



Edição impressa produzida pelo Jornal Tribuna Independente com circulação diária em bancas de jornais e assinantes. A autenticação desde documento pode ser conferida através do QR CODE ao lado ou direto no site <https://tribunahoje.com/edicao-digital>

MACEIÓ - ALAGOAS
TERÇA-FEIRA,
8 DE MARÇO DE 2022

Publicidade Legal

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA

A **Cooperativa Regional de Produção Agropecuária Herdeiros de Zumbi**, Convoca a todos os seus cooperados para participarem da ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA a se realizar no dia **18 de Março de 2022** na sede no NUCR Assentamento João Pedro Teixeira, s/n Zona rural CEP: 57.920-000 - São Luis do Quitunde - AL., em primeira convocação será às 07 horas, com presença mínima de 2/3(dois terços) dos cooperados, em segunda convocação às 09 horas, com presença mínima de metade mais um dos cooperados e em terceira convocação às 11 horas com presença mínima de 10(dez) cooperados presentes.

A Assembleia terá a seguinte ordem do dia:

1. Prestação de contas dos órgãos de administração acompanhada de parecer do Conselho Fiscal referente ao exercício de 2021;
2. Destinação das sobras apuradas ou rateio das perdas decorrentes da insuficiência das contribuições para cobertura das despesas da sociedade, deduzindo-se, no primeiro caso as parcelas para os Fundos Obrigatórios;
3. Plano de ação e orçamento do exercício de 2022;
4. Inclusão de novos Cooperados;
5. Eleição e Posse do Conselho Fiscal.

São Luis do Quitunde/AL., 08 de março de 2022.

Joyce Marcolino da Silva de Carvalho
Presidente

DECLARAÇÃO DE PROPÓSITO

EDERALDO JOSÉ SANTOS DE ARAÚJO BARROS
CPF 087.570.974-53

DECLARA, nos termos do art. 6º do Regulamento Anexo II à Resolução nº 4.122, de 2 de agosto de 2012, sua intenção de exercer cargo de administração na Agência de Fomento de Alagoas S.A.

ESCLARECE que eventuais objeções à presente declaração, acompanhadas da documentação comprobatória, devem ser apresentadas diretamente ao Banco Central do Brasil, por meio do Protocolo Digital, na forma especificada abaixo, no prazo de quinze dias contados da divulgação, por aquela Autarquia, de comunicado público acerca desta, observado que os declarantes podem, na forma da legislação em vigor, ter direito a vistas do processo respectivo.

Protocolo Digital (disponível na página do Banco Central do Brasil na internet). Selecionar, no campo “Assunto”: Autorizações e Licenciamentos para Instituições Supervisionadas e para Integrantes do SPB. Selecionar, no campo “Destino”: o componente do Departamento de Organização do Sistema Financeiro – Deorf mencionado abaixo.

BANCO CENTRAL DO BRASIL
Local e data.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ATALAIA AVISO DE LICITAÇÃO Pregão Eletrônico nº 06/2022

Processo nº 01110051/2022
Tipo: menor preço por item.
OBJETO: Formação de registro de preços para aquisição de condicionadores de ar.
Data: 21/03/2022, às 09h30min. (horário de Brasília).
O pregão será realizado através do sistema BNC.
O edital encontra-se disponível no site: <http://www.bnc.org.br>.
Informações pelo e-mail: cpatalaia01@gmail.com.
Melry Dayane Cavalcante Silva Monteiro
Pregoeira

MUNICÍPIO DE DELMIRO GOUVEIA AVISO DE LICITAÇÃO Modalidade: Pregão Eletrônico n.º 12/2022

Tipo: Menor preço por lote de itens
Processo n.º 08050023/2021
Disponibilidade: <http://www.licitacoes-e.com.br>
Objeto: Registro de preço para fornecimento de fardamentos.
Data de realização: 22 de março de 2022, às 08:30min.
Informações: cpdelmiro@outlook.com

Ivonele Godoi Leite
Pregoeira

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BRÁS AVISO DE ALTERAÇÃO TOMADA DE PREÇOS Nº 02/2022

A Comissão de Licitação do Município de São Brás/AL, comunica que o edital da TOMADA DE PREÇOS Nº 02/2022, objetivando a contratação de empresa especializada para recuperação das estradas vicinais do Município de São Brás terá uma Retificação no subitem 8.5.1 que passa a vigor com a seguinte redação: 8.5.1. Registro ou inscrição da empresa licitante e do(s) responsável técnico(s) no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA ou no Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU, do domicílio ou sede da licitante (art. 30, I da Lei nº 8.666/93).

