

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA DE FUNDAÇÃO DA ACADEMIA DE LETRAS, ARTES E PESQUISA DE ALAGOAS

Convoca-se todos os interessados para a Assembleia Geral de Constituição/fundação, da **Academia de Letras, Artes e Pesquisa de Alagoas**, a realizar-se em 18/03/2025, às 19:00, no endereço: rua Francisco Xavier Nº 368 D, conjunto peixoto, Jacintinho, Maceió – Alagoas, para deliberar sobre os seguintes assuntos: Leitura, Análise e aprovação do estatuto social e regimento interno; Eleição da Diretoria e Conselho Fiscal; Constituição/fundação da academia de letras.

Maceió, 11 de Março de 2025

Dartanhan Marque de Holanda Cavalcante
Representante da Comissão de constituição

PREFEITURA MUNICIPAL DE VIÇOSA

AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNCO SRP Nº 90004/2025 – REPUBLICADO. PROCESSO ADMINISTRATIVO 05130028/2024. MENOR PREÇO POR ITEM. OBJETO: Registro de preços para contratação de empresa especializada no fornecimento de pneus e acessórios para atender as necessidades das Secretarias Municipais de Viçosa – AL. DATA: 25 de março de 2025, às 08h30min. O Edital encontra-se à disposição dos interessados no site <http://www.bnc.org.br>, pelo e-mail: licitacao.vicosaal@gmail.com pelo site: www.vicosal.al.gov.br e no PNCP Portal Nacional de Compras Pública. Viçosa/AL, 11 de março de 2025. João Victor Calheiros Amorim Santos. Prefeito

AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNCO SRP Nº 90015/2025 PROCESSO ADMINISTRATIVO 1004008/2024. MENOR PREÇO POR ITEM. OBJETO: registro de preços para contratação de empresa especializada no fornecimento de fardamentos para atender as necessidades das Secretarias Municipais de Viçosa - AL. DATA: 25 de março de 2025, às 08h30min. O Edital encontra-se à disposição dos interessados no site <http://www.bnc.org.br>, pelo e-mail: licitacao.vicosaal@gmail.com pelo site: www.vicosal.al.gov.br e no PNCP Portal Nacional de Compras Pública. Viçosa/AL, 11 de março de 2025. João Victor Calheiros Amorim Santos. Prefeito

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRANHAS

AVISO DE LICITAÇÃO

Modalidade: Pregão Eletrônico n.º 05/2025
Processo n.º 02260009/2025
Tipo: Menor preço por lote
Disponibilidade: www.licitanet.com.br
Objeto: Contratação de empresa especializada para o fornecimento de cestas básicas e peixes (semana santa), destinados a Secretaria Municipal de Assistência Social deste município.
Data de realização: 25 de março de 2025, às 10h00.
Informações: licitacoes@piranhas.al.gov.br.

José Ferreira de Lima Neto
Agente de Contratação

SINDIMETAL - Sindicato dos Metalúrgicos de Alagoas

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O presidente do SINDIMETAL, com base no Estatuto da entidade e no Artigo 612, da CLT, convoca os associados para a Assembleia Geral Extraordinária, a ser realizada em 21/03/2025, na sede da entidade, à Rua Hélio Basílio, 513, Santa Lúcia, Maceió/AL, com início a partir das 18:00 horas, em 1ª convocação e, não havendo quórum, será a partir das 19:00 horas, em 2ª convocação, no mesmo dia e local, para discutirem e deliberarem sobre a seguinte pauta: **a)** Propostas para a Convenção Coletiva de Trabalho 2025/2026; **b)** Definir sobre o custeio do SINDIMETAL e ou contribuição referentes às despesas da entidade com os trabalhos de representação e da CCT que os beneficia, nos termos do Artigo 8º, IV, da Constituição Federal e Artigo 513, alínea "e", da CLT.; **c)** Eleger a Comissão para Negociação; **d)** Aprovar a instalação da referida assembleia em caráter permanente para, a qualquer momento, decidir sobre as contrapropostas ou propostas que forem surgindo até a conclusão da referida convenção. Os associados que não comparecerem, desde que informem o motivo da ausência e concordem com a decisão que for tomada pelos que comparecerem, também poderão ser considerados presentes à referida assembleia.

Maceió, AL, 12 de março de 2025.

