



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO NORTE

HOMOLOGAÇÃO

Referência: Tomada de Preços n.º 03/2023

Objeto: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO CONJUNTO DUDA BALBINO, NO MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA DO NORTE/AL. Com base nas informações constantes do presente Processo Licitatório, e, considerando que foi expressamente consignada em Ata a empresa vencedora, nos termos do art. 43, inciso VI, da Lei n.º 8.666/93, homologo o procedimento licitatório, em favor da CONSTRUTORA VASCONCELOS LTDA, inscrita no CNPJ nº 10.779.150/0001-07, estabelecida na Avenida em Projeto, nº 12, Bairro: Centro, CEP: 57.120-000, Satuba/AL, representada neste ato pelo Sr. Pedro Roberto Lopes de Vasconcelos Junior, inscrito no RG nº 1284642 SSP/AL e CPF nº 009.396.164-24, ficando a mesma convocada para assinatura do Contrato, nos termos do Art. 64, Caput, do citado diploma legal, sob as penalidades da Lei.

Santa Luzia do Norte/AL, 17 de Janeiro de 2024.

Márcio Augusto Araújo Lima
Prefeito

TERMO DE ADJUDICAÇÃO

Referência: Tomada de Preços n.º 03/2023

Objeto: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO CONJUNTO DUDA BALBINO, NO MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA DO NORTE/AL. O Prefeito do Município de Santa Luzia do Norte, no uso de suas atribuições legais e, de acordo com o disposto no art. 43, inciso, VI, da Lei de Licitações e Contratos. **RESOLVE: ADJUDICAR** o julgamento procedido pela Comissão Permanente de Licitação, que declarou vencedora do presente certame licitatório a empresa **CONSTRUTORA VASCONCELOS LTDA**, inscrita no CNPJ nº 10.779.150/0001-07, estabelecida na Avenida em Projeto, nº 12, Bairro: Centro, CEP: 57.120-000, Satuba/AL, representada neste ato pelo Sr. Pedro Roberto Lopes de Vasconcelos Junior, inscrito no RG nº 1284642 SSP/AL e CPF nº 009.396.164-24

Santa Luzia do Norte/AL, 17 de Janeiro de 2024.

Márcio Augusto Araújo Lima
Prefeito

SINDICATO DOS TRABALHADORES RURAIS AGRICULTORES E AGRICULTORAS FAMILIARES DE ESTRELA DE ALAGOAS - ALAGOAS. EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ELEIÇÃO SINDICAL

Pelo presente Edital de Convocação a presidente do Sindicato dos Trabalhadores Rurais Agricultores e Agricultoras Familiares de Estrela de Alagoas/AL, convoca todos os associados em dia para participarem da ELEIÇÃO SINDICAL para composição da Diretoria Executiva, Conselho Fiscal e Suplentes, que será realizada no dia 18 de Fevereiro de 2024 das 08h00min, as 13h00min, com TRES (03) URNAS eleitorais que funcionarão na sede do referido sindicato localizado na Rua Frei Damião nº 45 Centro de Estrela de Alagoas/Alagoas. O Registro de Chapa será apresentado a Secretaria Geral do sindicato no horário das 08h00min às 13h00min horas no período de 19 de Janeiro de 2024 a 02 de Fevereiro de 2024; Data de escolha da comissão eleitoral: 03/02/2024; Prazo para os associados estarem em dia: 18/01/2024. O edital de convocação encontra-se afixado na sede do sindicato. Estrela de Alagoas/AL, 17 de Janeiro de 2024. Francisca Felix da Silva- Presidente.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO NORTE

AVISO DE RETORNO DE SESSÃO

PARA ABERTURA DE PROPOSTA DE PREÇOS

O MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA DO NORTE, através da Comissão Permanente de Licitação avisa que realizará o retorno da sessão para abertura das propostas da:

TOMADA DE PREÇOS Nº 01/2023

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO DE ENGENHARIA PARA SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE SAÚDE, NO CONJUNTO COROELANO PEREIRA.
Data e hora do retorno da sessão: 23/01/2024 às 13h:00min (horário local).

LOCAL: Sala de reuniões da Comissão situada no prédio sede desta Prefeitura, localizada na Estevão Protomatari de Brito, 84, Centro, Santa Luzia do Norte/AL.