São Brás/AL, 07 de março de 2022
Luciana Rocha Cruz
Presidente da CPL

MUNICÍPIO DE SÃO MIGUEL DOS CAMPOS AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 15/2022-SRP

Tipo: Menor Preço – Objeto: Registro de preços para contratação dos serviços de confecção de fardamentos - Data/Horário: 21 de março de 2022 às 10:00hs (dez horas – horário de Brasília) – O edital encontra-se disponível no site <http://www.bnc.org.br>, <http://www.saomigueldoscampos.al.gov.br>, na sede da CPL, situada na Av. Dep. Diney Torres, s/nº, Bairro Geraldo Sampaio, das 08 às 14 horas em dias úteis, e mediante solicitação enviada ao e-mail cpasaomigueldoscampos@gmail.com.

Claudeane Eugênio da Silva
Pregoeira



EXTRATO DE PUBLICAÇÃO

OBJETO: EDITAL DE PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO Nº 001/2022 - SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E TURISMO

EMENTA: EDITAL DE PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO Nº 001/2022 PARA SELEÇÃO DE PROFISSIONAIS DE NÍVEL MÉDIO E DE NÍVEL SUPERIOR, PARA CONTRATAÇÃO IMEDIATA E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS JUNTO À SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E TURISMO, PARA A EXECUÇÃO DO OBJETO DO CONVÊNIO N 913607/2021, CELEBRADO ENTRE O MUNICÍPIO DE CORUIPE E O MINISTÉRIO DO MEIO AMBIENTE

RESUMO: O MUNICÍPIO DE CORUIPE, pessoa jurídica de direito público interno, com sede administrativa na Cidade de Coruripe/AL, na Praça Castro Azevedo, nº 47, Centro, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 12.264.230/0001-47, por intermédio do(a) Sr. Prefeito Municipal, Marcelo Beltrão Siqueira, FAZ SABER a todos que o presente edital virem e nele estejam interessados, que estarão abertas as inscrições para o processo seletivo seriado, destinado ao preenchimento de vagas, para contratação de pessoal, por tempo determinado, para o atendimento das atividades a serem executadas no convênio 913607/2021, celebrado entre o Município de Coruripe e o Ministério do Meio Ambiente.

DATA: 04 de março de 2022.

ASSINATURA: LUANASPOTORNO GONZALEZ
DANYELLE ERMILLE DASILVASANTOS
WAGNER GILLIARD SANTOS DASILVA

*A íntegra do Edital pode ser acessada no Portal da Transparência, disponível no endereço eletrônico <https://transparencia.coruripe.al.gov.br/edital-diversos>.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PENEDO/AL

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 017/2022

O MUNICÍPIO DE PENEDO, ESTADO DE ALAGOAS, através de seu Pregoeiro, torna público o Edital do Pregão Eletrônico Nº 017/2022, objeto FUTURA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS FUNERÁRIOS PARA ATENDER AS FAMÍLIAS CARENTES DESTES MUNICÍPIO ASSISTIDAS PELA SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E HABITAÇÃO DE PENEDO/AL. Os interessados poderão obter o Edital no Portal de Licitações da Bolsa Nacional de Compras (BNC) www.bnc.org.br, data da disputa: 22 de março de 2022, às 09 horas, Jonilson Santos Almeida - Pregoeiro.

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 018/2022

O MUNICÍPIO DE PENEDO, ESTADO DE ALAGOAS, através de sua Pregoeira, torna público o Edital do Pregão Eletrônico Nº 018/2022, objeto AQUISIÇÃO DE KITS DE PRIMEIROS SOCORROS PARA ATENDIMENTO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO. Os interessados poderão obter o Edital no Portal de Licitações da Bolsa Nacional de Compras (BNC) www.bnc.org.br, data da disputa: 22 de março de 2022, às 09 horas, Andréa Lins Tavares - Pregoeira.