JOSÉ JOBSON FERREIRA TORRES - Presidente.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL CONJUNTA ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA DO JARAGUÁ TÊNIS CLUBE

A Diretora Presidente do **Jaraguá Tênis Clube**, no uso de suas atribuições estatutárias, CONVOCA todos os sócios para a Assembleia Geral Ordinária que será realizada em sua sede social, na Av. Com. Leão no 322, Jaraguá, Maceió, no dia 01 de abril de 2025 às 18h30 em primeira Convocação, com a presença de 50% dos sócios, e às 19h, com a presença mínima de 10 sócios (Art. 59), para deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia:

1) Apreciação e deliberação a respeito da prestação de contas do exercício de 2024, apresentação do relatório de gestão e parecer do Conselho fiscal;

2) Eleição para o cargo de Diretor de Esportes.

Parágrafo 1º. Para concorrer ao cargo de Diretor de Esportes, os sócios proprietários podem apresentar inscrição, através de documento, em 3 vias, assinados pelo candidato com indicação explícita do cargo pretendido.

Parágrafo 2º. Na terceira via do documento, será posta a assinatura, data e hora de recebimento e servirá também como recibo da inscrição para o candidato.

Parágrafo 3º. O candidato deve realizar sua inscrição na secretaria do clube até 5(cinco) dias úteis antes da data de realização da eleição.

Parágrafo 4º. Excepcionalmente, o início dos trabalhos de votação dar-se-á apenas após a deliberação do item 1 da pauta, não se aplicando o disposto no Art. 117, §1o do Estatuto Social.

3) Contrato de Locação Imóvel Quadras BT.

Maceió, 07 de março de 2025.

Edriane Teixeira da Silva
Diretora Presidente

Sanama – Saneamento Alta Maceió S.A.

CNPJ/MF nº 21.316.170/0001-50 – NIRE 27.300.026.083
Edital de Convocação – Assembleia Geral Extraordinária
Ficam convocados os senhores acionistas para participar da AGE, que se realizará no dia 21/03/2025, às 10:00h, por meio da plataforma virtual Microsoft Teams. **Ordem do Dia:** deliberar sobre contratação de fiança com o banco Santander. **Paulo Roberto de Oliveira – Presidente do Conselho de Administração.** (11, 12 e 13/03/2025)



SIGA O PORTAL
TRIBUNA HOJE
NO INSTAGRAM!

@TRIBUNAHOJE_

ESTADO DE ALAGOAS

PREFEITURA MUNICIPAL DE CANAPI

AVISO DE LICITAÇÃO

O MUNICÍPIO DE CANAPI, através da Secretaria de Agricultura, avisa que realizará licitações conforme resumo:

Modalidade: **PREGÃO ELETRÔNICO Nº 09/2025 (BNC - BOLSA NACIONAL DE COMPRAS)**
Objeto: Registro de Preços para eventual contratação de empresa especializada na prestação de serviços de patrulha mecanizada a produtores rurais, no território do Município de Canapi/AL
Tipo: **MENOR PREÇO.**
Data e hora da sessão de disputa: **31/03/2025, às 09:30h** (horário de Brasília).
LOCAL: Sistema eletrônico do **BNC - BOLSA NACIONAL DE COMPRAS**, através do site www.bnc.org.br.
Os interessados poderão retirar o Edital através do site: www.bnc.org.br e se credenciarem junto ao **BNC - BOLSA NACIONAL DE COMPRAS**, no endereço <http://bnc.org.br/sistema>, fone: 41 3557-2301 e/ou Celular/ Whatsapp: 41 99136-7677, e-mail: contato@bnc.org.br ou através do site <http://www.canapi.al.gov.br/ai/32/Edital-de-Licitacao>

Informações pelo e-mail: licitacao.canapi@gmail.com

Canapi/AL, 11 de março de 2025.
José Ventura de Souza Júnior
Secretária Municipal de Agricultura

