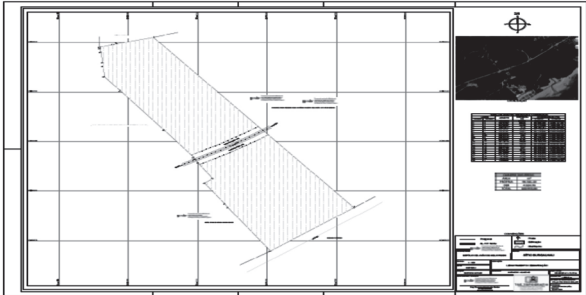


EDITAL DE NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL

João Eudes Netto de Assis, Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de Maragogi - Alagoas, com endereço na Rua dos Jangadeiros, 19, Carvão Centro - Maragogi/AL, com horário de funcionamento das 8:00h às 12:00h e das 14:00h às 17:00h, na forma da lei etc.

Faz saber aos interessados, em cumprimento ao disposto Art. 213, II, § 2º e § 3º da Lei 6015/73 e demais legislação pertinente, que dispõem do procedimento de Retificação Registral de Área Imóveis pela via Extrajudicial, que o Solicitante, Sr. JOÃO DE MELO REGIS FILHO, brasileiro, solteiro, declarando conviver em união estável, médico, inscrito no CPF/MF sob o nº 036.278.104-49 e portador da cédula de identidade de nº. 560.917, SSP/PE, residente e domiciliado à Rua Quarenta e Oito nº. 97, apto. 902, bairro do Espinheiro, Recife/PE, CEP: 52.020-060, com qualificação constante no procedimento de Retificação Registral de Área de Imóveis, em trâmite, requereu a este Cartório de Registro de Imóveis conforme Processo n. 2263/2024 e AC004747565, em conformidade com os documentos apresentados procedimento de RETIFICAÇÃO DA ÁREA TOTAL do Imóvel "SÍTIO "BURGALHAU" OU "CORRE ÁGUA", localizado em Barra Grande, Registro nº 609, em 10/06/1946." no município de Maragogi - Alagoas, tudo conforme requerimento apresentado, planta e memorial descritivo depositados neste Cartório, com inserção de pontos georeferenciados com limitações e confrontações, constantes na mencionada planta e memorial descritivo elaborados por profissional habilitado e anotação de responsabilidade técnica, objetivando o registro do FORMAL DE PARTILHA DOS BENS DO ESPÓLIO DE JOÃO DE MELO REGIS E ANA NOGUEIRA REGIS, expedido nos autos do Processo de Inventário nº 0000020-88.2009.8.02.0019, datado de 07 de março de 2022, oriundo da Vara do Único Ofício desta Comarca de Maragogi, com a abertura da respectiva matrícula imobiliária para o mencionado imóvel perante esta Serventia de Registro de Imóvel. Por este edital ficam notificados para possíveis impugnações, confrontantes porventura omitidos na planta e memorial descritivo, em razão das ausências de assinatura, e da impossibilidade de identificação dos confrontantes, ficando assim, notificados os confrontantes e terceiros interessados, que se julgarem interessados quanto ao domínio do referido imóvel e seus limites e confrontações, para querendo: anuir, impugnar, dentro do prazo de 15 (quinze) dias, a partir da data da 1ª (primeira) e da 2ª (segunda) publicações deste edital. Findo o prazo e não havendo reclamação, com a advertência de que o silêncio implicará na presunção de que é verdadeira a alegação de inadimplemento, sendo feito o Registro, ficando os documentos à disposição dos interessados, neste Cartório. Dado e passado nesta cidade e Comarca de Maragogi, do Estado de Alagoas, aos 06 de dezembro de 2024.