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 019/2022

O MUNICÍPIO DE PENEDO, ESTADO DE ALAGOAS, através de seu Pregoeiro, torna público o Edital do Pregão Eletrônico Nº 019/2022, objeto FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO DE AR-CONDICIONADOS E CORTINA DE AR, INCLUINDO SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO, PARA ATENDER PARA ATENDER AS DIVERSAS SECRETARIAS DESSA MUNICIPALIDADE. Os interessados poderão obter o Edital no Portal de Licitações da Bolsa Nacional de Compras (BNC) www.bnc.org.br, data da disputa: 23 de março de 2022, às 09 horas, Hugo Menezes C. de Carvalho - Pregoeiro.

TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DE ALAGOAS DIRETORIA-GERAL DO TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DE ALAGOAS – TCE/AL

EDITAL DE CITAÇÃO

PROCESSO Nº 6052/2013
INTERESSADO: PREFEITURA MUNICIPAL DE TANQUE D'ARCA
FINALIDADE: CITAÇÃO POR EDITAL DO Sr. RONEY TADEU VALENÇA JÚNIOR NÃO LOCALIZADO POR MEIOS ORDINÁRIOS DE CITAÇÃO.

CITAÇÃO Nº 003/2022

O Presidente do Tribunal de Contas do Estado de Alagoas, Conselheiro Otávio Lessa de Geraldo Santos, FAZ SABER que, pelo presente EDITAL, FICA CITADO o Sr. **RONEY TADEU VALENÇA JÚNIOR, na qualidade de ex Gestor do Município de Tanque D'Arca**, com fulcro no art. 1º, XX, art.25, III, art. 38 e 39 da Lei Estadual nº 5.604/1994, para apresentar manifestação/defesa, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca da Decisão Monocrática nº 042/2021 - GCMCCB, publicada no Diário Oficial eletrônico (Doe/TCEAL<www.tce.al.gov.br>), em 18/09/2021, exarada nos autos do Processo TC-6052/2013, em atenção ao princípio do devido processo legal, em suas espécies do contraditório e da ampla defesa, disposto no art. 3º, LV, da Constituição da República Federativa do Brasil de 1988, tornando-se o presente meio hábil de cientificação haja vista terem sido frustradas todas as tentativas de sua localização pelos meios ordinários de citação, conforme de depreende da informação contida nos autos em epígrafe, na esteira do preconizam os arts. 200 e 201 do Regimento Interno desta Corte de Contas e arts. 256 e 257 da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil). Maceió, 04 de março de 2022.

Daniel Raymundo de Mendonça Bernardes
Diretor-Geral

UNIMED METROPOLITANA DO AGRESTE - COOPERATIVA DE TRABALHO MÉDICO

CNPJ n.º 35.642.768/0001-43 - NIRE n.º 274 00000 54 0

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

A UNIMED METROPOLITANA DO AGRESTE, COOPERATIVA DE TRABALHO MÉDICO, cumprindo deliberação do Conselho de Administração, através de seu Presidente, de acordo com suas disposições estatutárias, convoca seus associados, que nesta data somam 179 (cento e setenta e nove) médicos cooperados em condições de votar, para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, a realizar-se conforme os seguintes indicativos:

Data: 21 de março de 2022 (segunda-feira).

Local: Auditório da Cooperativa, localizada à Rua Miguel Tertuliano da Silva, n.º 579, Bairro Zélia Barbosa da Rocha, Arapiraca, Estado de Alagoas. CEP n.º 57305.610.

Horário: 17:00(dezessete) horas em primeira convocação, com a presença de 2/3 (dois terços) do número de associados em condições de votar; 18:00 (dezoito) horas em segunda convocação, com a metade e mais um do número de associados em condições de votar; e as 19:00 (dezenove) horas em terceira convocação, com no mínimo 10 (dez) associados em condições de votar, para deliberarem sobre os seguintes assuntos:

1- Prestação de contas do exercício de 2021, compreendendo o relatório da gestão, o balanço geral e o demonstrativo da conta de sobras ou perdas apuradas, acompanhadas do parecer do Conselho Fiscal e da Auditoria Independente;

2- Eleição para preenchimento dos cargos do Conselho Fiscal;

3- Fixação dos honorários da Diretoria Executiva e das cédulas de presença dos membros dos Conselhos de Administração, Técnico e Fiscal;

4- Dar destino às sobras;

5- Plano de metas para o exercício de 2022;

Arapiraca, 07 de março de 2022.

