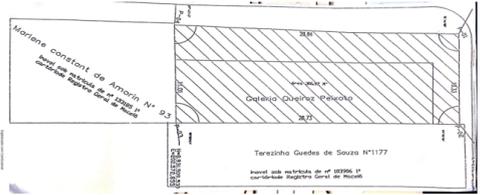




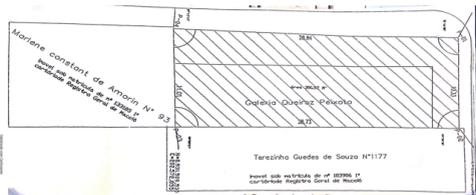
EDITAL DE NOTIFICAÇÃO COM PRAZO DE 15 DIAS

STÉLIO DARCI CERQUEIRA DE ALBUQUERQUE, Oficial do 1º Registro de Imóveis e Hipotecas de Maceió, Estado de Alagoas, na forma da Lei, etc.;
FAZ SABER, aos que presente Edital de Notificação, virem ou dele tiverem conhecimento, usando das atribuições conferidas pelo parágrafo 3º, do Art. 213, da Lei Federal nº 6.015/73 - LRP - Lei dos Registros Públicos, com redação dada pela Lei Federal nº 10.931 de 02 de agosto de 2004 e atendimento ao requerimento formulado pelo **RONALD GONÇALVES QUEIROZ PEIXOTO**, cópia anexa (doc.01), para **RETIFICAÇÃO DE MEDIDAS PERIMETRAIS**, do imóvel registrado na matrícula nº 48.234, que de acordo com o Memorial Descritivo e Levantamento Topográfico Planialtimétrico Georreferenciado elaborados e assinados pelo responsável técnico o Sr. Luiz Jorge da Silva Santos, Técnico em Agrimensura, CRT - 92608108415, reconhecido através do TRT Obra/Serviço Nº CFT 2302567115 e Certidão de Demarcação de nº 0030/2019 emitida Secretaria Municipal de Desenvolvimento Territorial e Meio Ambiente - SEDET, em 11/04/2019, atualmente têm a seguinte descrição: **Frente:** 10,33m de extensão onde a frente forma com o lado direito um ângulo interno de 89°35'10" e com o lado esquerdo um ângulo interno de 91°46'00"; **Fundo:** 11,01m de fundo onde limita-se com o Prédio nº 93 (imóvel de matrícula nº 133185) da Rua Soldado Eduardo dos Santos, forma com o lado direito um ângulo interno de 90°55'07" e com o lado esquerdo um ângulo interno de 87°43'43"; **Lado direito:** 28,73 de extensão de frente a fundo, o fundo forma com o lado direito um ângulo interno de 90°55'07", limitando-se com o Prédio nº 1177 (imóvel de matrícula nº 103906) da Rua São Francisco de Assis; **Lado esquerdo:** 28,84m de extensão de frente a fundo pelo lado esquerdo confrontando-se com a Rua Soldado Eduardo dos Santos, antiga Rua em Projeto. Área do terreno demarcado: 306,92m². No entanto, do requerimento, planta e memorial descritivo protocolados no protocolo auxiliar de nº 241.549 em data de 12/08/2019, neste 1º Registro Geral de Imóveis e Hipotecas de Maceió/AL, não consta a anuência do confrontante do Fundo. Assim, vem requerer a **NOTIFICAÇÃO** da Sra. **MARLENE CONSTANT DE AMORIN**, confrontante do Fundo, proprietária do imóvel de matrícula nº 103906. Para se manifestar expressamente sobre o pedido apresentado no PRAZO DE QUINZE (15) DIAS, perante o 1º Registro Geral de Imóveis e Hipotecas de Maceió - AL, situado na Praça dos Palmares, nº 36, 6º do Edf. Delmiro Gouveia, 6º Andar, bairro Centro, Maceió - AL., no horário das 08:00 horas às 17:00 horas, de segunda a sexta-feira, sendo a área objeto do pedido da averbação de retificação de medidas perimetrais aquela anteriormente descrita e demonstrada no levantamento planialtimétrico reproduzido ao final deste edital. Informo ainda que, a não manifestação de eventuais terceiros interessados no prazo acima referido (15) dias, a contar da data da publicação deste, presumir-se-á a sua aquiescência com o pedido e, de consequência permitirá a realização do ato de averbação da retificação de medidas perimetrais na forma requerida, conforme disciplinado pelo § 4º, do Art. 213, da Lei Federal nº 6.015/73. E, para que chegue ao conhecimento da Sra. **MARLENE CONSTANT DE AMORIN**, confrontante do fundo do imóvel de matrícula nº 48.234, expedo-se este Edital, que será publicado em jornal de grande circulação. Dado e passado nesta Cidade e Comarca de Maceió, aos dez dias (10) do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte quatro (2024).