Santa Luzia do Norte - Alagoas, 16 de Janeiro de 2024.

Maria Márcia Costa Mascarenhas Barbosa
Presidente da CPL

Cooperativa Habitacional dos Agricultores e Agricultoras Familiares de Alagoas, EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O Presidente do Conselho de Administração da Cooperativa Habitacional dos Agricultores e Agricultoras Familiares de Alagoas, inscrita no CNPJ N.º 12.396.074/0001-78, Registrada na JUCEAL N.º 27400026417 em 22/07/2010, no uso de suas atribuições que lhe confere no artigo 52, do estatuto Social da COOPERHAF, bem como conforme manda a sentença do processo 0700093-33.2022.8.02.0061 convoca a Assembleia Geral Extraordinária, que se realizará no dia 01 de fevereiro de 2024, as 09:00 horas, no Loteamento Dona Laura Vitalina, s/n, Centro, Messias, Alagoas, CEP:57.990-000, para deliberação da seguinte ordem: Eleição e posse do Conselho de Administração e do Conselho fiscal, para o Exercício 2024/2028, Mudança de nome empresarial e título do estabelecimento (nome fantasia), Mudança de Classificação Nacional de Atividade Econômica, mudança estatutária, mudança do endereço da sede.

Messias - Alagoas, 18 de janeiro de 2024.
Paulo Roberto Pimentel

TRIBUNA
HOJE.com

TUDO CONTEÚDO EM VÍDEO
VOCÊ ENCONTRA EM
NOSSO CANAL NO



BUSQUE POR:
PORTAL TRIBUNA HOJE

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL
1º LEILÃO: 26/01/2024 ÀS 15:00 (HORÁRIO DE BRASÍLIA)
2º LEILÃO: 05/02/2024 ÀS 15:01 (HORÁRIO DE BRASÍLIA)
Ana Claudia Camargo de Oliveira, Leiloeira Oficial, matrícula JUCESP nº 1129, com escritório na Avenida Andrômeda, 885, salas 1401 e 1402, Edifício Brascan, Alphaville, Barueri, São Paulo, CEP 06473-000, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiverem, que haverá a **PÚBLICO LEILÃO** do modo ON-LINE EXTRAJUDICIAL nos termos da forma da Lei n. 9.514, de 20 de novembro de 1997, firmado com os devedores fiduciários **VIRGO COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 08.769.451/0001-06, nos termos do Instrumento Particular de Empréstimo com Constituição de Alienação Fiduciária em Garantia, Emissão de Cédula de Crédito Imobiliário e Outras Avenças, na forma do art. 38, da Lei 9.514, de 20 de novembro de 1997, firmado com os devedores fiduciários Jose Celso Leite Araujo, inscrito no CPF/MF sob o nº 803.534.954-58 e Suelly Coutinho Leite Araujo, inscrita no CPF/MF sob o nº 053.478.984-61, em **PRIMEIRO LEILÃO: 26/01/2024 às 15:00** (horário de Brasília), oportunidade em que o bem será vendido pelo valor lance mínimo igual ou superior de **R\$ 154.800,00** (cento e cinquenta e quatro mil e oitocentos reais) correspondente ao valor de avaliação em 04/02/21, não havendo licitantes, seguirá sem interrupção para o **SEGUNDO LEILÃO: em 05/02/2024 às 15:01** (horário de Brasília), com encerramento em **21/02/2024 às 15:00** (horário de Brasília), e lance mínimo de **R\$ 118.328,89** (cento e dezoito mil, trezentos e vinte e oito reais e oitenta e nove centavos) (valores sujeitos a atualizações, conforme disposições contratuais), o imóvel constituído por: "Parte terreno próprio, desmembrado de outro de maior proporção, correspondente ao lote 22-A do quadro "A", situado no Loteamento Planalto I, nesta cidade de Penedo/AL, contendo uma área de 340,00m²; medindo de Frente ou Leste 10,00m de largura, limitando-se com a Rua Projetada A, medindo de Fundos ou Oeste 10,00m de largura, limitando-se com Enoy Carvalho, medindo de Lado Direito ou Sul, 34,00m de comprimento, limitando-se com o Lote Z1; Lado Esquerdo ou Norte medindo 34,00m de comprimento, limitando-se com o Lote Z2-B, assim descrita na **MATRÍCULA Nº 11.459 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE PENEDO/AL**." Imóvel Desocupado. Venda em caráter ad corpus, ou seja, no estado de conservação em que se encontra. Os interessados em participar do leilão, deverão se cadastrar no portal www.atrioleiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Pagamento à vista. Comissão devida à leiloeira: 5% (cinco por cento) do valor da arrematação. Observação: gravames e demais ônus e condições, veja a íntegra deste edital no site www.atrioleiloes.com.br. Informações pelo telefone (11) 97363-9856 ou e-mail contato@atrioleiloes.com.br.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO COM PRAZO DE 15 DIAS

