



SPE MACEIÓ AMBIENTAL S.A.

CNPJ: 43.091.153/0001-02

Balanco Patrimonial em 31 de Dezembro de 2024 e 2023 (Valores expressos em milhares de reais)				Demonstração dos Fluxos de Caixa em 31 de Dezembro de 2024 e 2023 (Valores expressos em milhares de reais)				
	31/12/2024	31/12/2023		31/12/2024	31/12/2023		31/12/2024	31/12/2023
Ativo			Passivo e PL			Lucro do exercício	4.888	20.256
Caixa e equivalentes de caixa	10.019	4.714	Arrendamentos	3.339	750	Ajustes para reconciliar o lucro líquido (prejuízo):	12.723	9.117
Contas a receber de clientes	-	5.575	Fornecedores a pagar	4.418	2.054	Provisão para créditos de liquidação duvidosa	(753)	(2.044)
Impostos e contribuições a recuperar	5.623	1.868	Salários e encargos sociais	964	740	Ajuste à valor presente	-	-
Outros ativos circulante	174	1.022	Impostos e contribuições a recolher	3.226	1.498	Depreciações e amortizações	12.862	11.026
Total do ativo circulante	15.816	13.179	Adiantamento a clientes	544	105	Juros provisionados sobre empréstimos e financiamentos	3.962	(1.198)
Imobilizado, Líquido	67.482	55.753	Total do passivo circulante	12.491	5.147	Contas a receber de clientes	6.869	561
Intangível	3	1	Arrendamentos	9.156	-	Impostos a recuperar	(3.755)	(1.389)
Direito de uso	12.298	725	Passivo com partes relacionadas	6.886	2.347	Adiantamentos	848	(370)
Total do ativo não circulante	79.774	56.479	Total do passivo não circulante	16.042	2.347	Aumento (redução) nos passivos operacionais	4.952	(5.437)
Total do Ativo	95.597	69.658	Capital social	92.393	92.391	Fornecedores	2.377	1.304
			(-) Prejuízos acumulados	(25.339)	(30.227)	Salários e encargos sociais	225	85
			Total do Patrimônio Líquido	67.054	62.164	Impostos e contribuições a recolher	2.466	777
			Total do Passivo e PL	95.587	69.658	Adiantamentos de clientes	(103)	(2.421)
						Juros Pagos	-	(135)
						Outros	(13)	(5.047)
						Caixa (aplicado nas) atividades operacionais	26.525	22.738
						Imposto de renda e contribuição social pagos	(738)	-
						Juros pagos	(593)	-
						Caixa líquido (aplicado nas) atividades operacionais	25.194	22.738
						Fluxos de caixa das atividades de investimento	-	-
						Adiantamento para futuro aumento de capital	2	1.078
						Aquisições de imobilizado e intangível	(36.173)	(19.828)
						Caixa líquido (aplicado nas) atividades de investimento	(36.171)	(17.750)
						Fluxos de caixa das atividades de financiamento	-	-
						Novos Contratos de Arrendamentos	15.826	-
						Arrendamentos pagos	(4.082)	(2.837)
						Partes relacionadas	4.540	2.347
						(-) Dividendos/outros	(2)	-
						Caixa líquido (aplicado nas) das atividades de financiamento	16.282	(490)
						Aumento (redução) no caixa e equivalentes de caixa	5.305	4.498
						Caixa e Equivalentes de caixa no início do exercício	4.714	216
						Caixa e Equivalentes de caixa no final do exercício	10.019	4.714
						Aumento (redução) no caixa e equivalentes de caixa	5.305	4.498

MUNICÍPIO DE TANQUE D'ARCA
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 10/2025

Modalidade/Nº: Pregão Eletrônico nº 10/2025 – Tipo: Menor Preço – Objeto: registro de preços para aquisição de medicamentos – **Data/Horário: 14 de maio de 2025 às 09:00h (nove horas – horário de Brasília)** – O edital encontra-se disponível no site <http://www.bnc.org.br>, <http://www.tanquedarca.al.gov.br>, na sede da CPL, no endereço Prefeitura Municipal de Tanque D'Arca, sala da Comissão Permanente de Licitações na Praça Coronel Francisco Euclides, 20, centro, CEP: 57.635-000, das 08 às 12 horas em dias úteis, e mediante solicitação enviada ao e-mail cpltanquedarcaal@gmail.com.