Dr. Lenildo Amorim da Silva
Presidente

USINA SANTA CLOTILDE S/A CNPJ/MF Nº 12.607.842/0001-95 - NIRE 273.00000 335

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA

Ficam convocados os senhores acionistas da Usina Santa Clotilde S/A para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária, a realizar-se de acordo com a legislação vigente, em sua sede localizada na Fazenda Pau Amarelo, s/nº, zona rural do Município de Rio Largo-AL, no dia 16 de março de 2022 às 9:00hs em primeira convocação, e às 9:30hs em segunda convocação, de maneira semipresencial, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: (a) tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar o balanço e as demonstrações financeiras da Companhia relativas ao exercício social encerrado em 31.12.2020; (b) autorizar a criação de empresa limitada unipessoal, com o nome de Araruama Empreendimentos LTDA, cuja sócia única será a Usina Santa Clotilde S/A – Em recuperação judicial; (c) autorizar a transferência da área remanescente da GLEBA “C” do Imóvel Rural denominado FAZENDA ARARUAMA, situado no Tabuleiro dos Martins, na cidade de Maceió-AL, cadastrado no INCRA sob nº 249.029.002.615, com área de 87,77 hectares, com descrição e caracterização de acordo com sua certidão de propriedade, na forma do art. 2º, § 1º, da Lei Federal nº 7.433/85, e que está registrado sob matrícula imobiliária nº 91.729 no 1º Cartório de Registro Geral de Imóveis e Hipotecas de Maceió -AL, necessária à integralização do capital da sociedade limitada unipessoal a ser criada; (d) autorizar que a sociedade limitada unipessoal realize, tão logo constituída, negócios com imóveis de sua titularidade; (e) Alteração e consequente consolidação do estatuto social da Usina Santa Clotilde S/A – Em Recuperação Judicial, para adicionar ao objeto social da empresa a prestação de serviços agrícolas (atividades de apoio à agricultura e pós-colheita), a produção de mudas e toletes de cana e a produção e comercialização de energia elétrica; (f) Remuneração de seu Conselho de Administração. A demonstração financeira a ser apreciada foi publicada no DOEAL em 08 de fevereiro de 2022, página 123, e na Tribuna Independente em igual data, edição 4066, página 15. Conforme aviso expresso contido nas respectivas publicações acima mencionadas, os pareceres dos Auditores Independentes, as correlatas notas explicativas e documentos comprobatórios encontram-se, desde 08 de fevereiro de 2022, à disposição dos senhores acionistas. Em cumprimento às determinações legais, ao sócio solicitante, desde que o faça por correio eletrônico ao e-mail gulherme@usinasclotilde.com.br até 24h antes da realização da assembleia, será disponibilizado link para participação remota através do aplicativo zoom (disponível em www.zoom.us).

Rio Largo (AL), 04 de março de 2022
Henrique da Rosa Otício Cardoso – Presidente do Conselho de Administração.



SIGA O PORTAL
TRIBUNA HOJE
NO INSTAGRAM!

@TRIBUNAHOJE_

EDITAL DE CONVOCAÇÃO Cooperativa Educacional de Xingo Coopex CNPJ n.º 00.998.858/0001-97 NIRE n.º 27400000817 ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA/EXTRAORDINÁRIA

Cooperativa Educacional de Xingo Coopex, cumprindo deliberação do Conselho de Administração, nos termos do seu Estatuto Social e do Regimento Interno das Assembleias Gerais, convoca seus associados, que nesta data somam 90 Cooperados(as) em condições de votar, para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, a realizar-se conforme os seguintes indicativos:

Data: 26 de Março de 2022

Local: Colégio Boa Ideia

Paulo Afonso/BA – CEP: 48607140

Horário: 07:30 (Sete horas e trinta minutos) horas em 1ª (primeira) convocação, com a presença de 2/3 (dois terços) dos cooperados com direito a voto; 08:30 (Oito horas e trinta minutos) horas em 2ª (Segunda) convocação com metade mais um dos cooperados com direito a voto; 09:30 (nove horas e trinta minutos) horas em 3ª (terceira) convocação com no mínimo 10 (dez) cooperados com direito a voto, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia:

1. Prestação de contas dos Órgãos da Administração, compreendendo o Relatório da Gestão, o Balanço Geral e o Demonstrativo das Sobras/Perdas apuradas no Exercício de 2021, acompanhadas do Parecer do Conselho Fiscal;
2. Destinação das sobras/perdas apuradas no Exercício de 2021;
3. Eleição dos membros dos Conselhos Fiscal;
5. Fixação do valor do Pró-labore para a Diretoria Executiva;
6. PIS/CONFINS Extraordinária
1. Inclusão de atividade econômica.