 **EDITAL DE LEILÃO "LEILÃO ONLINE"** 

1º LEILÃO: 28/03/2025 Às 15h. - 2º LEILÃO: 31/03/2025 Às 15h.
Ronaldo Milan, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP nº 266, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização dos leilões presencias e on-line: Escritório do Leiloeiro, situado na Rua Quatá nº 733 - VI. Olimpia em São Paulo/SP. Localização do imóvel: **SÃO MIGUEL DOS CAMPOS – AL. BAIRRO ANTÔNIO COUTINHO**. Rua A 5, nº25, (Lt 25 da Qd 05). Casa. Áreas Totais. Terr. 155.00m² e constr. 89,22m². Matr. 19.171 do 1ºRI Local. Obs.: Ocupada. (AF) 1º Leilão: 28/03/2025, às 15h30. **Lance mínimo: R\$ 317.118,21** e 2º Leilão: 31/03/2025, às 15h30. **Lance mínimo: R\$ 227.679,03** (caso não seja arrematado no 1º leilão) Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.milanleiloes.com.br

Inf: Tel.: (11) 3336-6684 - Ronaldo Milan - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 266 Consultar edital completo e detalhado no site - www.milanleiloes.com.br

MUNICÍPIO DE SÃO MIGUEL DOS CAMPOS

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 07/2025-SRP

Modalidade/Nº: Pregão Eletrônico nº 07/2025-SRP – Tipo: Menor Preço – Objeto: Registro de preços para aquisição de materiais de construção a serem destinados a manutenção e drenagem de vias - **Data/Horário: 25 de março de 2025 às 09:30hs (nove horas e trinta minutos – horário de Brasília)** – O edital encontra-se disponível no site <http://www.bnc.org.br>, <http://www.saomigueldoscampos.al.gov.br>, na sede da CPL, situada na Av. Dep. Dinéy Torres, s/n, Bairro Geraldo Sampaio, das 08 às 14 horas em dias úteis, e mediante solicitação enviada ao e-mail cpls@saomigueldoscampos@gmail.com.

JAIR DOS SANTOS PINTO
Pregoeiro

ESTADO DE ALAGOAS

MUNICÍPIO DE QUEBRANGULO

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

AVISOS DE LICITAÇÕES

Pregão Eletrônico nº 6/2025. Objeto: registro de preços para a futura e eventual aquisição de materiais de expediente. Data: 28/03/2025, às 09h00min. Local: BNC – BOLSA NACIONAL DE COMPRAS (www.bnc.org.br).
Pregão Eletrônico nº 7/2025. Objeto: registro de preços para a futura e eventual aquisição de materiais de expediente. Data: 28/03/2025, às 11h00min. Local: BNC – BOLSA NACIONAL DE COMPRAS (www.bnc.org.br).
Editais Disponíveis no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no Portal da Transparência do Município em: <https://www.quebrangulo.al.gov.br/transparencia/licitacoes/licitacoes/>. Informações no email: quebrangulolicitacoes@gmail.com.
Quebrangulo/AL, 10 de março de 2025.
Lucivan Alexandrino de Barros
Pregoeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE SATUBA/AL

AVISOS DE LICITAÇÃO

O MUNICÍPIO DE SATUBA, através do Setor de Licitações avisa que realizará licitações conforme resumo: Modalidade: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 09/2025 (BNC- BOLSA NACIONAL DE COMPRAS) Objeto: Registro de Preço para eventual aquisição de Cestas Básicas, destinadas a atender a demanda da Secretaria de Municipal de Assistência Social, Trabalho e Defesa Civil do Poder Executivo do Município de Satuba/AL. Tipo: Menor preço – Item. Data e hora da sessão de disputa: 25/03/2025, às 14:00h (horário de Brasília). LOCAL: Sistema eletrônico do BNC - BOLSA NACIONAL DE COMPRAS., através do site www.bnc.org.br. Os interessados poderão retirar o Edital através do site: www.bnc.org.br e se credenciarem junto ao BNC- BOLSA NACIONAL DE COMPRAS, no endereço <http://bnc.org.br/sistema>, ou através do portal do município: satuba.al.gov.br/portal/licitacoes-2-2/Informações pelo e-mail: prefeituramunicipalsatuba2021@gmail.com.
2-2/Informações pelo e-mail: prefeituramunicipalsatuba2021@gmail.com.

