Data de realização: 09/12/2024, às 10:00h (horário local). O edital encontra-se a disposição dos interessados através do site <http://www.bnc.org.br>. Dúvidas através do e-mail [licitacoescepal@gmail.com](mailto:licitacoescepal@gmail.com).

CEPAL - Alagoas, 22 de novembro de 2024.  
MAURICIO CAVALCANTE BUGARIM  
Presidente

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ATALAIA**  
**AVISO DE LICITAÇÃO**

A Prefeitura Municipal de Atalaia/AL, por intermédio de sua Agente de Contratação Sra. ANDREIA MARIA COSTA DE CERQUEIRA, comunica a abertura de Pregão Eletrônico, conforme abaixo descrito:

**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 16/2024-SRP**  
**TIPO: MENOR PREÇO POR ITEM.**  
**PROCESSO: 10010129/2024**

Objeto: Registro de preços para a futura e eventual contratação de empresa especializada na prestação de serviços de locação de veículos (ônibus), visando atender as necessidades da Prefeitura Municipal de Atalaia/AL.  
**Data de realização: 06 de dezembro de 2024, às 14:00h (horário local).**  
Abertura: Sistema eletrônico do Bolsa Nacional de Compras (BNC), através do site <https://bnc.org.br/>.  
Observações: Os interessados poderão retirar o Edital através do site: <https://bnccompras.com/Process/ProcessSearchPublic?param1=0> e se credenciarem junto ao BNC, no endereço <https://bnc.org.br/cadastro/>.  
Especificações e impugnações: Através do Sistema eletrônico do Bolsa Nacional de Compras (BNC).

ANDREIA MARIA COSTA DE CERQUEIRA  
Agente de Contratação (Portaria nº 363/2024)

**PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DE SÃO MIGUEL**
**AVISOS DE LICITAÇÃO**
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 36/2024**

Tipo: com critério de julgamento: Menor preço por item.  
Processo: Processo Administrativo nº 1030.0014/2024.  
Objeto: Registro de Preços para Contratação de Prestação de Serviços de Bombeiro Civil e Segurança.  
**Data da sessão pública: 10/12/2024 às 10:00hrs (horário de Brasília).**  
Disponibilidade: Bolsa Nacional de Compras - BNC.  
Endereço eletrônico do sistema: <http://bnc.org.br/sistema/>; BNC, Fone /WhatsApp: (42) 3026 4550 - Ponta Grossa - PR, e-mail: [contato@bnc.org.br](mailto:contato@bnc.org.br)  
Dados para contato CPL: e-mail: [licitbarasm@gmail.com](mailto:licitbarasm@gmail.com)

**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 37/2024**

Tipo: com critério de julgamento: Menor preço por item.  
Processo: Processo Administrativo nº 0730.0011/2024.  
Objeto: Registro de preços para contratação de empresa para fornecimento de kits de videomonitoramento para os ônibus escolares vinculados a Secretaria Municipal de Educação da Barra de São Miguel/AL.  
**Data da sessão pública: 11/12/2024 às 10:00hrs (horário de Brasília).**  
Disponibilidade: Bolsa Nacional de Compras - BNC.  
Endereço eletrônico do sistema: <http://bnc.org.br/sistema/>; BNC, Fone /WhatsApp: (42) 3026 4550 - Ponta Grossa - PR, e-mail: [contato@bnc.org.br](mailto:contato@bnc.org.br)  
Dados para contato CPL: e-mail: [licitbarasm@gmail.com](mailto:licitbarasm@gmail.com)