João Eudes Netto de Assis
Oficial do Registro

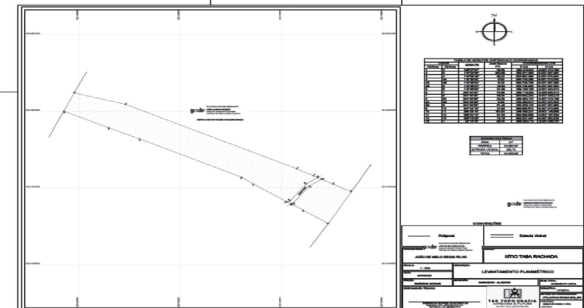


EDITAL DE NOTIFICAÇÃO EXTRAJUDICIAL

João Eudes Netto de Assis, Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de Maragogi - Alagoas, com endereço na Rua dos Jangadeiros, 19, Carvão Centro - Maragogi/AL, com horário de funcionamento das 8:00h às 12:00h e das 14:00h às 17:00h, na forma da lei etc.

Faz saber aos interessados, em cumprimento ao disposto Art. 213, II, § 2º e § 3º da Lei 6015/73 e demais legislação pertinente, que dispõem do procedimento de Retificação Registral de Área Imóveis pela via Extrajudicial, que o Solicitante, Sr. JOÃO DE MELO REGIS FILHO, brasileiro, solteiro, declarando conviver em união estável, médico, inscrito no CPF/MF sob o nº 036.278.104-49 e portador da cédula de identidade de nº. 560.917, SSP/PE, residente e domiciliado à Rua Quarenta e Oito nº. 97, apto. 902, bairro do Espinheiro, Recife/PE, CEP: 52.020-060, com qualificação constante no procedimento de Retificação Registral de Área de Imóveis, em trâmite, requereu a este Cartório de Registro de Imóveis conforme Processo n. 2263/2024 e AC004747565, em conformidade com os documentos apresentados procedimento de RETIFICAÇÃO DA ÁREA TOTAL do Imóvel "SÍTIO "TABARACHADA", localizado em Antunes, Registro nº 727." no município de Maragogi - Alagoas, tudo conforme requerimento apresentado, planta e memorial descritivo depositados neste Cartório, com inserção de pontos georeferenciados com limitações e confrontações, constantes na mencionada planta e memorial descritivo elaborados por profissional habilitado e anotação de responsabilidade técnica, objetivando o registro do FORMAL DE PARTILHA DOS BENS DO ESPÓLIO DE JOÃO DE MELO REGIS E ANA NOGUEIRA REGIS, expedido nos autos do Processo de Inventário nº 0000020-88.2009.8.02.0019, datado de 07 de março de 2022, oriundo da Vara do Único Ofício desta Comarca de Maragogi, com a abertura da respectiva matrícula imobiliária para o mencionado imóvel perante esta Serventia de Registro de Imóvel. Por este edital ficam notificados para possíveis impugnações, confrontantes porventura omitidos na planta e memorial descritivo, em razão das ausências de assinatura, e da impossibilidade de identificação dos confrontantes, ficando assim, notificados os confrontantes e terceiros interessados, que se julgarem interessados quanto ao domínio do referido imóvel e seus limites e confrontações, para querendo: anuir, impugnar, dentro do prazo de 15 (quinze) dias, a partir da data da 1ª (primeira) e da 2ª (segunda) publicações deste edital. Findo o prazo e não havendo reclamação, com a advertência de que o silêncio implicará na presunção de que é verdadeira a alegação de inadimplemento, sendo feito o Registro, ficando os documentos à disposição dos interessados, neste Cartório. Dado e passado nesta cidade e Comarca de Maragogi, do Estado de Alagoas, aos 06 de dezembro de 2024.

João Eudes Netto de Assis
Oficial do Registro



HOTEL JATIÚCA S.A.

CNPJ nº. 11.187.308/0001-95 - NIRE nº 2730023505

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Ficam os senhores acionistas de HOTEL JATIÚCA S.A. ("Companhia") convocados para a Assembleia Geral Extraordinária a se realizar no dia 30/12/2024, às 10h00, em sua sede social situada na cidade de Maceió, Capital do Estado de Alagoas, na Avenida Alvaro Otacílio, nº 5.500, Jatiúca, a fim de discutir e deliberarem sobre a redução do capital social, mediante a absorção dos prejuízos acumulados da Companhia.