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 10/2025 (BNC- BOLSA NACIONAL DE COMPRAS) Objeto: Registro de preços para contratação de empresa fornecedora de pneus e acessórios para a frota de veículos, caminhões e máquinas operacionais, destinados a atender as do Município de Satuba/AL. Tipo: Menor preço – Item. Data e hora da sessão de disputa: 25/03/2025, às 09:00h (horário de Brasília). LOCAL: Sistema eletrônico do BNC - BOLSA NACIONAL DE COMPRAS., através do site www.bnc.org.br. Os interessados poderão retirar o Edital através do site: www.bnc.org.br e se credenciarem junto ao BNC- BOLSA NACIONAL DE COMPRAS, no endereço <http://bnc.org.br/sistema>, ou através do portal do município: satuba.al.gov.br/portal/licitacoes-2-2/Informações pelo e-mail: prefeituramunicipalsatuba2021@gmail.com.
Satuba/AL, 11 de março de 2025. Rafaela Luna Almeida. Comissão de Contratação

 **SINTEL-AL**
Sindicato dos Trabalhadores em Empresas de Telecomunicações e Operadores de Mesas Telefônicas (Telefonistas em Geral) no Estado de Alagoas - CNPJ 12.318.184/0001-11.
Sede Social - Rua Santo Antônio, Ponta Grossa - 458, CEP 57.014 - 680, Maceió - AL.
Sub Sede - Rua Samartina, Catitins - 488, CEP 57.310 - 245, Arapiraca - AL.
(82) 3223-7770 / info@sinTEL-al.al.gov.br (82) 9 9131-6816 / sinTEL-al@uol.com.br



EDITAL DE CONVOCAÇÃO

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O Sindicato dos Trabalhadores em Empresas de Telecomunicações e Operadores de Mesas telefônicas no Estado de Alagoas- SINTEL-AL, CNPJ 12.318.184/0001-11- Carta sindical nº L070 P082 A1973, Código sindical S-87654, sito à Rua Santo Antônio,458 - Ponta Grossa - Maceió/AL, CEP.57014-680, na forma do seu Estatuto social, por seu representante legal, convoca os Trabalhadores (as), empregados (as) na Brisanet Serviços de Telecomunicações S/A, no Estado de Alagoas, associados ou não, para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária no dia 13 de março de 2025, às 07:30hs em primeira convocação ou às 08:00hs em segunda convocação, na sede da empresa, na Rua Dona Marieta Lages, 49, Farol, Maceió/AL e na Rua monsenhor Macedo s/n, centro - Arapiraca/AL, para deliberar sobre a Proposta de Acordo Coletivo de Trabalho 2024/2025 da Brisanet Serviços de Telecomunicações S/A, com vigência de 01 de setembro de 2024 a 1º de janeiro de 2025, alterando a data base de 1º de setembro, para 1º de maio e Abrangência Territorial no Estado de Alagoas. A Assembleia deliberará sobre a seguinte **ordem do dia**:

a) Leitura do Edital de Convocação;
b) Apresentação da proposta de Acordo Coletivo de Trabalho apresentada pela empresa;
c) Abertura da palavra, para esclarecimentos ou outras posições, respeitando a ordem do dia;
d) Deliberação por votação, sobre aprovação ou não da proposta apresentada;
e) Outorga de poderes à diretoria do SINTEL-AL, para proceder conforme deliberação da Assembleia.

Maceió, 12 de março de 2025

Joseval Barbosa da Silva
Presidente do SINTEL-AL

Qualquer dúvida entrar em contato com o SINTEL-AL, tel: (82) 3223-7730.



Cooperativa dos Produtores de Derivados de Leite de Major Isidoro e Região

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

Cooperativa dos Produtores de Derivados de Leite de Major Isidoro e Região- Coopdelmi, cumprindo deliberação do Conselho de Administração, nos termos do seu Estatuto Social e do Regimento Interno das Assembleias Gerais, convoca seus associados, que nesta data somam (68 sessenta e oito) Cooperados(as) em condições de votar, para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária realizará de **forma virtual pela plataforma Zoom**, a realizar-se conforme os seguintes indicativos:
Data: 22 de Março de 2025 (sábado)
Local: Plataforma virtual zoom.
Horário: 08:00 (oito) horas em 1ª (primeira) convocação, com a presença de 2/3 (dois terços) dos cooperados; 09:00 (nove) horas em 2ª (Segunda) convocação com metade mais um dos cooperados; 10:00 (dez) horas em 3ª (terceira) convocação com no mínimo 10 (dez) cooperados, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia:
1. Prestação de contas dos Órgãos da Administração, compreendendo o Relatório da Gestão, o Balanço Geral e o Demonstrativo das Sobras/Perdas apuradas no Exercício de 2024, acompanhadas do Parecer do Conselho Fiscal;
2. Destinação das sobras/perdas apuradas no Exercício de 2024;
3. Eleição dos membros dos Conselhos Fiscal;

Major Isidoro, 12 de Março de 2025.