STÉLIO DARCI CERQUEIRA DE ALBUQUERQUE,

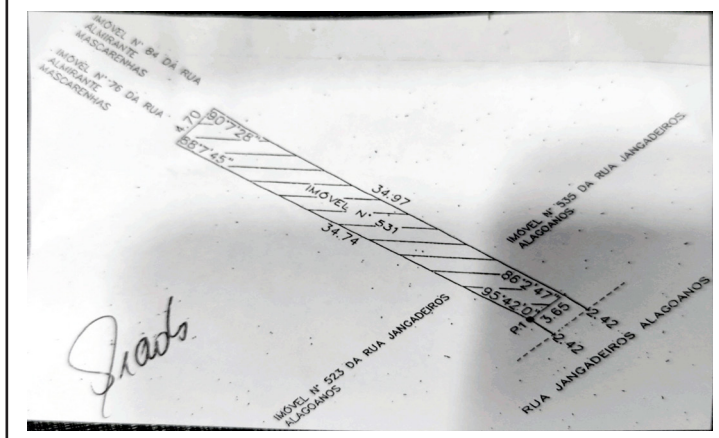
Oficial do 1º Registro de Imóveis e Hipotecas de Maceió. Estado de Alagoas na forma da Lei, etc.

FAZ SABER, aos que o presente Edital de Notificação, virem ou dele tiverem conhecimento, visando das atribuições conferidas pelo parágrafo 3º, do Art.213, da Lei Federal nº 6.015/73 - LRP - Lei dos Registros Públicos, com redação dada pela Lei Federal 10.931 de 02 de agosto de 2004 e em atendimento ao requerimento para a **RETIFICAÇÃO DE MEDIDAS PERIMÉTRICAS do Imóvel registrado na matrícula nº647**, e que de acordo com a Certidão de Demarcação de nº 97/2020, emitida pela Prefeitura Municipal de Maceió por meio da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Territorial e Meio Ambiente -SEDET, em 15 de setembro de 2020 e Memorial Descritivo elaborado e assinado pelo responsável técnico o Sr. Ricardo Lima Calheiros, Engenheiro Civil, inscrito no CREA 0203565380AL e que atualmente o referido imóvel tem a seguinte descrição: **Prédio Residencial à Rua Jangadeiros Alagoanos, nº 531, no bairro da Pajuçara, Maceió-AL; Frente:** 3,65m - Partindo do lado direito P1 (E:201.948.949 e N: 8.929.979.948) com ângulo interno de 95º42'00" medindo 3,65m e chega-se ao lado esquerdo, formando com este ângulo interno de 86º02'47". Limitando-se com a Rua Jangadeiros Alagoanos, bairro Pajuçara, nesta cidade; **Fundos:** 4,70m - Partindo do lado direito com um ângulo interno de 88º07'45" mede 4,70m e chega-se ao lado esquerdo, formando com este um ângulo interno de 90º07'28". Limitando-se com os imóveis nºs 76 (matrícula nº59508) de propriedade de Maria Alves de Moura e 84 (matrícula nº44197), de propriedade de Idelfonso José Ferreira de Lessa, ambos situados na Rua Almirante Mascarenhas, bairro Pajuçara, nesta cidade; **Lado Direito:** 34,74m - Partindo do alinhamento frontal P1(E:201.948.949 e N:8.929.979.948) com um ângulo interno de 95º42'00", mede 34,74m e chega-se ao fundo, formando com este um ângulo interno de 88º07'45". Limitando-se com o imóvel n.º523 (matrícula nº19077), de propriedade de Atlântida SE Empreendimentos SPE LTDA., situado na Rua Almirante Mascarenhas, bairro Pajuçara, nesta cidade; **Lado Esquerdo:** 34,97m - Partindo do alinhamento frontal com um ângulo interno de 86º02'47", mede 34,97m e encontra o fundo, formando com este um ângulo interno de 90º07'28". Limitando-se com o imóvel n.º535 (matrícula nº 67880), de propriedade de Atlântida SE Empreendimentos Imobiliário SPE Ltda., situado na Rua Jangadeiros Alagoanos, bairro da Pajuçara nesta cidade. Área Total : 145,25m². No entanto, do requerimento formulado pela empresa ATLÂNTIDA SE EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA., por meio de seu sócio administrador RICARDO COSTA CALHEIROS, conforme cópia em anexa, (doc.01), planta e memorial descritivo protocolados no protocolo auxiliar de nº 7312.250 em 26/09/2023 neste 1º Registro Geral de Imóveis e Hipotecas de Maceió/AL, não consta a anuência da confrontante dos