ERIVANE ANNE MATOS URSULINO  
Progeiro

**EQUATORIAL ALAGOAS DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S.A.**

Sociedade Anônima de Capital Fechado  
NIRE 27300070112 | CNPJ nº 12.272.084/0001-00  
**ATA DA REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO REALIZADA EM 14 DE FEVEREIRO DE 2024.** 1. **DATA, HORA E LOCAL:** Realizada em 14 de fevereiro de 2024, às 15:00 horas, na sede da EQUATORIAL ALAGOAS DISTRIBUIDORA DE ENERGIA S.A. ("Companhia"), localizada na Avenida Fernandes Lima, nº 3349, Gruta de Lourdes, Maceió, Alagoas, CEP 57052-405. 2. **CONVOCAÇÃO E PRESENCIA:** Convocação dispensada, tendo em vista a presença da totalidade dos membros do Conselho de Administração em exercício, por meio de videoconferência, a saber: Augusto Miranda da Paz Júnior, Leonardo da Silva Lucas Tavares de Lima, Sérgio Túlio dos Santos e Cicero Vladimir de Abreu Cavalcanti. 3. **MESA:** Presidente: Augusto Miranda da Paz Júnior; Secretária: Júlia Beatriz Sousa Falcão. 4. **ORDEM DO DIA:** (i) consignar o recebimento de carta de renúncia do Sr. Geovane Ximenes de Lira ao cargo de Diretor sem Designação Específica da Companhia; (ii) autorizar os diretores e/ou procuradores da Companhia a praticar todos os atos necessários à realização, formalização e aperfeiçoamento do quanto aprovado na presente reunião. 5. **DELIBERAÇÕES:** Após o exame e discussão das matérias, os membros do Conselho de Administração presentes à reunião deliberaram, por unanimidade e sem ressalvas, o quanto segue: 5.1 Tomar conhecimento e registrar a renúncia, a partir desta data, do Sr. Geovane Ximenes de Lira, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, contador, portador da identidade nº 072026602020-5 SSP/MA, inscrito no CPF sob nº 380.947.544-00, com endereço profissional localizado na Alameda A, Quadra SOS, nº 100, Loteamento Quitandinha, Altos do Calhau, São Luís, Maranhão, CEP 65.070-900, ao cargo de Diretor sem Designação Específica da Companhia, conforme carta de renúncia apresentada na presente reunião e arquivada na sede da Companhia. 5.1.1 A Companhia e o diretor renunciante outorgam-se, mutuamente, ampla, geral, irrevogável e irrevogável quitação, não havendo pendência de qualquer montante, valor, quantias e/ou direitos concedidos em razão dos atos e/ou fatos diretos ou indiretamente relacionados ao exercício do cargo de Diretor sem Designação Específica. 5.2 Em face do disposto acima, consignar que a Diretoria da Companhia passou a ser composta pelos seguintes membros: (i) Fernando Pompeu dos Santos Filho, brasileiro, casado, engenheiro, portador da identidade nº 097.040.56-2 IFP-RJ, inscrito no CPF sob nº 070.097.997-25, com endereço profissional localizado na Avenida Fernandes Lima, nº 3349, Gruta de Lourdes, Maceió, Alagoas, CEP 57052-405, como Diretor-Presidente; (ii) Leonardo da Silva Lucas Tavares de Lima, brasileiro, divorciado, engenheiro civil, portador da identidade nº 5.003.250 SSP/PE, inscrito no CPF sob nº 023.737.554-08, com endereço profissional localizado na SCS, Quadra 9, Bloco A, Edifício Parque Corporate, Salas 1201, 1202, 1204 e 1205, Asa Sul, Brasília, Distrito Federal, CEP 70.308-200, como Diretor sem designação específica; (iii) Cristiano de Lima Logrado, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, engenheiro mecânico, portador da identidade nº 043.037.69.2011-7 SSP/MA, inscrito no CPF sob nº 365.554.873-72, com endereço profissional localizado na SCS, Quadra 9, Bloco A, Edifício Parque Corporate, Salas 1201, 1202, 1204 e 1205, Asa Sul, Brasília, Distrito Federal, CEP 70.308-200, como Diretor sem designação específica; (iv) Luciane Godinho Domingues, brasileira, solteira, administradora de empresas, portadora da identidade nº 5063831068 Detran-SP, inscrita no CPF sob nº 803.966.740-20, com endereço profissional localizado na SCS, Quadra 9, Bloco A, Edifício Parque Corporate, Salas 1201, 1202, 1204 e 1205, Asa Sul, Brasília, Distrito Federal, CEP 70.308-200, como Diretora sem designação específica; (v) Geovane Ximenes de Lira, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, contador, portador da identidade nº 072026602020-5 SSP/MA, inscrito no CPF sob nº 380.947.544-00, com endereço profissional localizado na Alameda A, Quadra SOS, nº 100, Loteamento Quitandinha, Altos do Calhau, São Luís, Maranhão, CEP 65.070-900, como Diretor sem designação específica; e (vi) Henderson Rovay, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, engenheiro eletricitista, portador da identidade nº 1.409.984 SSP/ES, inscrito no CPF sob nº 094.981.007-05, com endereço profissional localizado na SCS, Quadra 9, Bloco A, Edifício Parque Corporate, Salas 1201, 1202, 1204 e 1205, Asa Sul, Brasília, Distrito Federal, CEP 70.308-200, como Diretor sem designação específica. Todos com mandato até a primeira reunião do Conselho de Administração que sobrevier à Assembleia Geral Ordinária da Companhia que apreciar as contas do exercício social a ser encerrado em 31 de dezembro de 2024. 5.3 Autorizar os diretores e/ou procuradores da Companhia a praticar todos os atos necessários à realização, formalização e aperfeiçoamento do quanto aprovado na presente reunião. 6. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado, lavrou-se a presente ata que, após lida e aprovada, foi assinada por todos os presentes. Certificado o registro em 13/03/2024 sob o nº 20240098706. Eváldo Maiorano de Lima, Secretário-Geral - JUCEAL.


**REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE MURICI, ESTADO - ALAGOAS**

**EDITAL COM O PRAZO de quinze (15) dias**, referente ao Pedido de Usucapião solicitado por MARIA LIDIA FIREMAN TENÓRIO SILVA e FLORIANO ALVES DA SILVA JUNIOR, FERNANDA AGUIAR VASCONCELOS, Oficiada do Registro de Imóveis da Comarca de Murici, Estado de Alagoas, na forma da lei, etc. FAZ SABER a todos quanto o presente edital virem, ou dele conhecimento tiverem, que por este cartório foi requerido por Maria Lídia Fireman Tenório Silva e Floriano Alves da Silva Junior o pedido de usucapião Extrajudicial referente a um IMÓVEL RURAL denominado Fazenda Paraíso, com uma área equivalente a 124,5022 ha, localizada nesta cidade de Murici, Estado de Alagoas, CEP 57.820-000, com inscrição no INCRA sob o nº 9511104151113, com valor estimado em aproximadamente R\$ 100.000,00 (cem mil reais), descrição do imóvel: Inicia a descrição deste perímetro no vértice P1, de coordenadas, de coordenadas N(Y)8962868,6912 e E(X)176296,6104, situado no limite com Riacho das Antas deste, segue com azimute de 110°22' 59" e distância de 19,42m, confrontando neste trecho com Riacho das Antas, até o vértice P2, de coordenadas N(Y)8962861,929 e E(X)176314,81; deste, segue com azimute de 108°29' 36" e distância de 261,94m, confrontando neste trecho com Riacho das Antas, até o vértice P3, de coordenadas N(Y)8962778,8431 e E(X)176563,2245; deste, segue com azimute de 240°48' 29" e distância de 3918,81m, confrontando neste trecho com a Sr. Rosa Maria das Graças Fireman de Castro e Silva, até o vértice P4, de coordenadas N(Y)8960867,4974 e E(X)173142,1412; deste, segue com azimute de 279°18' 50" e distância de 393,22m, confrontando neste trecho com a Sr. Sergio Hercilio Tenorio Correia Filho, até o vértice P5, de coordenadas N(Y)8960931,138 e E(X)172754,102; deste, segue com azimute de 282°19' 08" e distância de 264,47m, confrontando neste trecho com a Sr. Sergio Hercilio Tenorio Correia Filho, até o vértice P6, de coordenadas N(Y)8960987,564 e E(X)172495,720; deste, segue com azimute de 63°40' 06" e distância de 4240,92m, confrontando neste trecho com a Sr. Glênio Fireman Tenorio Filho, até o vértice P1, de coordenadas N(Y)8962868,6912 e E(X)176296,6104; ponto inicial da descrição deste perímetro", tudo em conformidade com a planta, memorial descritivo e anotação de responsabilidade técnica, anexos a esta ata. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM". José Aletisio Lemos de Melo, CFT-2345 TD-AL, 23 de fevereiro de 2018". Requer seja determinado a publicação do EDITAL para a ciência de terceiros, eventualmente interessados e de interessados certos que estejam em local incerto e não sabido, que poderão se manifestar em 15 dias. A impugnação de quem se julgar prejudicado deverá ser apresentada dentro do prazo de quinze (15) dias, a contar da data da publicação do presente edital, por escrito, perante este ofício que este subscreve no horário das 08:00 às 12:00 e das 14:00 às 17:00 horas no endereço Rua Dom Bosco, 28- C, Bairro Cidade Alta, Dado e passado nesta cidade de Murici, Estado de Alagoas, aos vinte e um (21) dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e quatro (2024). Eu, Fernanda Aguiar Vasconcelos, digitei e subscrevo.