VALÉRIA DA CONCEIÇÃO DA SILVA
Pregoeira

PEPSICO DO BRASIL LTDA, CNPJ/CPF nº 31.565.104/0186-29, torna público que requereu da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo - SEMURB a renovação da Licença Ambiental Municipal de Operação, para a seguinte atividade 46.37-1-99 Comércio atacadista especializado em outros produtos alimentícios não especificados anteriormente, desenvolvida na Via Secundária 3, nº 1845, Galpão A, Tabuleiro dos Martins – Maceió/AL, CEP 57081-586.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PARICONHA
AVISO DE LICITAÇÃO Modalidade: Pregão Eletrônico nº 013/2025 Processo Administrativo nº 04030005/2025 Tipo: Menor preço por item Disponibilidade: www.licitanet.com.br Objeto: AQUISIÇÃO DE PNEUS, CÂMARAS DE AR E PROTETORES DE CAMARAS DE AR PARA VEÍCULOS PESADOS E MÁQUINAS, COM O OBJETIVO DE ATENDER ÀS NECESSIDADES DE MANUTENÇÃO E OPERAÇÃO DA FROTA PRÓPRIA PERTENCENTES ÀS SECRETARIAS MUNICIPAIS DE: EDUCAÇÃO, SAÚDE, OBRAS, MEIO AMBIENTE E AGRICULTURA, DE ACORDO COM OS LEVANTAMENTOS E NECESSIDADES IDENTIFICADAS POR CADA SECRETARIA. Data de realização: 14 de maio de 2025, às 08h30. Informações: licitacaopariconhaal@gmail.com José Ferreira de Lima Neto

Agente de Contratação

AVISO DE LICITAÇÃO Modalidade: Pregão Eletrônico nº 012/2025 Processo Administrativo nº 02270041/2025 Tipo: Menor preço por lote Disponibilidade: www.licitanet.com.br Objeto: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO PARA IMPLANTAÇÃO DO SISTEMA DE PRONTUÁRIO ELETRÔNICO E SERVIÇOS AUXILIARES NECESSÁRIOS AO ADEQUADO FUNCIONAMENTO DO MESMO, INCLUINDO, CONECTIVIDADE, INSTALAÇÃO, TREINAMENTO (CAPACITAÇÃO) E ACOMPANHAMENTO A TODOS OS PROFISSIONAIS, SUPORTE TÉCNICO E MANUTENÇÃO DOS EQUIPAMENTO E SISTEMA, PARA TODAS AS UNIDADES BÁSICAS DA ATENÇÃO PRIMARIA A SAÚDE (APS) DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE DE PARICONHA-AL. Data de realização: 14 de maio de 2025, às 11h00. Informações: licitacaopariconhaal@gmail.com José Ferreira de Lima Neto Agente de Contratação

AVISO DE LICITAÇÃO Modalidade: Pregão Eletrônico nº 008/2025 Processo Administrativo nº 01170003/2025 Tipo: Menor preço por item Disponibilidade: www.licitanet.com.br Objeto: AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE LIMPEZA, ACESSÓRIOS DE LIMPEZA E DESCARTÁVEIS, PARA MANUTENÇÃO, HIGIENIZAÇÃO E USO DAS SECRETARIAS MUNICIPAIS DE: ADMINISTRAÇÃO, PLANEJAMENTO E FINANÇAS, ASSISTÊNCIA SOCIAL, EDUCAÇÃO, SAÚDE, CULTURA E TURISMO, AGRICULTURA, MEIO AMBIENTE, OBRAS E DOS POVOS INDÍGENAS E QUILOMBÓLAS. Data de realização: 15 de maio de 2025, às 08h30. Informações: licitacaopariconhaal@gmail.com José Ferreira de Lima Neto Agente de Contratação