Maceió, 20 de dezembro de 2024. A Diretoria



SIGAM O PORTAL
TRIBUNA HOJE
NO INSTAGRAM!

@TRIBUNAHOJE

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA
SINTTRO/AL - CNPJ. 12.318.432/0001-24

Pelo presente Edital, ficam convocados todos os trabalhadores da categoria transportes rodoviários filiados ao SINTTRO/AL - Sindicato dos Trabalhadores em Transportes Rodoviários no Estado de Alagoas, para se reunirem em **ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA**, que se realizará no dia 27 de Dezembro de 2024, na Sede do Sindicato estabelecido na Rua 16 de Setembro, 89 - Levada, nesta Capital, de acordo com os Artigos 13º e 14º do Estatuto desta Entidade, em primeira convocação para as 15h00min, com a maioria absoluta de seus Associados e em segunda convocação para as 16h00min, com qualquer número de seus **Associados presentes**, a fim de deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: **a) Discussão e aprovação da prestação de contas do exercício 2023/2024; b) Discussão e aprovação da proposta orçamentária para o exercício de 2025.** A Assembleia obedecerá ao "quorum", e demais normas estabelecidas no Estatuto do Sindicato e na Consolidação das Leis do Trabalho. Maceió-AL, 24 de Dezembro 2024. - Sandro Reges de Oliveira - Presidente SINTTRO/AL.



PODER JUDICIÁRIO
DE ALAGOAS

DEPARTAMENTO CENTRAL DE AQUISIÇÕES

AVISO DE EDITAL

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 073/2024

Objeto: Aquisição de caixas de papelão e bobinas de papel embulho, mediante contrato de fornecimento contínuo.

Certame licitatório: 08/01/2024, às 9h (horário de Brasília).

Informações gerais: O edital poderá ser retirado gratuitamente no site www.licitanet.com.br, ou no site www.tjal.jus.br, em Licitações.

Maceió, 24 de dezembro de 2024.

JOCELINE COSTA DUARTE DAMASCENO
Pregoeiro (a)



EDITAL DE LEILÃO
"LEILÃO ONLINE"



MILAN LEILÕES
LEILÕES BONS OFICIAIS

1º LEILÃO: 14/01/2025 às 15h. - 2º LEILÃO: 16/01/2025 às 15h.

Ronaldo Milan, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP nº 266, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S.A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infra citados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização dos leilões presencias e on-line: Escritório do Leiloeiro, situado na Rua Quatá nº 733 - VI. Olímpia em São Paulo/SP. Localização do imóvel: **MACEIÓ - AL. BAIRRO ANTARES.** Rua Em Projeto M, nº 160. Apto nº 403(4º Pav) do Res. Vista Verde, c/ direito ao uso de uma vaga de garagem, Área Priv. 59,58m² Matr. 16.726 do 3º RI Local. Obs: Ocupado. (AF). 1º Leilão: 14/01/2025, às 15h. **Lance mínimo: R\$ 193.000,00** 2º Leilão: 16/01/2025, às 15h. **Lance mínimo: R\$ 147.207,36** (caso não seja arrematado no 1º leilão) Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fidejussante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.milanleiloes.com.br

Inf. Tel.: (11) 3845-5599 - Ronaldo Milan - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 266 Consultar edital completo e detalhado no site - www.milanleiloes.com.br

EDITAL

João Eudes Netto de Assis, Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de Maragogi - Alagoas, com endereço na Rua dos Jangadeiros, 19, Carvão Centro - Maragogi/AL, com horário de funcionamento das 8:00h às 12:00h e das 14:00h às 17:00h, na forma da lei etc.