Fernanda Aguiar Vasconcelos Oficiala

Faz público para ciência dos interessados, os SOLICITANTES: **CIMAPRA CIA MERCANTIL AGRO PECUARIA PRATAGY**, Sociedade Anônima Fechada, inscrita no CNPJ nº 12.277.489/0001-22, com sede na Rodovia BR 104, KM 89, no Bairro/Distrito Prefeito Antonio Lins de Sousa, no Município Rio Largo, Estado de Alagoas, CEP: 57.100-000, com endereço eletrônico [diegocontabilidade@cimapra.com.br](http://diegocontabilidade@cimapra.com.br), neste ato representado pelo seu Diretor Presidente CARLOS OITICICA PINTO GUEDES DE PAIVA, brasileiro, empresário, inscrito no CPF nº 097.217.464-87, portador do RG nº 119.234 - SSP/AL, casado sob o regime de comunhão de bens com SYLVIA MARIA PIATTI DE PAIVA, brasileira, empresária, inscrita no CPF nº 177.386.284-72, portadora do RG nº 193223-SSP/AL, ambos residentes e domiciliados na Rua dos Coqueiros, nº60, Loteamento Jardim do Horto, Gruta de Lourdes, Maceió-AL, CEP 57052-556; e pela Diretora Administrativa SUZANA OITICICA PINTO GUEDES DE PAIVA, brasileira, economista, divorciada, inscrita no CPF nº 042.033.134-49, portadora do RG nº 119723 SSP/AL, residente e domiciliada na cidade de Maceió-AL; requereram o direito de propriedade do imóvel abaixo: através do Usucapião Extrajudicial Extraordinário, tramitando no 1º Ofício de Notas, Registros de Imóveis e de Títulos e Documentos de São Luiz do Quitunde-Alagoas; Imóvel: Propriedade Rural denominada SÍTIO DOIS GALHOS, localizada no município de Barra de Santo Antônio/AL, possuindo uma área de 84,9453 ha(hectares) e Perímetro(m) de 4.620,94 m, com código do INCRA/SNCR: 245.011.000.833-6. Foi apresentado memorial descritivo e planta, que preenchem todos os requisitos previsto em Lei, assim sendo, ficam intimados terceiros eventualmente interessados e titulares de direitos reais e de outros direitos em relação ao pedido apresentado, podendo realizar impugnação escrita perante o 1º Ofício de Notas, Registros de Imóveis e de Títulos e Documentos de São Luiz do Quitunde-Alagoas, com as razões de sua discordância em 15 (quinze) dias corridos a contar da data desta publicação. Caso não contestado presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados pela Requerente, sendo reconhecido o USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL EXTRAORDINÁRIO, com o competente registro a ser realizado no 1º Ofício de Notas, Registros de Imóveis e Títulos e Documentos de São Luiz do Quitunde-Alagoas, conforme determina a Lei.


**SINDICATO DOS TRABALHADORES NO COMÉRCIO DE MINÉRIOS E DERIVADOS DE PETRÓLEO NO ESTADO DE ALAGOAS (INCLUSIVE COMÉRCIO E PESQUISAS DE MINÉRIOS) - CNPJ: 12.157.871/0001-00**
**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

O Presidente da entidade supra, no uso de suas atribuições que lhe confere o estatuto, e de acordo com a legislação sindical vigente, convoca todos os associados desta entidade em condições de votar para a **ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA** a ser realizada no dia 08 de dezembro de 2024, em sua sede sito à Rua Comendador Teixeira Bastos nº 444 - Prado, Maceió/AL, às 11h30 em primeira convocação com quórum legal, ou às 12h00 horas em segunda convocação, com qualquer número para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: a) Ata da Reunião anterior; b) Leitura e aprovação do relatório da diretoria, correspondente os exercícios de 2021, 2022 e 2023; c) Leitura, discussão e votação por escrutínio secreto, das contas do balanço financeiro de 2021, 2022 e 2023; d) Leitura, discussão e votação por escrutínio secreto, das peças que compõem a Previsão Orçamentária para os exercícios de 2023, 2024 e 2025, instituídas com parecer do Conselho Fiscal; e) Assuntos Gerais.