AVISO DE LICITAÇÃO Modalidade: Pregão Eletrônico nº 007/2025 Processo Administrativo nº 11130016/2025 Tipo: Menor preço por item Disponibilidade: www.licitanet.com.br Objeto: AQUISIÇÃO DE MATERIAIS DE INFORMÁTICA, SUPRIMENTOS, EQUIPAMENTOS E CELULARES, PARA AS NECESSIDADES DAS SECRETARIAS MUNICIPAIS E SUAS UNIDADES, FACILITANDO A ROTINA DIÁRIA NA EXECUÇÃO DOS TRABALHOS ADMINISTRATIVOS. Data de realização: 21 de maio de 2025, às 08h30. Informações: licitacaopariconhaal@gmail.com José Ferreira de Lima Neto Agente de Contratação

AVISO DE LICITAÇÃO Modalidade: Dispensa Eletrônica nº 005/2025 Processo Administrativo nº 03240033/2025 Tipo: Menor preço por lote Disponibilidade: www.licitanet.com.br Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA O FORNECIMENTO DOS EQUIPAMENTOS RELÓGIOS DE PONTO COM LEITOR BIOMÉTRICO, INSTALAÇÃO, SOFTWARE INTEGRADO, MANUTENÇÃO E SUPORTE TÉCNICO, VISANDO ATENDER 18 UNIDADES DE SAÚDE VINCULADAS AO SISTEMA ÚNICO DE SAÚDE SUS, EM CONFORMIDADE COM A DETERMINAÇÃO JUDICIAL ORIUNDA DA AÇÃO CIVIL PÚBLICA. Data de realização: 07 de maio de 2025, às 08h00. Informações: licitacaopariconhaal@gmail.com José Ferreira de Lima Neto Agente de Contratação

ESTADO DE ALAGOAS
SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DE TEOTÔNIO VILELA - SAAE
AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 031/2025 – TIPO Menor Preço por Item – OBJETO: Registro de Preços para Aquisição de Peças para Manutenção de Bombas. Data da Disputa: 15 de maio de 2025, às 09h15min. Acolhimento das propostas a partir de 05 de maio de 2025, às 09h até às 09h do dia 15 de maio de 2025, horário de Brasília. no site: <https://bnc.org.br/>.
Mais informações poderão ser obtidas no setor de licitações localizado na Rua Firmina Pacheco, 60, Centro, Teotônio Vilela/AL, no horário de 08:00 a 12:00 horas e através do site www.teotoniovilela.al.gov.br. Esclarecimentos e impugnações pelo sistema onde ocorrerá a Licitação.

Teotônio Vilela/AL, 29 de abril de 2025.
Ricardo Lima Torres
Pregoeiro

MUNICÍPIO DE SÃO BRÁS
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 04/2025 PMSB

O Pregoeiro e a Equipe de Apoio da Prefeitura de São Brás, em atendimento às disposições legais, tornam público, para conhecimento de todos, a realização de licitação, na modalidade acima especificada, TIPO MENOR PREÇO POR ITEM e mediante informações a seguir: OBJETO: Registro de Preços para contratação de empresa especializada na prestação de serviços de locação de veículos de linha pesada. DATA DE DISPUTA DE LANCES: 15 de maio de 2025, às 10h00min, horário de Brasília. LOCAL: site do licitante: www.licitanet.com.br. BASE LEGAL: Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, Decreto Municipal nº 33, de 10 de janeiro de 2024.

O Edital e informações complementares, encontra-se à disposição dos interessados, no site oficial do Município em www.saobras.al.gov.br e ainda através do site www.licitanet.com.br no caso de sua ineficiência poderá ser solicitado pelo e-mail: prefeitura.saobras@gmail.com.