EDITAL DE NOTIFICAÇÃO COM PRAZO DE 15 DIAS

STÉLIO DARCI CERQUEIRA DE ALBUQUERQUE, Oficial do 1º Registro de Imóveis e Hipotecas de Maceió, Estado de Alagoas, na forma da Lei, etc.;
FAZ SABER, aos que o presente Edital de Notificação, virem ou dele tiverem conhecimento, usando das atribuições conferidas pelo parágrafo 3º, do Art. 213, da Lei Federal nº 6.015/73 - LRP - Lei dos Registros Públicos, com redação dada pela Lei Federal nº 10.931 de 02 de agosto de 2004 e atendimento ao requerimento formulado pelo **RONALD GONÇALVES QUEIROZ PEIXOTO**, cópia anexa (doc.01), para **RETIFICAÇÃO DE MEDIDAS PERIMETRAIS**, do imóvel registrado na matrícula nº 48.234, que de acordo com o Memorial Descritivo e Levantamento Topográfico Planialtimétrico Georreferenciado elaborados e assinados pelo responsável técnico o Sr. Luiz Jorge da Silva Santos, Técnico em Agrimensura, CRT - 92608108415, reconhecido através do TRT Obra/Serviço Nº CFT 2302567115 e Certidão de Demarcação de nº 0030/2019 emitida Secretaria Municipal de Desenvolvimento Territorial e Meio Ambiente - SEDET, em 11/04/2019, atualmente têm a seguinte descrição: **Frente:** 10,33m de extensão onde a frente forma com o lado direito um ângulo interno de 89°35'10" e com o lado esquerdo um ângulo interno de 91°46'00"; **Fundo:** 11,01m de fundo onde limita-se com o Prédio nº 93 (imóvel de matrícula nº 133185) da Rua Soldado Eduardo dos Santos, forma com o lado direito um ângulo interno de 90°55'07" e com o lado esquerdo um ângulo interno de 87°43'43"; **Lado direito:** 28,73 de extensão de frente a fundo, o fundo forma com o lado direito um ângulo interno de 90°55'07", limitando-se com o Prédio nº 1177 (imóvel de matrícula nº 103906) da Rua São Francisco de Assis; **Lado esquerdo:** 28,84m de extensão de frente a fundo pelo lado esquerdo confrontando-se com a Rua Soldado Eduardo dos Santos, antiga Rua em Projeto. Área do terreno demarcado: 306,92m². No entanto, do requerimento, planta e memorial descritivo protocolados no protocolo auxiliar de nº 241.549 em data de 12/08/2019, neste 1º Registro Geral de Imóveis e Hipotecas de Maceió/AL, não consta a anuência do confrontante do Lado Direito. Assim, vem requerer a **NOTIFICAÇÃO** da Sra. **TEREZINHA GUEDES DE SOUZA**, confrontante do lado direito, proprietária do imóvel de matrícula nº 133185. Para se manifestar expressamente sobre o pedido apresentado no PRAZO DE QUINZE (15) DIAS, perante o 1º Registro Geral de Imóveis e Hipotecas de Maceió - AL., situado na Praça dos Palmares, nº 36, 6º Edf. Delmiro Gouveia, 6º Andar, bairro Centro, Maceió - AL., no horário das 08:00 horas às 17:00 horas, de segunda a sexta-feira, sendo a área objeto do pedido da averbação de retificação de medidas perimetrais aquela anteriormente descrita e demonstrada no levantamento planialtimétrico reproduzido ao final deste edital. Informo ainda que, a não manifestação de eventuais terceiros interessados no prazo acima referido (15) dias, a contar da data da publicação deste, presumir-se-á a sua aquiescência com o pedido e, de consequência permitirá a realização do ato de averbação da retificação de medidas perimetrais na forma requerida, conforme disciplinado pelo § 4º, do Art. 213, da Lei Federal nº 6.015/73. E, para que chegue ao conhecimento da proprietária do lado direito **TEREZINHA GUEDES DE SOUZA**, confrontante do Lado Direito do imóvel de matrícula nº 48.234, expedo-se este Edital, que será publicado em jornal de grande circulação. Dado e passado nesta Cidade e Comarca de Maceió, aos dez dias (10) do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte quatro (2024).