Maceió, 26 de dezembro de 2024.

Walter Freire dos Santos  
Presidente - CPF: 326.499.914-53

**SINDICATO DOS TRABALHADORES NO COMÉRCIO DE MINÉRIOS E DERIVADOS DE PETRÓLEO NO ESTADO DE ALAGOAS (INCLUSIVE COMÉRCIO E PESQUISAS DE MINÉRIOS) CNPJ: 12.157.871/0001-00**
**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

O Presidente da entidade supra no uso de suas atribuições que lhe conferem os estatutos, e de acordo com a legislação sindical vigente, pelo presente edital, **convoca todos os empregados integrantes da categoria, associados e não associados, lotados nas empresas: Postos de Revenda de Combustíveis, Venda e Troca de Óleo Lubrificantes, Lojas de Conveniências em Postos de Combustíveis e empresas de Lavagem de veículos, todas localizadas no município de Maceió e demais municípios do Estado de Alagoas, representadas pelo Sindicato do Comércio Varejista de Combustíveis, Lubrificantes e Lojas de Conveniência do Estado de Alagoas - Sindicomcombustíveis - entidade inscrita no CNPJ: 12.488.953/0001-20**, para as Assembleias Gerais Extraordinárias mistas (presencial e Online) a serem realizadas no dia 08 de dezembro de 2024, no auditório da sede do sindicato, sito à Rua Comendador Teixeira Bastos, 444-Prado, nesta cidade, nos seguintes horários: em primeira convocação, às 09:00 horas, com quórum legal, ou em segunda convocação às 10:00 horas, com qualquer número, e no dia 22 de dezembro de 2024 em Arapiraca/AL, na Sub sede situada na Rua Enaura Brito de Farias nº 82, Qd. "D", Lote 10, Loteamento José Ernesto, Bairro: Bom Sucesso, CEP: 57309-196, Arapiraca/AL, em primeira convocação, às 09:00 horas, com quórum legal, ou em segunda convocação às 10:00 horas, com qualquer número, do modo Online por meio do Link a ser informado, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia:

a) Leitura da ata anterior;  
b) Apresentação, discussão e aprovação da Pauta de Reivindicações, em suas respectivas assembleias, visando a negociação para renovação da **Convenção Coletiva de Trabalho**, com o **Sindicato do Comércio Varejista de Combustíveis, Lubrificantes e Lojas de Conveniência do Estado de Alagoas - Sindicomcombustíveis** - aplicável aos trabalhadores integrantes da categoria que exercem as suas atividades no Município de Maceió e demais Municípios do Estado de Alagoas, com vigência de 01.01.2025 a 31.12.2025; c) Concessão de amplos poderes à diretoria do sindicato para estabelecer negociações e firmar a Convenção Coletiva de Trabalho com o Sindicato Patronal acima citado ou separadamente discutir e negociar a pauta com qualquer empresa da categoria econômica que queira firmar Acordo Coletivo de Trabalho, a respeito das reivindicações aprovadas nas assembleias, bem como adotar todas as medidas que se fizerem necessárias para defesa dos interesses dos trabalhadores, inclusive suscitar dissídio coletivo, no caso de malogragem nas negociações, podendo também, celebrar acordo nos autos do mesmo; d) Discussão e aprovação do valor ou índice da Contribuição Assistencial/Negocial, nos termos da alínea "c" do artigo 513 da CLT, e artigo 8º, IV, da Constituição Federal, com autorização prévia e coletiva do desconto desta contribuição dos beneficiários da Convenção Coletiva de Trabalho, inclusive, discussão e aprovação de prazo e critério garantindo aos não associados o direito de oposição à contribuição; e) Discussão e deliberação para manter a assembleia em caráter permanente, até o estabelecimento final das negociações, seja pela via extrajudicial ou judicial.

Maceió/AL, 26 novembro de 2024.

Walter Freire dos Santos - Presidente - CPF: 326.499.914-53