 Documento assinado digitalmente
CLAUDIVALDO BEZERRA LIMA
Data: 11/03/2025 09:31:12 -0800
Verifique em <https://validar.jb.gov.br>

Claudiovaldo Bezerra Lima
Diretor Presidente

ESTADO DE ALAGOAS

PREFEITURA MUNICIPAL DE TEOTÔNIO VILELA

AVISO DE REVOGAÇÃO DE LICITAÇÃO

DISPENSA ELETRÔNICA Nº 010/2024

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA APLICAÇÃO, COORDENAÇÃO E CORREÇÃO DAS PROVAS ESCRITAS DO PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO

O MUNICÍPIO DE TEOTÔNIO VILELA/AL, através do Agente de Contratação, torna público a todos os interessados da REVOGAÇÃO da Dispensa Eletrônica nº 010/2024 – Sob o objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PARA APLICAÇÃO, COORDENAÇÃO E CORREÇÃO DAS PROVAS ESCRITAS DO PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO, onde a Equipe de Planejamento demandante analisou e identificou necessário a revogação por fato superveniente.
INFORMAÇÕES: Estão disponíveis na sede do setor de licitações, localizado na Rua Firmina Pacheco, nº 60, Centro, Teotônio Vilela/AL, no horário de 08:00 às 12:00 horas, no site da Prefeitura no endereço: www.teotoniovilela.al.gov.br, para os que tiverem interesses.
Teotônio Vilela/AL, 11 de março de 2025
FILIPE OLIVEIRA COSTA
Agente de Contratação
Port. nº 047/2025

AVISO DE REABERTURA DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 004/2025 – TIPO Menor Preço por Item – OBJETO: Registro de Preços para Aquisição de Gêneros Alimentícios Semana Santa. Data da Disputa: 25 de março de 2025, às 09h15min. Acolhimento das propostas a partir de 12 de janeiro de 2025, às 08h até às 09h do dia 25 de março de 2025, horário de Brasília. no site: <http://www.bnc.org.br/>.
Mais informações poderão ser obtidas no setor de licitações localizado na Rua Firmina Pacheco, 60, Centro, Teotônio Vilela/AL, no horário de 08:00 a 12:00 horas e através do site www.teotoniovilela.al.gov.br. Telefone para contato (82) 3543 – 1221. Esclarecimentos e impugnações pelo sistema onde ocorrerá a Licitação.
Teotônio Vilela/AL, 11 de março de 2025.
Ricardo Lima Torres
Pregoeiro