São Brás/AL, 29 de abril de 2025
IVANILDO DO NASCIMENTO BOIA
Pregoeiro

ESTADO DE ALAGOAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO CALVO
AVISO DE DISPENSA ELETRÔNICA Nº 005/2025

A Prefeitura Municipal de Porto Calvo/Alagoas torna público que fará realizar Contratação Direta na modalidade Eletrônica, na forma prevista na Lei nº 14.133/2021, conforme a seguir: OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO FORNECIMENTO DE FARMACOS (ENDERMIS), A FIM DE ATENDER AS NECESSIDADES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.

TIPO: Menor Preço - por item.
Abertura e início da sessão: 08/05/2025, às 09:00h (horário de Brasília).
LOCAL: O aviso de dispensa e a documentação estarão disponibilizados, na íntegra, no sistema eletrônico do BNC - BOLSA NACIONAL DE COMPRAS, através do site www.bnc.org.br e no site eletrônico oficial da Prefeitura pelo endereço www.portocalvo.al.gov.br

Porto Calvo/AL, 29 de abril de 2025
ISABELLE NUNES DE LIMA
Agente de Contratação

MUNICÍPIO DE DELMIRO GOUVEIA
AVISO DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico nº 38/2023 4ª Chamada
Processo nº 11180054/2022
Tipo: Menor Preço por lote de itens
Disponibilidade: <http://www.licitacoes.com.br>
Objeto: Registro de preço para contratação de empresa especializada no fornecimento de material permanente e mobiliário para atender as necessidades da Prefeitura Municipal de Delmiro Gouveia-AL e demais Secretarias municipais que compõem a esfera municipal.
Data de realização: 20 de maio de 2025 às 08:00h.
Informações: cpldelmiro@outlook.com
Erika Vanessa Melo de Lima
Pregoeira

PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DE SÃO MIGUEL
AVISO DE LICITAÇÃO Processo Administrativo nº: 0731.0009/2024 Modalidade: Pregão Eletrônico nº 04/2025 Tipo: critério de julgamento: Maior Desconto Ofertado Sobre a Tarifa. Objeto: Registro de preços para contratação de empresa especializada na prestação de serviços de agenciamento de viagens, por intermédio de operadora ou agência de viagens, para reserva, emissão, marcação, remarcação, cancelamento e desdobramento de passagem aérea (nacional e internacional inclusa todas as taxas inerentes a esses serviços, em qualquer companhia aérea, acompanhados das bagagens, nos termos das normas da Agência Nacional de Aviação Civil). Data da sessão pública: 15/05/2025, às 10:00 horas Disponibilidade: Bolsa Nacional de Compras – BNC Endereço eletrônico do sistema: <http://bnc.org.br/sistema/>; BNC, Fone/WhatsApp: (42) 3026 4550 - Ponta Grossa - PR, e-mail: contato@bnc.org.br Dados para contato CPL e-mail: licitabarrasm@gmail.com Erivane Anne Matos Ursulino Pregoeira

ESTADO DE ALAGOAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE TEOTÔNIO VILELA
AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 033/2025 – TIPO Menor Preço por Item – OBJETO: Registro de Preços para Aquisição de Cadeira de Rodas e Órteses. Data da Disputa: 16 de maio de 2025, às 09h15min. Acolhimento das propostas a partir de 05 de maio de 2025, às 08h até às 09h do dia 16 de maio de 2025, horário de Brasília. no site: <https://bnc.org.br/>.
Mais informações poderão ser obtidas no setor de licitações localizado na Rua Firmina Pacheco, 60, Centro, Teotônio Vilela/AL, no horário de 08:00 a 12:00 horas e através do site www.teotoniovilela.al.gov.br. Esclarecimentos e impugnações pelo sistema onde ocorrerá a Licitação.