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRANHAS SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

AVISO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA 01/2024

PROCESSO ADMINISTRATIVO: 12140008/2023
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº: 01/2024
OBJETO: Contratação de empresa para execução de pavimentação de ruas e conservação da pavimentação com cascalho de estradas vicinais, no município de Piranhas/AL;
LOCAL: Sala de licitação situada a praça Itabora de Brito, s/n, Centro Histórico, CEP: 57.460-000, na cidade de Piranhas/AL;
DATA DA SESSÃO: 26 de fevereiro de 2024;
HORÁRIO: 10h;
Informações: INFORMAÇÕES: O edital e anexos, encontra-se à disposição dos interessados das 08h às 12h horas no Setor de Licitação, no portal: <https://www.piranhas.al.gov.br> ou pelo email: licitacoes@piranhas.al.gov.br

Piranhas - AL, 01 de fevereiro de 2024.
WELLINGTON PINTO OLIVEIRA
Comissão de contratação

AVISO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA 02/2024

PROCESSO ADMINISTRATIVO: 01040051/2023
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº: 02/2024
OBJETO: Contratação de empresa para execução de construção de curral de manejo para bovinos, no município de Piranhas/AL;
LOCAL: Sala de licitação situada a praça Itabora de Brito, s/n, Centro Histórico, CEP: 57.460-000, na cidade de Piranhas/AL;
DATA DA SESSÃO: 26 de fevereiro de 2024;
HORÁRIO: 14h
Informações: INFORMAÇÕES: O edital e anexos, encontra-se à disposição dos interessados das 08h às 12h horas no Setor de Licitação, no portal: <https://www.piranhas.al.gov.br> ou pelo email: licitacoes@piranhas.al.gov.br

Piranhas - AL, 01 de fevereiro de 2024.
WELLINGTON PINTO OLIVEIRA
Comissão de contratação

MUNICÍPIO DE SÃO MIGUEL DOS CAMPOS AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 05/2024-SRP

Modalidade/Nº: Pregão Eletrônico nº 05/2024-SRP - Tipo: Menor Preço - Objeto: Registro de preços para aquisição de guia de concreto pré-moldado, com exclusividade de lotes para ME/EPP - Data/Horário: 20 de fevereiro de 2024 às 09:30h (nove horas e trinta minutos - horário de Brasília) - O edital encontra-se disponível no site <http://www.bnc.org.br>, <http://www.saomigueldoscampos.al.gov.br>, na sede da CPL, situada na Av. Dep. Diney Torres, s/n, Bairro Geraldo Sampaio, das 08 às 14 horas em dias úteis, e mediante solicitação enviada ao e-mail cpisaomigueldoscampos@gmail.com.