Piranhas, 03 de Março de 2022.

Arleide Gomes dos Santos Firmino
Diretora Presidente

Edital de Convocação para Assembleia Geral Ordinária da Cooperativa de Prestação de Serviços de Transportes do Estado de Alagoas - NOVACOOOP, devidamente registrada na Junta Comercial do Estado de Alagoas, no NIRE sob o nº 27400027758 e inscrita no CNPJ sob nº 31.447.763/0001-09.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA

O Diretor Presidente da NOVACOOOP, no uso de suas atribuições, vem através do presente convocar todos os cooperados para uma Assembleia Geral Ordinária, que será realizada conforme determina o Estatuto Social em seu Art. 36 recomendado pela OCJ-AL, no dia 21 de março de 2022 de forma presencial na sede da Cooperativa de prest. Serv.de transporte do estado de Alagoas, em primeira convocação às 08:00h, com a presença de 2/3 dos cooperados, em segunda convocação às 09:00h, com a presença de metade mais um do número total de cooperados e persistindo a falta de quórum legal, em terceira e última convocação às 10:00h, com a presença mínima de 10 (dez) cooperados, a fim de deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia: **I** – Prestação de Contas 2021 compreendendo o Relatório de Gestão e Balanço Anual, Demonstrativos Financeiros acompanhado do Parecer do Conselho Fiscal; e **II** - Destinação das sobras apurada ou rateios de perdas. Deduzindo-se no primeiro caso (RATEIO) as parcelas para fundos obrigatórios e as respectivas para o ano de 2022; **III** - Demissão e inclusão de novos cooperados; **IV** - Deliberação sobre participação em procedimentos licitatórios referente ao exercício anual de 2022; **V** – Fixação dos honorários, gratificações e fixação da cédula de presença ao exercício anual de 2022. **VI** – Eleição e Posse dos Componentes do Conselho de Administração e do Conselho Fiscal; **VII** - Outros assuntos. Para efeito de quórum, declara-se que o número de associados é de 111 (cento e onze) cooperados.

Maceió/AL, 08 de março de 2022.

CLAUDIO CRISTIANO SANTOS DE FRANÇA
DE FRANÇA
03433681401
Claudio Cristiano Santos de França
Diretor Presidente - NOVACOOOP
CNPJ: 31.447.763/0001-09

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA LAJE AVISO DE LICITAÇÃO

A Prefeitura Municipal de São José da Laje, através da CPL, avisa que realizará licitação na MODALIDADE:

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0002/2022 - SRP. Data da Abertura da sessão: 18 de março de 2022 - Horário: 08:00 horas (horário de Brasília/DF); Data de Disputa de Lances: 18 de março de 2022 - Horário: 08:10 horas (horário de Brasília/DF). Tipo: menor preço por item. OBJETO: AQUISIÇÃO DE MATERIAL E EQUIPAMENTO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO.

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0003/2022 - SRP. Data da Abertura da sessão: 18 de março de 2022 - Horário: 08:00 horas (horário de Brasília/DF); Data de Disputa de Lances: 18 de março de 2022 - Horário: 08:30 horas (horário de Brasília/DF). Tipo: Menor preço - taxa máxima de serviço. OBJETO: AQUISIÇÃO DE PASSAGENS AÉREAS E HOSPEDAGENS.

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0004/2022 - SRP. Data da Abertura da sessão: 18 de março de 2022 - Horário: 08:00 horas (horário de Brasília/DF); Data de Disputa de Lances: 18 de março de 2022 - Horário: 09:00 horas (horário de Brasília/DF). Tipo: Menor preço por item. OBJETO: TESTE RÁPIDO - EXAMES LABORATORIAIS - DIAGNÓSTICO COVID-19.

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0005/2022 - SRP. Data da Abertura da sessão: 18 de março de 2022 - Horário: 08:00 horas (horário de Brasília/DF); Data de Disputa de Lances: 18 de março de 2022 - Horário: 09:30 horas (horário de Brasília/DF). Tipo: menor preço por item. OBJETO: AQUISIÇÃO DE APARELHO DE RAIO-X E PEÇAS DE REPOSIÇÃO.