Teotônio Vilela/AL, 29 de abril de 2025.
Ricardo Lima Torres
Pregoeiro

AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 034/2025 – TIPO Menor Preço por Item – OBJETO: Registro de Preços para Prestação de Serviços de Montagem, Manutenção e Recuperação em Estruturas Metálicas. Data da Disputa: 19 de maio de 2025, às 09h15min. Acolhimento das propostas a partir de 05 de maio de 2025, às 08h até às 09h do dia 19 de maio de 2025, horário de Brasília. no site: <https://bnc.org.br/>.
Mais informações poderão ser obtidas no setor de licitações localizado na Rua Firmina Pacheco, 60, Centro, Teotônio Vilela/AL, no horário de 08:00 a 12:00 horas e através do site www.teotoniovilela.al.gov.br. Esclarecimentos e impugnações pelo sistema onde ocorrerá a Licitação.

Teotônio Vilela/AL, 29 de abril de 2025.
Marciel Pontes dos Santos
Pregoeiro

AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 032/2025 – TIPO Menor Preço por Item – OBJETO: Registro de Preços para Aquisição de Itens Armários e Armamentos – Parte 02. Data da Disputa: 15 de maio de 2025, às 09h15min. Acolhimento das propostas a partir de 05 de maio de 2025, às 08h até às 09h do dia 15 de maio de 2025, horário de Brasília. no site: <https://bnc.org.br/>.
Mais informações poderão ser obtidas no setor de licitações localizado na Rua Firmina Pacheco, 60, Centro, Teotônio Vilela/AL, no horário de 08:00 a 12:00 horas e através do site www.teotoniovilela.al.gov.br. Esclarecimentos e impugnações pelo sistema onde ocorrerá a Licitação.

Teotônio Vilela/AL, 29 de abril de 2025.
Marciel Pontes dos Santos
Pregoeiro

AGÊNCIA DE MODERNIZAÇÃO DA GESTÃO DE PROCESSOS - AMGESP

AVISO DE LICITAÇÃO
AMGESP N.º 050/2025 – DOE, DOU e Jornal Diário De Grande Circulação.

Processo: E:04105.000002006/2024; Modalidade: Pregão Eletrônico n.º AMGESP - 91.080/2025; Tipo: Menor preço por item; Objeto: Registro de Preços para Futura e Eventual Aquisição de Pintalinha de Postura - DFD 277/2024 - Data de realização: 15 de maio de 2025, às 09:00h, horário de Brasília.

Processo: E:04105.000001092/2024; Modalidade: Pregão Eletrônico n.º AMGESP - 92.177/2024; Tipo: Menor preço por item; Objeto: Registro de Preços para Futura e Eventual Aquisição de Material Odontológico (Diversos) - DFD n.º 178/2024 - Data de realização: 15 de maio de 2025, às 09:00h, horário de Brasília.

Processo: E:04105.000001552/2024; Modalidade: Pregão Eletrônico n.º AMGESP 91.233/2024; Tipo: Menor Preço por Item; Objeto: Registro de Preços para Futura e Eventual Aquisição de OPME (Cardiologia - Válvulas Cardíacas) - DFD n.º 221/2024 - Data de realização: 15 de maio de 2025, às 09:00h, horário de Brasília.

Processo: E:02000.0000040986/2024; Modalidade: Pregão Eletrônico n.º AMGESP - 91.082/2025; Tipo: Menor preço por item; Objeto: Aquisição de Equipamentos Médico-hospitalar Cabine de Segurança Biológica - Data de realização: 15 de maio de 2025, às 09:00h, horário de Brasília.

Processo: E:04105.000000973/2024; Modalidade: Pregão Eletrônico n.º AMGESP - 91.175/2024; Tipo: Menor preço por item; Objeto: Registro de Preços para Futura e Eventual Aquisição Curativos 02 - DFD n.º 164/2024 - Data de realização: 15 de maio de 2025, às 09:00h, horário de Brasília.