Faz saber aos interessados, em cumprimento ao disposto Art. 216-B, da Lei 6015/73, e Art. 440-A e seguintes do Provimento 149/2023 do CNJ, que dispõem do Procedimento de Adjudicação Compulsória pela via Extrajudicial, que o Solicitantes, Sr. OSVALDO ALBERTO PAEZ CHODIMAN, e a Sra. ANA CARLA TERIET, com qualificação constante no procedimento de Adjudicação Extrajudicial em trâmite, requereram a este Cartório de Registro de Imóveis conforme Processo n. 1588/2024, em conformidade com Ata Notarial para fins de Adjudicação Compulsória Extrajudicial, lavrada no Livro 01, às fls. 01/03v, em data de 07/08/2024, do Cartório de Registro Civil e Notas de Barra Grande - Maragogi - Alagoas, o registro do imóvel: "**Lote de terreno nº. 06 (SEIS) da Quadra "J"**", do Loteamento **PRAIA DE MARAGOGI**, situado nesta cidade, medindo: 12,00m (doze metros) de frente e de fundos; por 30,00m (trinta metros) em ambos os lados, com área total de 360,00m² (trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se: pela frente, com a Rua Projetada; pelos fundos, com o lote nº. 19 (dezenove); pelo lado direito, com o lote nº. 05 (cinco) e pelo lado esquerdo, com o lote nº. 07 (sete), todos da mesma quadra e loteamento.", registrado sob a **Matrícula n. 6055**, constando como Promissário comprador: "**VALDATTIEL ARAUJO SILVA**, brasileiro, casado com **MALLETE ARAUJO SILVA**, brasileiro, residente na cidade de Caruaru - Pernambuco, CPF nº. 005.007.984-00", e como vendedor a **IMOBILIÁRIA MARAGOGI LIMITADA**, CGC. nº 12.366.555/0001-30, "em liquidação", tudo conforme a documentação apresentada, ficando assim, notificados os vendedor e sua esposa, e o comprador mencionados, e terceiros interessados, que se julgarem interessados quanto ao domínio do referido imóvel, para querendo: anuir, impugnar, dentro do prazo de 15 (quinze) dias, a partir da data da 1ª (primeira) e da 2ª (segunda) publicações em jornal da região. Findo o prazo e não havendo reclamação, com a advertência de que o silêncio poderá implicar a presunção de que é verdadeira a alegação de inadimplemento, será feito o Registro, ficando os documentos à disposição dos interessados, neste Cartório. Dado e passado nesta cidade e Comarca de Maragogi, do Estado de Alagoas, aos 04 de dezembro de 2024.

João Eudes Netto de Assis

PREFEITURA MUNICIPAL DE MAR VERMELHO-AL

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 006/2024-SRP

A Prefeitura de Mar Vermelho, estará realizando a licitação na modalidade Pregão Eletrônico nº 006/2024-SRP - Tipo: Maior Percentual de Desconto por item. Objeto: Registro de preços para futura e eventual aquisição parcelada e contínua de Combustíveis Automotivos - Data/Horário: 03 de janeiro de 2025, às 10:00hs (horário de Brasília). O Edital e seus Anexos encontram-se à disposição dos interessados no site <http://bnc.org.br/>, a partir das 10:00h e no portal do município, através do site www.marvermelho.al.gov.br. Demais informações pelo fone (82)99315-8520.

Mar Vermelho/AL, 19 de dezembro de 2024.

José Souza dos Santos
Pregoeiro

JORNAL

TRIBUNA

INDEPENDENTE

17 ANOS



UMA HISTÓRIA MOVIDA

POR CREDIBILIDADE

NA INFORMAÇÃO.

UM PRODUTO



JORGRAF

COOPERATIVA DE PRODUÇÃO E TRABALHO DOS JORNALISTAS E GRÁFICOS DO ESTADO DE ALAGOAS

17 ANOS

TRIBUNA

INDEPENDENTE

TRIBUNA

HOJE

TRIBUNA

HOJE TV

TRIBUNA

POD

GRÁFICA

TRIBUNA

TRIBUNA

HOJE

.COM

TODO CONTEÚDO
EM VÍDEO VOCÊ
ENCONTRA EM
NOSSO CANAL NO



YouTube

Q

BUSQUE POR:

PORTAL TRIBUNA