 **EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**
1º LEILÃO: 26 de março de 2025, a partir das 14h30min (Horário de Brasília)
2º LEILÃO: 29 de março de 2025, a partir das 14h30min (Horário de Brasília)
Alexandre Traversos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Arco de Jesus Lins, 1177 – Jardim Elisea – Embu das Artes/ SP, FAZ SABER a todos quanto o PRESENTE EDITAL, vem ao dele conhecimento liver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Order Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com efeitos de escritura pública, nº 0102/2025, firmado em 12/07/2021, com o(s) Fidejuntar(es) **RENE PINHEIRO DE ALMEIDA NETO**, maior, inscrito no CPF nº 061.215.374-69, no dia 24 de março de 2025, a partir das 10h30min em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 338.536,92 (Trezentos e trinta e nove mil, quinhentos e trinta e nove reais e noventa e dois centavos)**, o imóvel matriculado sob nº 11.731 do 2º Oficial de Registro da Imóveis de Maceió/AL, constituído pela Casa residencial situada na rua Dr. João Euclides, nº 316, no Bairro do Prado, em Maceió/AL, com área de terreno de 217,00m² e área construída de 129,00m². Cadastro Municipal: 57301 - Insc. Cartográfica: 03.0136.0517.0001. Venda em caráter "ad corpus", no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.08 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imovel Ocupado: Residência com área de 63,18m², área privativa real de 36,97m², área total real de 77,36m², fração ideal de 0,007205, com 01 área de estacionamento medindo 2,30m x 5,00m no subsolo. Imóvel objeto da Matrícula CNM: 001735-2.0199507-53 trasladada da Matrícula nº 199507 do 1º Registro de Imóveis da Comarca de Maceió/AL. Dispensa-se a descrição completa do IMÓVEL, nos termos do art. 2º da Lei nº 7.453/85 e do Art. 3º do Decreto nº 93.240/89, estando o mesmo descrito e caracterizado na matrícula anteriormente mencionada. **1º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: R\$ 436.345,96 (quatrocentos e trinta e seis mil, trezentos e quarenta e cinco reais e noventa e seis centavos); 2º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: R\$ 218.172,98 (duzentos e dezoto mil, cento e setenta e dois reais e noventa e oito centavos).** O arrematante pagará à vista, o valor da arrematação, 5% de comissão do leiloeiro e arcará, também à vista, com despesas cartoriais, impostos de transmissão para lavratura e registro de escritura, responsabilizando-se, ainda, por todas as despesas que vencerem a partir da data de arrematação. O imóvel será entregue no estado em que se encontra. Venda ad corpus. Imóvel ocupado, desocupação a cargo do arrematante, nos termos do art. 30 da Lei nº 9.514/97, com a redação dada pela Lei nº 14.711/2023. Ficam os Fidejuntar(es): MAYARA RUBIA TAVARES SILVA, brasileira, contadora, solteira, nascida em 21/09/1990, RG: 31112960 SSP/AL, CPF: 064.524.814-28, residente e domiciliada na Rua João Gualberto Pereira do Carmo, nº 1194, Aptº 604, Bairro Ponta Verde, Maceió/AL, CEP: 57035-270, intimado(s) da data dos leilões pelo presente edital. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) readquirir(em) o imóvel entregue em garantia fiduciária, sem concorrência de terceiros, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos, despesas e comissão de 5% do Leiloeiro, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do artigo 27, da Lei nº 9.514/97, com a redação dada pela Lei nº 14.711/2023, ainda que outros interessados já tenham efetuado lances para o respectivo lote do leilão. Leilão online, os interessados deverão obrigatoriamente, tomar conhecimento do edital completo através do site www.francoleiloes.com.br.

EDITAL DE 1º e 2º PÚBLICOS LEILÕES DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º Público Leilão: 03/04/2025, às 09:50hs / 2º Público Leilão: 04/04/2025, às 09:50hs

FERNANDA DE MELLO FRANCO, Leiloeira Oficial, Matrículas JUCEMG nº 1030 e JUCESP nº 1281, com escritório na Av. Barão Homem de Melo, 2222 – Sala 402 – Estoril – CEP 30494-080 – Belo Horizonte/ MG., autorizada por BANCO INTER S/A, CNPJ sob nº 00.416.969/0001-01, venderá em 1º ou 2º Leilão Público Extrajudicial, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514/97, com a redação dada pela Lei nº 14.711/2023 e regulamentação complementar com Sistema de Financiamento Imobiliário, o seguinte: APARTAMENTO SOB Nº 604, do EDIFÍCIO "STUDIO DESIGN", na Rua Luiz Campos Teixeira, Nº 1.194, no Bairro de Ponta Verde, Maceió/AL, no 6º pavimento, com área privativa de 40,21m², área comum de 23,60m², área total de 63,81m², área privativa real de 40,39m², área comum real de 36,97m², área total real de 77,36m², fração ideal de 0,007205, com 01 área de estacionamento medindo 2,30m x 5,00m no subsolo. Imóvel objeto da Matrícula CNM: 001735-2.0199507-53 trasladada da Matrícula nº 199507 do 1º Registro de Imóveis da Comarca de Maceió/AL. Dispensa-se a descrição completa do IMÓVEL, nos termos do art. 2º da Lei nº 7.453/85 e do Art. 3º do Decreto nº 93.240/89, estando o mesmo descrito e caracterizado na matrícula anteriormente mencionada. **1º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: R\$ 436.345,96 (quatrocentos e trinta e seis mil, trezentos e quarenta e cinco reais e noventa e seis centavos); 2º PÚBLICO LEILÃO - VALOR: R\$ 218.172,98 (duzentos e dezoto mil, cento e setenta e dois reais e noventa e oito centavos).** O arrematante pagará à vista, o valor da arrematação, 5% de comissão do leiloeiro e arcará, também à vista, com despesas cartoriais, impostos de transmissão para lavratura e registro de escritura, responsabilizando-se, ainda, por todas as despesas que vencerem a partir da data de arrematação. O imóvel será entregue no estado em que se encontra. Venda ad corpus. Imóvel ocupado, desocupação a cargo do arrematante, nos termos do art. 30 da Lei nº 9.514/97, com a redação dada pela Lei nº 14.711/2023. Ficam os Fidejuntar(es): MAYARA RUBIA TAVARES SILVA, brasileira, contadora, solteira, nascida em 21/09/1990, RG: 31112960 SSP/AL, CPF: 064.524.814-28, residente e domiciliada na Rua João Gualberto Pereira do Carmo, nº 1194, Aptº 604, Bairro Ponta Verde, Maceió/AL, CEP: 57035-270, intimado(s) da data dos leilões pelo presente edital. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) readquirir(em) o imóvel entregue em garantia fiduciária, sem concorrência de terceiros, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos, despesas e comissão de 5% do Leiloeiro, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do artigo 27, da Lei nº 9.514/97, com a redação dada pela Lei nº 14.711/2023, ainda que outros interessados já tenham efetuado lances para o respectivo lote do leilão. Leilão online, os interessados deverão obrigatoriamente, tomar conhecimento do edital completo através do site www.francoleiloes.com.br.