Disponibilidade: Endereço eletrônico www.comprasnet.gov.br; UASG: 925998; Todas as referências de tempo obedecerão ao horário de Brasília/DF. Informações: 82 3315-7241.

Maceió, 28 de abril de 2025.
Ivan José Duda Filho Veloso
Assessor Especial da Superintendência Especial de Contratações Públicas

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRANHAS
AVISO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

Modalidade: Dispensa Eletrônica n.º 03/2025
Processo n.º 04220019/2025
Tipo: Menor preço por item
Disponibilidade: www.licitanet.com.br
Objeto: Contratação de empresa especializada para o fornecimento de Relógios de ponto com leitor biométrico para atender as necessidades da Prefeitura Municipal de Piranhas e suas secretarias Data de realização: 12 de maio de 2025, às 08h00.
Informações: licitacoes@piranhas.al.gov.br

Wellington Pinto Oliveira
Presidente da Comissão de Contratação

TRIBUNA HOJE

TODO CONTEÚDO EM VÍDEO
VOCÊ ENCONTRA EM
NOSSO CANAL NO
YouTube

BUSQUE POR:
PORTAL TRIBUNA HOJE

MUNICÍPIO DE MATA GRANDE
AVISO DE RETIFICAÇÃO

No Aviso de Licitação Modalidade: Pregão Eletrônico SRP n.º 017/2025 - Tipo: Menor preço por lote. - Processo n.º 20250218.030, publicado na Edição conjunta da TRIBUNA INDEPENDENTE de 26 e 27-04-2025 página 14, ONDE SE LÊ: Data de realização: 12 de maio de 2025, às 09h00min. LEIA-SE: Data de realização: 13 de maio de 2025, às 09h00min. As demais informações permanecem inalteradas.

JESSÉ ROCHA DA SILVA
Pregoeiro

SERVIÇOS NOTARIAIS E REGISTRIS ÚNICO OFÍCIO
Rua 17 de Agosto, nº 79 - Centro, Satuba - AL.
CG/MF nº 08.447.310/0001 - 60
Maria do Socorro Queiroz - Titular
Sandra Márcia Queiroz Tavares - Subst. Autorizada.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO - USUCAPÍO EXTRAJUDICIAL

Maria do Socorro Queiroz, Oficiala do Registro de Imóveis da Comarca de Santa Luzia do Norte/AL,