fundos do imóvel objeto da retificação, onde existe Casa sob o nº76 com registro no Livro 3-CB, Folhas 157, transcrição nº 59.508, situada na Rua Almirante Mascarenhas, bairro da Pajuçara, de propriedade de Maria Alves Moura. Haja vista se encontrar em local incerto de não sabido. Assim, vem, nos termos disciplinados no parágrafo 3º do art. 213 da Lei Federal nº6.015/73 - LRP - Lei de Registros Públicos, com redação dada pela Lei Federal nº10.931 de 02 de agosto de 2004, requer a **NOTIFICAÇÃO** da Sra. **MARIA ALVES DE MOURA**, brasileira, viúva, doméstica, residente e domiciliada nesta cidade de Maceió - AL, para que se manifestar expressamente sobre o pedido apresentado no **PRAZO DE QUINZE (15) DIAS**, perante o 1º Registro Geral de Imóveis e Hipotecas de Maceió-AL, situado na Praça dos Palmares, n.º 36, 6º andar do Edif. Delmiro Gouveia, bairro do centro, Maceió -AL, no horário das 8:00 horas às 17:00 horas, de segunda a sexta-feira, sendo a área objeto do pedido da averbação de retificação de medidas perimetrais aquela anteriormente descrita e levantada no levantamento planialtimétrico reproduzido ao final deste edital. Informo ainda que, a não manifestação de eventuais terceiros interessados no prazo acima referido (15) dias, a contar da data da publicação deste, presumir-se-á a sua aquiescência com o pedido e, de consequência permitirá a realização do ato de averbação da retificação de medidas perimetrais na forma requerida, conforme disciplinado pelo § 4º, do Art.213, da Lei Federal nº 6.015/73.

E, para que chegue ao conhecimento da sra. **MARIA ALVES DE MOURA**, confrontante dos fundos do imóvel de matrícula nº647, exped-se este Edital, que será publicado em jornal de grande circulação.

Dado e passado nesta Cidade e Comarca de Maceió, aos quatro dias (04) do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte quatro (2024).

STÉLIO DARCI CERQUEIRA DE ALBUQUERQUE
OFICIAL



SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM INDUSTRIAL - SENAI

SERVIÇO SOCIAL DA INDÚSTRIA - SESI

AVISO DE LICITAÇÃO

CONCORRÊNCIA CONJUNTA Nº 006/2024 -- SESI/SENAI

O Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial - SENAI e o Serviço Social da Indústria - SESI, Departamentos Regionais de Alagoas, através da Comissão de Licitação do Sistema FIEA, comunicam às empresas interessadas que farão realizar no 1º andar do Edifício Casa da Indústria Napoleão Barbosa, situado à Av. Fernandes Lima nº 385, Farol, Maceió - AL, em sessão pública, processo licitatório na modalidade **CONCORRÊNCIA**, tipo menor preço, sendo: **às 09 horas do dia 08 de fevereiro de 2024, concorrência nº 006/2024 (SESI/SENAI) para aquisição de máquinas e equipamentos em geral.**

O edital encontra-se à disposição dos interessados, no horário de 08 às 12 horas e das 14 às 17 horas, na Comissão de Licitação, no 1º andar do Edifício Casa da Indústria, no endereço supracitado, podendo ser solicitados pelo e-mail licitacao@al.senai.br ou pelo Portal da Transparência <https://licitacao.fiea.com.br/>.