AMANDA SILVA SANTOS
Pregoeira

PREFEITURA MUNICIPAL DE MACEIÓ SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA - SEMINFRA

AVISO DE RESULTADO DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2023

A COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA, DA SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DE MACEIÓ - SEMINFRA, instituída pela Lei nº 6.132/2012 de 04 de abril de 2012, torna público para conhecimento da sociedade brasileira e demais interessados, que foi finalizado o certame licitatório na modalidade **TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2023**, do Tipo Menor Preço e Critério de Julgamento Menor Preço Global, sob o Regime de Execução Indireta de Empreitada por Menor Preço Unitário, cujo objeto é a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PÓRTICOS NAS ENTRADAS DA CIDADE DE MACEIÓ/AL**. Após sessão pública, realizada no dia 30 de janeiro de 2024, sagrou-se **VENCEDORA** do certame a empresa **J R A CONSTRUTORA LTDA**, inscrita no CNPJ nº 19.971.010/0001-00, ao valor total de **R\$ 1.780.734,84 (hum milhão, setecentos e oitenta mil, setecentos e trinta e quatro reais e oitenta e quatro centavos)**. Abre-se prazo de 05 (cinco) dias úteis, a contar desta publicação, conforme art. 109, I, alínea "b" da Lei Federal 8666/93.

Maceió/AL, 01 de fevereiro de 2024.
DANIEL DA SILVA FERREIRA
Presidente da CPOSE-SEMINFRA
Matrícula nº 966590-0

PREFEITURA MUNICIPAL DE POÇO DAS TRINCHEIRAS

AVISO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 001/2024
(Processo Administrativo nº 120241701014/2024)

O Município de Poço das Trincheiras, através da Comissão de Contratação, torna público a conveniência e necessidade de aquisição de gêneros alimentícios, conforme exigências estabelecidas no termo de referência, mediante Dispensa de Licitação, nos termos do art. 75, VIII, da Lei nº 14.133/2021, solicitando que os interessados apresentem Proposta de Preços e Documentos de Habilitação, em conformidade com o Termo de Referência, no prazo de 3 (três) dias úteis, a se encerrar às 09 horas do dia 07/02/2024 (quarta-feira), oportunidade em que a administração classificará a oferta de menor preço. O Termo de Referência do objeto da contratação encontra-se disponível no site <http://bnc.org.br/>, no portal do município, através do site pocodastrincheiras.al.gov.br, e na sede do Município, situada no endereço Praça Leopoldo Wanderley, nº 91, Centro, Poço das Trincheiras/AL, CEP 57.510-000, em dias úteis, no horário das 08 às 12 horas (horário local), em dias úteis, e ainda, poderá ser obtido mediante solicitação enviada ao e-mail pocodastrincheirascp@outlook.com. Informações através do e-mail pocodastrincheirascp@outlook.com.

Prefeitura Municipal de Poço das Trincheiras, 01 de fevereiro de 2024.
CAIO JORGE DE ARAÚJO LIMA
Comissão Permanente de Contratação

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º LEILÃO: 16 de fevereiro de 2024, a partir das 11h10min

2º LEILÃO: 19 de fevereiro de 2024, a partir das 15h10min (*horário de Brasília)



Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, 1177 - Jardim Elisa - Embu das Artes/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário **SANTANDER BRASIL ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIO LTDA**, inscrito no CNPJ sob nº 55.942.312/0001-06, nos termos do Instrumento particular com eficácia de escritura pública nº 30169537, firmado em 07/08/2018, com o(s) Fidejante(s) NILDO PEDRO DA SILVA/SHIRLEY ALVES DA SILVA, maior/major, inscritos nos CPFs nºs 267.861.334-87/068.045.434-91, no dia **16 de fevereiro de 2024, a partir das 11h10min em PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 451.693,68 (quatrocentos e cinquenta e um mil, seiscentos e noventa e três reais e sessenta e oito centavos)**, o imóvel matriculado sob nº 55.792 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Maceió/AL, constituído pela casa residencial situada na Rua Pedro Nepomuceno da Silva, nº 278, do Conjunto Residencial Graciliano Ramos, no Tabuleiro do Martins em Maceió/AL, com área de terreno de 160.000m² e 46,63m² de área construída. Cadastro Municipal: 185545. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.16 a alienação fiduciária em favor do **Santander Brasil Administradora de Consórcio Ltda**. Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **19 de fevereiro de 2024, a partir das 15h10min**, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 181.260,06 (cento e oitenta e um mil, duzentos e sessenta reais e seis centavos)**, nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). O **leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a)**. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) hora do início do leilão. Outras informações no site do leiloeiro(a): Loja SOLD LEILÕES (sold.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail imoveis.sac@superbid.net. (Dossiê 02.21447).

PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMEIRA DOS ÍNDIOS AVISO DE LICITAÇÃO - CONCORRÊNCIA Nº 003/2023

OBJETO: **RELICITAÇÃO DA CONSTRUÇÃO DE ESCOLA PADRÃO FNDE (12 SALAS) NO POVOADO CARAÍBAS TORTA NO MUNICÍPIO DE PALMEIRA DOS ÍNDIOS-AL** Tipo: Menor Preço. Data e hora da sessão: 06/03/2024, às 12h00. LOCAL: Sala de reuniões da Comissão situada à Rua Costa Régio nº 53, Sala 05, Centro, Palmeira dos Índios - AL. Os interessados poderão retirar o Edital através do site: <https://sai.io.org.br/al/palmeiradosindios/site/licitacoes>. Informações pelo e-mail: cpil.pmi.al@gmail.com. Palmeira dos Índios - Alagoas, 01 de fevereiro de 2024. SILVÂNIA MARIADA SILVA - Presidente da CPL.

bradesco **EDITAL DE LEILÃO** **MILAN LEILÕES**
LEILÃO ONLINE
1º LEILÃO: 27/02/2024 às 15h. - 2º LEILÃO: 29/02/2024 às 15h.
Ronaldo Milan, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP nº 266, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização dos leilões presenciais e on-line: Escritório do Leiloeiro, situado na Rua Quatá nº 733 - VI. Olímpia em São Paulo/SP. Localização do imóvel: **MACEIÓ - AL. BAIRRO ANTARES**. Rua Maria Ramos de Lima, nº 45, Apto nº 1202(12º Pav) da Torre B do Cond. Res. Aldepark, o direito ao uso de uma vaga de garagem nº 252, Área Priv. 60,50m². Matr. 169.391 do TRI Local. Obs.: Ocupada. (AF) 1º Leilão: 27/02/2024, às 15h. Lance mínimo: **R\$ 326.150,87** e 2º Leilão: 29/02/2024, às 15h. Lance mínimo: **R\$ 271.023,29** (caso não seja arrematado no 1º leilão) Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fidejante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da Lei 9.514/97, incluído pela Lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.milanleiloes.com.br
Inf.: Tel: (11) 3845-5599 - Ronaldo Milan - Leiloeiro Oficial Jucesp 266 - www.milanleiloes.com.br

TRIBUNA
HOJE.COM

TODO CONTEÚDO
EM VÍDEO VOCÊ
ENCONTRA EM
NOSSO CANAL NO



BUSQUE POR:
PORTAL TRIBUNA



JORNAL
TRIBUNA
INDEPENDENTE

PUBLICAÇÃO DE EDITAIS,
ATAS, EXTRATOS,
BALANÇOS,
COMUNICADOS, ETC.
É CONOSCO!!!

ÚNICO JORNAL STANDARD
DE CIRCULAÇÃO DIÁRIA
NO ESTADO DE ALAGOAS

Portal
TRIBUNAHOJE.COM

AGORA TAMBÉM NO
PORTAL TRIBUNAHOJE.COM
EDIÇÃO DIGITAL CERTIFICADA
DE ACORDO COM A
LEI FEDERAL Nº 13.818/19

Certificação Digital ICP Brasil

Solicite seu orçamento pelo e-mail:
comercial.tribunaindependente@gmail.com

Único jornal Standard de circulação diária no Estado de Alagoas