Faz saber a tantos quantos este edital virem ou dele conhecimento tiverem, que foi protocolado nesta Serventia em 07/04/2025 o requerimento pelo qual DAVID FERREIRA DA SILVA RODRIGUES, brasileiro, solteiro, autônomo, portador do RG nº 99001168397-SSP/AL, inscrito no CPF nº 035.119.394-45, residente e domiciliado na Avenida João Navarro, s/n, Cadoz, Coqueiro Seco/AL, CEP: 57.140-000, solicita o reconhecimento do direito de propriedade através da **Usucapião extrajudicial**, nos termos do art. 216-A, da Lei n. 6.015/1973, autuado sob protocolo 6.250 de 07/04/2025 do imóvel urbano, com os seguintes limites e confrontações: **Imóvel denominado Sítio Bela Vista, localizado na Avenida João Navarro, S/N, Cadoz, Coqueiro Seco/AL, com uma área de 40757,32m², perimetro 1314,871m.** Partindo-se do vértice 1 com coordenadas E=193135.8455 e N=8929837.4064, seguindo com azimute 85°30'42" e distância 594.664m chega-se ao vértice 2 com coordenadas E=193728.6854 e N=8929883.9422, confrontando com SÍTIO FERREIRA - THIAGO DE ALBUQUERQUE GUSMÃO - CPF: 111.194.564-01. Deste com azimute de 203°30'48" e distância 14.336m chega-se ao vértice 3 com coordenadas E=193722.9659 e N=8929870.7965. Deste com azimute de 203°26'50" e distância 14.726m chega-se ao vértice 4 com coordenadas E=193717.1065 e N=8929857.2866. Deste com azimute de 203°03'08" e distância 8.84m chega-se ao vértice 5 com coordenadas E=193702.9714 e N=8929849.1527. Deste com azimute de 197°47'21" e distância 11.799m chega-se ao vértice 6 com coordenadas E=193710.0403 e N=8929837.9177. Deste com azimute de 196°38'05" e distância 9.463m chega-se ao vértice 7 com coordenadas E=193707.3313 e N=8929828.8506. Deste com azimute de 194°54'39" e distância 6.217m chega-se ao vértice 8 com coordenadas E=193705.7315 e N=8929822.8427. Deste com azimute de 191°57'51" e distância 7.815m chega-se ao vértice 9 com coordenadas E=193704.1114 e N=8929815.1973. Deste com azimute de 185°07'20" e distância 12.77m chega-se ao vértice 10 com coordenadas E=193702.9714 e N=8929849.1527. Deste com azimute de 182°09'42" e distância 8.066m chega-se ao vértice 11 com coordenadas E=193702.6671 e N=8929794.4181, perfazendo um total de 94,032m confrontando com AV. JOÃO NAVARRO. Deste com azimute de 274°44'30" e distância 25.551m chega-se ao vértice 12 com coordenadas E=193677.2035 e N=8929796.5302. Deste com azimute de 272°08'41" e distância 22.07m chega-se ao vértice 13 com coordenadas E=193655.1489 e N=8929797.3562. Deste com azimute de 273°21'42" e distância 11.511m chega-se ao vértice 14 com coordenadas E=193638.6264 e N=8929798.3267. Deste com azimute de 273°35'02" e distância 6.822m chega-se ao vértice 15 com coordenadas E=193631.818 e N=8929798.7532. Deste com azimute de 273°19'54" e distância 16.831m chega-se ao vértice 16 com coordenadas E=193615.0154 e N=8929799.7313. Deste com azimute de 272°35'20" e distância 31.973m chega-se ao vértice 17 com coordenadas E=193583.0746 e N=8929801.1754. Deste com azimute de 272°43'58" e distância 30.308m chega-se ao vértice 18 com coordenadas E=193552.8013 e N=8929802.6204. Deste com azimute de 272°54'14" e distância 55.439m chega-se ao vértice 19 com coordenadas E=193497.4338 e N=8929805.4288. Deste com azimute de 265°27'04" e distância 79.503m chega-se ao vértice 20 com coordenadas E=193418.1816 e N=8929799.1236. Deste com azimute de 258°17'51" e distância 242.932m chega-se ao vértice 21 com coordenadas E=193180.2997 e N=8929749.8495, perfazendo um total de 527.98m confrontando com SÍTIO NOBERTO - THIAGO DE ALBUQUERQUE GUSMÃO - CPF: 111.194.564-01. Deste com azimute de 333°04'56" e distância 98.196m chega-se ao vértice 1, ponto origem deste memorial, confrontando com LM - SUASSUNA SPEZ INVESTIMENTO E PARTICIPAÇÕES LTDA. - CNPJ: 17.050.298/0001-47. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir, de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao Meridiano Central nº 33°00', fuso -25, tendo como datum o SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M, conforme Planta e memorial descritivo elaborados pelo responsável técnico Patrícia Victor de Araújo Lima - Tec. Arqueólogo, inscrito no TRT, sob nº CFT2504354364. Assim sendo, ficam intimados terceiros eventualmente interessados e titulares de direitos reais e de outros direitos em relação ao pedido, apresentando impugnação escrita perante a Oficiala de Registro de Imóveis, com as razões de sua discordância em 15 (quinze) dias corridos a contar da publicação deste, ciente de que, caso não contestado presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados pelos Requerentes, sendo reconhecida a usucapião extrajudicial, com o competente registro conforme determina a Lei.

Satuba/AL, 29 de Abril de 2025

YTAWAN GOMES DE OLIVEIRA.
Substituto