Maceió, 18 de janeiro de 2024.

Comissão de Licitação do Sistema FIEA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO NORTE

HOMOLOGAÇÃO

Referência: Tomada de Preços n.º 02/2023

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO DE ENGENHARIA PARA SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE 15 UNIDADES HABITACIONAIS, NO MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA DO NORTE/AL. Com base nas informações constantes do presente Processo Licitatório, e, considerando que foi expressamente consignada em Ata a empresa vencedora, nos termos do art. 43, inciso VI, da Lei n.º 8.666/93, homologo o procedimento licitatório, em favor da BRANDÃO LIMA ENGENHARIA LTDA - ME, inscrita no CNPJ nº 25.043.412/0001-30, estabelecida na Rua 08 de Março, nº 038, CEP: 57.303-076, Verdes Campos, Arapiraca/AL, representada neste ato pelo Sr. Flavio Brandão Lima, inscrito no RG nº 200100112970 S/D/S/AL e CPF nº 048.400.174-41, ficando a mesma convocada para assinatura do Contrato, nos termos do Art. 64, Caput, do citado diploma legal, sob as penalidades da Lei.

Santa Luzia do Norte/AL, 17 de Janeiro de 2024.

Márcio Augusto Araújo Lima
Prefeito

TERMO DE ADJUDICAÇÃO

Referência: Tomada de Preços n.º 02/2023

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO DE ENGENHARIA PARA SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE 15 UNIDADES HABITACIONAIS, NO MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA DO NORTE/AL.

O Prefeito do Município de Santa Luzia do Norte, no uso de suas atribuições legais e, de acordo com o disposto no art. 43, inciso, VI, da Lei de Licitações e Contratos.

RESOLVE: ADJUDICAR o julgamento procedido pela Comissão Permanente de Licitação, que declarou vencedora do presente certame licitatório a empresa BRANDÃO LIMA ENGENHARIA LTDA - ME, inscrita no CNPJ nº 25.043.412/0001-30, estabelecida na Rua 08 de Março, nº 038, CEP: 57.303-076, Verdes Campos, Arapiraca/AL, representada neste ato pelo Sr. Flavio Brandão Lima, inscrito no RG nº 200100112970 S/D/S/AL e CPF nº 048.400.174-41.

Santa Luzia do Norte/AL, 17 de Janeiro de 2024.

Márcio Augusto Araújo Lima
Prefeito



ABANDONO DE EMPREGO

Sr. Rafael Capellini da Silva- CTPS 0029549 - série 16.

Considerando sua ausência ao trabalho, desde 22/11/2023 até a presente data convocamos V.Sª a comparecer a Agência de Batalha localizada na Praça da Penha, 22 - Centro, Batalha - AL, para o retorno às suas atividades normais ou apresentação de documento comprobatório que justifique as suas ausências, dentro do prazo de 48h a partir desta publicação, sob pena de adoção por parte do Banco, das medidas previstas na Consolidação das Leis do Trabalho e normativos internos do Banco do Nordeste.

Atenciosamente,
Fortaleza (CE), 08 de janeiro de 2024.
BANCO DO NORDESTE DO BRASIL S/A
Ambiente de Gestão de Pessoas
Av. Dr. Silas Munguba, 5700 - Passaré
60743-902 - Fortaleza/CE

PUBLIQUE AQUI! ATOS OFICIAIS, BALANÇOS E EDITAIS.
82.3316-5855
SOLICITE SEU ORÇAMENTO PELA E-MAIL:
comercial.tribunaindependente@gmail.com
UNICO JORNAL STANDARD DE CIRCULAÇÃO DIÁRIA NO ESTADO DE ALAGOAS

O NOSSO PRINCIPAL COMPROMISSO É TE DEIXAR SEMPRE BEM INFORMADO.

TRIBUNA
HOJE.com

SIGA O NOSSO PORTAL NO @TRIBUNAHOJE