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0006/2022 - SRP. Data da Abertura da sessão: 18 de março de 2022 - Horário: 08:00 horas (horário de Brasília/DF); Data de Disputa de Lances: 18 de março de 2022 - Horário: 09:40 horas (horário de Brasília/DF). Tipo: menor preço por item. OBJETO: AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSULTORIA TÉCNICA, ALOCAÇÃO DE SISTEMAS DE INFORMÁTICA E SUPORTE TÉCNICO EM PROCESSAMENTO DE DADOS DO SISTEMA WEB E-SUS.

TOMADA DE PREÇO Nº 0001/2022. TIPO: MENOR PREÇO, sob o CRITÉRIO DE EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL. DATA E HORA: 23 de março de 2022 às 09:00 hs. LOCAL: Rua Dr. Oscar Gordilho, 23 - Centro - São José da Laje-AL - Prédio do Poder Executivo. OBJETO: obras de engenharia pertinentes a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REALIZAÇÃO DE REFORMA DO MÓDULO ESPORTIVO MANOEL BERTULINO DO NASCIMENTO (BERTULINÃO). Os interessados poderão retirar o Edital na sede Administrativa da Prefeitura, através do portal <http://www.saojosedalaje.al.gov.br>, através do sistema BNC - BOLSA NACIONAL DE COMPRAS (www.bnc.org.br). Dúvidas através do e-mail cpisaojosedalaje@hotmail.com

São José da Laje (AL), 04 de março de 2022.

Fábio Henrique Mateus Batista
Pregoeiro

EDITAL DE LOTEAMENTO

João Eudes Netto de Assis, Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de Maragogi - Alagoas, na forma da lei etc.

Faz saber aos interessados, em cumprimento ao disposto no Art. 19, da Lei 6.766, de 19/12/1979 que a J.B. ANDRADE - INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES LTDA, sociedade empresarial limitada, com sede na Avenida General Mac Arthur, 418, Salas 707/708, Ibiribeira - cidade do Recife - Pernambuco, CEP: 51.160-280, CNPJ nº. 08.042.913/0001-82, Registrada na Junta Comercial sob o Nº. 2620.009.077.3., depositou neste Cartório o memorial, plantas e demais documentos relativos ao Loteamento "LOTEAMENTO ÁGUAS DE MARAGOGI II", implantado na Gleba denominada "PARTE "B", derivada do DESMEMBRAMENTO de uma gleba de maiores proporções, denominada "NOVO SÍTIO DO MEIO", Situada na área urbana da Praia de Peroba, do Município de Maragogi - Alagoas, com as metragens, confrontações e demais características constantes do memorial descritivo e planta topográfica subscritas pelo responsável técnico, Paulo Arthur Estanislau Calaça Arquitecto e Urbanista, CAU/AL-165805-0, como se segue: ÁREA: 62.031,30m² (sessenta e dois mil, e trinta e um metros e trinta centímetros quadrados), devidamente registrada em nome do Requerente, cuja Matrícula nestes Registro Imobiliário é a de nº. 4562, imóvel este que se encontra cadastrado perante a Prefeitura Municipal de Maragogi - Alagoas, sob o Sequencial nº. 103836, Natureza Urbana. O referido Loteamento é composto de 08 (oito) quadras, numeradas de A,B,C,D,E,F,G,H, com 179 lotes (cento e setenta e nove) lotes, numa área os quais somam 38.915,09m² (trinta e oito mil novecentos e quinze virgula zero nove metros quadrados). Áreas verdes "non edificandi" com 6.313,58m²; Área reservada para equipamentos comunitários: 621,83m²; Sistema viário - ruas: 16.180,80m². O Loteamento foi aprovado pela Prefeitura Municipal e demais órgãos competentes. As impugnações daqueles que se julgarem prejudicados quanto ao domínio do referido imóvel e dos projetos do Loteamento, deverão ser apresentadas dentro do prazo de 15 (quinze) dias, a partir da data da 3ª (terceira) publicação em jornal da região. Findo o prazo e não havendo reclamação, será feito o Registro, ficando os documentos à disposição dos interessados, neste Cartório. Dado e passado nesta cidade e Comarca de Maragogi, do Estado de Alagoas, aos 20 de janeiro de 2022.

João Eudes Netto de Assis
Oficial do Registro