MUNICÍPIO DE ANADIA

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 05/2025

TIPO: MENOR PREÇO POR ITEM.

O Município de Anadia, através do Setor de Licitações avisa que realizará licitação conforme resumo: Modalidade: REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE INTERNET FIXA, OBJETIVANDO ATENDER AS NECESSIDADES DAS SECRETARIAS DA PREFEITURA DE ANADIA/AL.
Data e hora da sessão de disputa: 31/03/2025, às 09:00h (horário de Brasília).
LOCAL: Sistema eletrônico do Bolsa Nacional de Compras – BNC; Endereço eletrônico do sistema: <https://bnccompras.com/Home/Login>
Os interessados poderão retirar o Edital através do site: <https://www.anadia.al.gov.br/ai/32/Edital-de-Licitacao> OU <https://bnccompras.com/Home/Login> e se credenciarem junto ao BNC- BOLSA NACIONAL DE COMPRAS, no mesmo endereço.
Informações pelo e-mail: cpl.anadia@gmail.com

Anadia/AL, 12 de março de 2025
THIAGO VIEIRA DOS SANTOS SOUZA
Pregoeiro

LEILÃO DE 55 IMÓVEIS Online

 **zúk**

Data do Leilão: 14/03/2025 a partir das 13h00
ALAGOAS • AMAZONAS • BAHIA • CEARÁ • GOIÁS • MARANHÃO • MATO GROSSO • MATO GROSSO DO SUL • MINAS GERAIS • PARAIBA • PARANÁ • PERNAMBUCO • RIO GRANDE DO NORTE • RIO GRANDE DO SUL • RONDÔNIA • SANTA CATARINA • SÃO PAULO
A VISTA 10% DE DESCONTO | APARTAMENTOS • ÁREAS RURAIS • CASAS • COMERCIAIS

LOTE 13 - VICOSA/AL
CONJUNTO RESIDENCIAL CIDADE DE DEUS
Comissão do leiloeiro: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação. O edital completo (descrição dos imóveis, condições de venda e pagamento) encontra-se registrado no 6º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo sob nº 1.973.400 em 27/02/2025 e no 1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos de Osasco sob nº 233.631 em 28/02/2025. Leiloeira Oficial: Doris Plat - Jucesp 744.

Mínimo à Vista: R\$ 58.500,00

MAIS INFORMAÇÕES: Whatsapp: (11) 99514-0467
<https://VITRINEBRADESCO.com.br/> | PORTALZUK.com.br

TRIBUNA HOJE.com

TODO CONTEÚDO EM VÍDEO
VOCÊ ENCONTRA EM
NOSSO CANAL NO



BUSQUE POR:
PORTAL TRIBUNA HOJE

